ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
14η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2023		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	**9.124.579,35**	**8.990.189,70**	**134.389,65**	**9.043.514,09**	**8.919.313,59**	**124.200,50**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	21.944.656,74	-	21.944.656,74	21.944.656,74	-	21.944.656,74
1α. Πλατείες-Πάρκα -Παιδότοποι κοινής χρήσεως	11.167.250,01	8.822.461,35	2.344.788,66	10.078.719,48	8.412.355,20	1.666.364,28
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	133.244.360,92	126.973.120,26	6.271.240,66	131.036.843,63	126.202.509,44	4.834.334,19
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	11.509.160,34	9.383.731,55	2.125.428,79	10.374.871,66	8.859.732,00	1.515.139,66
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	30.521.628,56	21.436.592,62	9.085.035,94	29.385.203,27	20.482.182,91	8.903.020,36
3α. Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	118.342,48	78.863,44	39.479,04	118.342,48	69.005,51	49.336,97
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	4.251.049,55	3.824.064,67	426.984,88	4.140.979,72	3.743.925,98	397.053,74
3γ. Λοιπες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	10.807.791,70	7.340.085,40	3.467.706,30	9.008.190,61	6.856.121,38	2.152.069,23
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	4.602.197,04	3.184.450,94	1.417.746,10	4.347.310,25	2.729.319,34	1.617.990,91
5. Μεταφορικά μέσα	6.782.120,32	3.760.049,87	3.022.070,45	5.725.416,59	3.381.336,15	2.344.080,44
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.905.310,64	4.969.855,25	1.935.455,39	5.741.500,88	4.371.493,30	1.370.007,58
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	17.718.775,34	-	17.718.775,34	17.362.993,64	-	17.362.993,64
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**259.572.643,64**	**189.773.275,35**	**69.799.368,29**	**249.265.028,95**	**185.107.981,21**	**64.157.047,74**
ΙΙΙ. Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης			2.730.129,94			2.430.129,94
Μείον: Οφειλόμενες δόσεις		0,00			0,00	
Προβλέψεις για υποτίμηση		894.520,37	894.520,37		876.180,37	876.180,37
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			12.000,00			12.000,00
			1.847.609,57			**1.565.949,57**
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**71.646.977,86**			**65.722.997,31**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
4. Υλικά κατασκευής και επισκευής τεχνικών έργων, Αναλώσιμα υλικά, Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			**46.559,21**			**94.715,95**
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		22.395.632,97			22.260.089,53	
Μείον: Προβλέψεις		15.002.000,00	7.393.632,97		15.002.000,00	7.258.089,53
5. Χρεώστες διάφοροι			313.970,77			242.977,33
6. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			2.065,60			2.065,60
			7.709.669,34			**7.503.132,46**
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		263.998,43			264.006,48	
Μείον: Προβλεψεις		180.978,50	**83.019,93**		177.879,67	**86.126,81**
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			252,23			343,89
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			28.662.564,45			26.941.323,49
			28.662.816,68			**26.941.667,38**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**36.502.065,16**			**34.625.642,60**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.094,75			903,89
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			2.138.291,95			2.220.299,72
			2.139.386,70			**2.221.203,61**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**110.422.819,37**			**102.694.044,02**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δημόσιου Λογιστικού			**112.315.048,33**			**110.282.541,41**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2023
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο	**40.549.934,70**	**39.395.824,06**
ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων - δωρεές παγίων		
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας τίτλων	644,39	644,39
3. Δωρεές Παγίων	927.087,70	235.087,70
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	26.731.940,78	24.433.829,05
	27.659.672,87	**24.669.561,14**
ΙΙΙ. Αποθεματικά Κεφάλαια		
3. Ειδικά αποθεματικά	58.596,08	61.702,96
4. Αποθεματικό εισφοράς σε χρημα	5.223.540,11	5.223.065,87
	5.282.136,19	**5.284.768,83**
ΙV. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο πλεονάσματος χρησεως εις νέο	-1.159.151,03	658.749,28
Υπόλοιπο πλεονάσματος προηγούμενων χρήσεων	21.752.781,44	21.094.032,16
	20.593.630,41	21.752.781,44
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV)	**94.085.373,67**	**91.102.935,49**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	263.623,19	194.419,20
2. Λοιπές προβλέψεις	4.857.865,24	4.752.674,66
	5.121.488,43	**4.947.093,86**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Δάνεια Ταμιευτηρίων	**2.809.571,39**	**487.468,42**
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	5.259.407,48	3.805.673,71
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	276.107,97	226.709,67
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	7.280,63	4.709,93
7. Μακρ/θεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επομενη χρήση	104.383,05	114.208,94
8. Πιστωτές διάφοροι	45.299,53	27.114,56
	5.692.478,66	**4.178.416,81**
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**8.502.050,05**	**4.665.885,23**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.250.473,10	1.708.520,96
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	463.434,12	269.608,48
	2.713.907,22	**1.978.129,44**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**110.422.819,37**	**102.694.044,02**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2 Πιστωτικοί λογαριασμοί Δημόσιου Λογιστικού	**112.315.048,33**	**110.282.541,41**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Στους πρώην Δήμους που συνενώθηκαν (με το Ν. 3852/2010) εκκρεμεί η διαδικασία επικαιροποίησης της απογραφής των Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων που αφορούν σε Γήπεδα – Οικόπεδα και Κτιριακές Εγκαταστάσεις και η αποτίμηση τους με τη μέθοδο των αντικειμενικών τους αξιών κατά την 01/01/2011. Σημειώνεται ότι ειδικά για το Δήμο Σολυγείας ακολουθήθηκε η διαδικασία της Φυσικής Απογραφής και η αποτίμηση των παγίων έγινε με αξία μνείας € 0,01. Τέλος, επισημαίνεται ότι στο άρθρο 3 της υπ' αριθ. πρωτ. 74445/2010 απόφασης του ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ., ορίζεται ότι, οποιεσδήποτε διαφορές στις ποσότητες και αξίες της απογραφής προκύψουν από μεταγενέστερο έλεγχο, ποσοτικά και κατ' αξία, θα καταχωρηθούν στους οικείους λογαριασμούς κατόπιν σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

2) Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5056/6.10.2023 καταργήθηκαν αυτοδικαίως από την 31/12/2023 το "Κέντρο Πολιτισμού-Αθλητισμού και Περιβάλλοντος (ΚΕ.Π.Α.Π.) Δήμου Κορινθίων" και το "Κέντρο Κοινωνική Πολιτικής (Κ.Κ.Π.) Δήμου Κορινθίων". Επίσης με τον ίδιο νομο ορίστηκε η 30/06/2024 ως ημερομηνία αυτοδικαιης κατάργησης των Σχολικών επιτροπών Α΄βθμιας και Β'θμιας. Από 1/1/2024 οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις τους αναλήφθηκαν από το Δήμο Κορινθίων, από τον οποίο από την 1/1/2024, ασκούνται οι αρμοδιότητές τους.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2023		
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
1. Εσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών			8.701.337,15			9.416.363,59
2. Εσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις			2.006.808,89			2.212.400,17
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προυπολογισμό			11.303.786,58			10.341.288,56
Σύνολο			**22.011.932,62**			**21.970.052,32**
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών			20.790.432,32			18.376.396,69
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως			**1.221.500,30**			**3.593.655,63**
Πλέον: Αλλα έσοδα			2.041.770,15			2.759.792,82
Σύνολο			**3.263.270,45**			**6.353.448,45**
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		6.859.832,13			5.330.017,44	
5. Παροχές-χορηγίες-επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις -δωρεές		653.210,00	7.513.042,13		3.168.731,64	8.498.749,08
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			**-4.249.771,68**			**-2.145.300,63**
Πλέον: 2.Έσοδα τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων					3.753,79	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		777.575,28			688.196,52	
Μείον: 2. Πρόβλέψεις υποτιμήσεως τίτλων και χρεογράφων	18.340,00			0,00		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	36.143,08	54.483,08	723.092,20	37.140,62	37.140,62	654.809,69
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			**-3.526.679,48**			**-1.490.490,94**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.723.495,24			1.562.989,37		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	996.982,41			918.671,96		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	9.452,68	2.729.930,33		0,00	2.481.661,33	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	53.313,25			90.619,01		
2. Έκτακτες ζημίες	139.490,64			90.981,97		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	30.678,21	223.482,10	2.506.448,23	32.704,34	214.305,32	2.267.356,01
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (έλλειμμα/πλεόνασμα)			**-1.020.231,25**			**776.865,07**
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		4.032.206,72			3.791.738,74	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		4.032.206,72	0,00		3.791.738,74	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (έλλειμμα/πλεόνασμα)			**-1.020.231,25**			**776.865,07**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2023
Καθαρά αποτελέσματα (έλλειμμα/πλεόνασμα) χρήσεως	-1.020.231,25	776.865,07
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	21.752.781,44	21.094.032,16
Μείον : 1 Φόρος εισοδήματος	138.919,78	118.115,79
Πλεόνασμα εις νέο	20.593.630,41	21.752.781,44

Κόρινθος, 10 Νοεμβρίου 2025

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΜΑΝΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ **Α.Δ.Τ. ΑΜ 333051**	**Για την ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ** **ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** Α.Δ.Τ. ΑΕ 274754 / Α.Α. ΟΕΕ Α 24002
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ **Α.Δ.Τ. ΑΤ472685**	**ΤΣΑΚΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** **Α.Δ.Τ. Α00132489**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Α00606208

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του «Δήμου Κορινθίων»

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του «Δήμου Κορινθίων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του «Δήμου Κορινθίων» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:
Δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση ότι γνωστοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις, τόσο ποσοτικά όσο και κατ' αξία κτήσεως, το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του Δήμου στους κατ' είδος λογαριασμούς Ενεργητικού «Γ.ΙΙ.1 Γήπεδα οικόπεδα» και «Γ.ΙΙ.3. Κτήρια και Τεχνικά Έργα» καθώς ο Δήμος δεν διαθέτει Υπηρεσία Κτηματολογίου και Νομική Υπηρεσία, σε συνδυασμό και με το γεγονός ότι η απογραφή της εν λόγω περιουσίας όπως αυτή συντάχθηκε από την «Επιτροπή Ακινήτων του Δήμου Κορινθίων», το πρακτικό της οποίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 351/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, χρήζει συμπληρώσεων και τακτοποιήσεων. Εξ' αιτίας αυτών των γεγονότων, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την ταυτοποίηση-επαλήθευση της εν λόγω περιουσίας, όπως αυτή καταχωρήθηκε στο τηρούμενο μητρώο παγίων και της εν λόγω απογραφής, έτσι ώστε να εκτιμήσουμε πιθανή ποσοτική επίπτωση ενδεχόμενων παραλείψεων επί της αξίας κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων, των αποτελεσμάτων και κατ' επέκταση των ιδίων κεφαλαίων του Δήμου κατά την 31.12.2024.
Οι φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Δήμου, για τις μη παραγραμμένες χρήσεις, δεν έχουν εξεταστεί από την φορολογική διοίκηση και τους ασφαλιστικούς φορείς αντίστοιχα, και ως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές. Στα πλαίσια του τακτικού μας ελέγχου, που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, και αφορά την κλειόμενη χρήση, δεν μας παρέχεται εύλογη διασφάλιση, προκειμένου να αποφανθούμε σχετικά, για το κατά πόσον δεν θα προκύψουν, σε μελλοντικό έλεγχο των αρμόδιων φορέων, διαφορές στα φορολογικά και ασφαλιστικά αντικείμενα, τα οποία μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν και σε τι ύψος τα αποτελέσματα και κατ' επέκταση και την καθαρή θέση του Δήμου.
Λαμβανομένου του γεγονότος ότι δεν λήφθηκε ικανοποιητικός αριθμός απαντήσεων σε σχετικές επιστολές μας προς συνεργαζόμενους, κατ' ανάθεση, με το Δήμο νομικούς Συμβούλους, που αφορούν δικαστικές διεκδικήσεις απαιτήσεων αλλά και επί αγωγών τρίτων κατά του Δήμου, και πλέον αυτού του γεγονότος, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους των αξιώσεων τρίτων κατά του Δήμου ή οποιαδήποτε άλλη αιτία. Παθητικό-Β.2 Λοιπές προβλέψεις ποσού € 4.857.8565,24. Αυτά τα γεγονότα και οι συνθήκες δεν μας παρέχουν εύλογη διασφάλιση ως προς το γεγονός ότι η έκβαση τους δεν θα ασκούσε, στο μέλλον, ουσιώδη ποσοτική επίδραση στα αποτελέσματα και κατ' επέκταση στα ίδια κεφάλαια.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση θέματος
Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση του Προσαρτήματος § 6 σχετικά με τις αποφάσεις υπ΄αριθμ..530/3-1-2024 και υπ΄αριθμ. 738/3-1-2024 (ΦΕΚ 84/Β΄/9-1-2024) του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοπ/σου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου που έγινε η αυτοδίκαιη κατάργηση από 31-12-2023 των ΝΠΔΑ του Δήμου «Κέντρο Πολιτισμού-Αθλητισμού και Περιβάλλοντος» (ΚΕ.Π.Α.Π) και «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής» (Κ.Κ.Π.) σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 27 και 28 του Ν.5056/2023 και οι αρμοδιότητές τους πλέον ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον Δήμο. Τα κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία των καταργηθέντων ΝΠΔΑ περιήλθαν αυτοδικαίως στον Δήμο, ο οποίος υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος σε όλα τα εμπράγματα και ενοχικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις αυτών και καθίσταται καθολικός διάδοχος των υποχρεώσεων και απαιτήσεων αυτών. Έως την σύνταξη του παρόντος εκκρεμεί αφενός η έγκριση απο το Δημοτικό Συμβούλιο της έκθεσης καταγραφής και απογραφής, και αφετέρου η ενσωμάτωση των παγίων του ΝΠΔΑ «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής» (Κ.Κ.Π.) καθώς και των Σχολικών Επιτροπών Α΄ Βάθμιας και Β΄ Βάθμιας Εκπαίδευσης, λόγω μη ολοκλήρωσης της επικαιροποίησης της απογραφής τους. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:
Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου
Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024. Με βάση τη γνωση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το «Δήμο Κορινθίων» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Εκθεσης Ελέγχου.

Αθήνα, 03/04/2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναρετος Βαρδάνης,
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15601
Α.Μ ΕΛΤΕ 1162

ΣΟΛ Crowe

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα