

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 23/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 20-05-2026**

**ΘΕΜΑ 20^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση υψομετρικής μελέτης οδού Φαίδρας έμπροσθεν
ΟΤ 43 στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως περιοχής « Αμόνι» του Δήμου Κορινθίων».**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **20^η Μαΐου 2026**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ.16254/15-05-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 2) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του

Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων, προσήλθε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 20ο της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής : «β. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο: .. ββ. τα θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης, και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.» Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74^Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικήτη περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως, ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 15296/08-05-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, καθώς και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: “ Έγκριση υψομετρικής μελέτης οδού Φαίδρας έμπροσθεν ΟΤ 43, στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως περιοχής « Αμόνι» του Δήμου Κορινθίων ”

Το σχέδιο πόλεως περιοχής «Αμόνι» έχει εγκριθεί με το από 29-04-1969 βασιλικό διάταγμα (ΦΕΚ 111/Δ/04-06-1969) ,έχει τροποποιηθεί με το ΦΕΚ 466/19-11-1977 αλλά δεν υπάρχει εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη.

Με την αρ. πρωτ. 11446/07-04-2026 αίτηση του, ο κ. Μ. Κ. υπέβαλε στην Υπηρεσία μας αίτημα θεώρησης υψομετρικής μελέτης οδού Φαίδρας έμπροσθεν του ΟΤ 43 στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως περιοχής "Αμόνι" του Δήμου Κορινθίων.

Η εν λόγω υψομετρική μελέτη συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα - οριζοντιογραφία (κλίμακας 1:500) και από μηκοτομή (κλίμακας 1:200) τα οποία έχουν συνταχθεί από τον κ. Μ. Κ., Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε.

Η οδός Φαίδρας στο συγκεκριμένο τμήμα είναι χωματόδρομος με έντονο ανάγλυφο επομένως δεν είναι οριστικά διαμορφωμένη. Ως εκ τούτου απαιτείται η σύνταξη υψομετρικής μελέτης προκειμένου να εγκριθεί η οριστική στάθμη του κρασπέδου, η οποία θα αποτελέσει την αφετηρία μέτρησης των υψών της πρόσοψης των κτιρίων που βλέπουν στην οδό Φαίδρας λαμβάνοντας υπόψη τις στάθμες των υφιστάμενων οδών και τα κατώφλια των υφιστάμενων κτισμάτων.

Με βάση τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της υποβληθείσας υψομετρικής μελέτης της οδού Φαίδρας έμπροσθεν του ΟΤ 43, στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως περιοχής « Αμόνι» του Δήμου Κορινθίων ”με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή της.

**Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας,
Μελετών & Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών**

Βασίλειος Πανταζής

Συνημμένα:

1. Η με αριθμ. πρωτ. 11446/07-04-2026 αίτηση κ. Μ. Κ.
2. Οριζοντιογραφία (κλίμακας 1:500) ιδιώτη μηχανικού Μ. Κ.
3. Μηκοτομή (κλίμακας 1:500 & 1:200) ιδιώτη μηχανικού Μ. Κ.
4. Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού Μ. Κ.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση της υποβληθείσας υψομετρικής μελέτης της οδού Φαίδρας, έμπροσθέν του ΟΤ 43, στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως της περιοχής «Αμόνι» του Δήμου Κορινθίων, με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή της, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ. πρωτ. 15296/08-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 και 73 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορινθίων την έγκριση της υποβληθείσας υψομετρικής μελέτης της οδού Φαίδρας, έμπροσθέν του ΟΤ 43, στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως της περιοχής «Αμόνι» του Δήμου Κορινθίων, με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή της, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **23/334/2026.-**

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ