



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **21/20.05.2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **173/2026**

**Θέμα 10<sup>ο</sup> Η.Δ.: «Έγκριση της 261/2026 Α.Δ.Ε περί καθορισμού τιμής μονάδας για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0607037 στο Ο.Τ 793 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων»**

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **20η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:30** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **16296/15-05-2026** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Μελέτης Χρήστος
4. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Πανταζής Βασίλειος
8. Τσάκωνας Ιωάννης
9. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
10. Δανιήλ Σταύρος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Καρασάββας Ιωάννης
13. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
14. Καλκανάς Ιωάννης
15. Πούλος Ανδρέας
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
18. Κυριαζής Αντώνιος
19. Πιέτρης Τιμολέων
20. Πούρος Γεώργιος
21. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
22. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
23. Οικονόμου Βλάσιος
24. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος
25. Στριμενοπούλου Γεωργία
26. Μποζίκης Αναστάσιος
27. Χατζής Μιχαήλ

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Αγγέλου Κωνσταντίνος
3. Μπίτζιος Δημήτριος
4. Καρσιώτης Παναγιώτης
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Ραντίτσα Μαρίνα
7. Στεργιοπούλου Αναστασία
8. Μανωλάκης Δημήτριος

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
13. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
15. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
16. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
17. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
18. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
19. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση της 261/2026 Α.Δ.Ε περί καθορισμού τιμής μονάδας για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0607037 στο Ο.Τ 793 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. 261/2026 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τα εξής :

- α) Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 0,01 τ.μ. από τον Δήμο Κορινθίων στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας Π. Σ. του Κ. και της Μ. με κωδικό κτηματογράφησης αρχικής ιδιοκτησίας 0607037 και κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 08 στο Ο.Τ 793 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Δήμου Κορινθίων,
- β) τον καθορισμό τιμής μονάδας της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 0,01 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 08 στο Ο.Τ 793 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθ. πρωτ. 6621/2-3-2026 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, με το οποίο προτείνεται ως τιμή μονάδας το ποσό των εκατόν είκοσι ευρώ (120,00€) ανά τετραγωνικό μέτρο,
- γ) την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από την ιδιοκτήτρια προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση,
- δ) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη για την ανωτέρω αιτία, ενώπιον του συμβολαιογράφου που θα οριστεί από την ενδιαφερόμενη ιδιοκτήτρια, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ' αριθμ. 261/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, όλες τις ισχύουσες διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Α)** Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 0,01 τ.μ. από τον Δήμο Κορινθίων στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας Π. Σ. του Κ. και της Μ. με κωδικό κτηματογράφησης αρχικής ιδιοκτησίας 0607037 και κωδικό

αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 08 στο Ο.Τ 793 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Δήμου Κορινθίων,

- Β)** τον καθορισμό τιμής μονάδας της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 0,01 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 08 στο Ο.Τ 793 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθ. πρωτ. 6621/2-3-2026 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, με το οποίο προτείνεται ως τιμή μονάδας το ποσό των εκατόν είκοσι ευρώ (120,00€) ανά τετραγωνικό μέτρο,
- Γ)** την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από την ιδιοκτήτρια προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση,
- Δ)** την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη για την ανωτέρω αιτία, ενώπιον του συμβολαιογράφου που θα οριστεί από την ενδιαφερόμενη ιδιοκτήτρια, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **21 / 173 / 2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**