



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/27.04.2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 132/2026

Θέμα 15° Η.Δ.: «Έγκριση της αριθμ. 226/2026 Α.Δ.Ε. περί χορήγησης έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου σε ακίνητο εγκατάστασης (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ – ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) στον οικισμό Αγίου Βασιλείου της Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 27η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **13174/23-04-2026** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι εννέα (29) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
3. Τσουλουχά Δήμητρα (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Πανταζής Βασίλειος
6. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
9. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
10. Δανιήλ Σταύρος
11. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε πριν τα ΘΗΔ)
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Πούλος Ανδρέας
15. Λαμπρινός Παναγιώτης
16. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
17. Στριμενοπούλου Γεωργία
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Χατζής Μιχαήλ
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
22. Πιέτρης Τιμολέων (αποχώρησε στο 16° ΘΗΔ)
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος
25. Στεργιοπούλου Αναστασία
26. Τσατσούλης Αθανάσιος (αποχώρησε πριν τα ΘΗΔ)
27. Πρωτοπαπός Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
2. Μπίτζιος Δημήτριος
3. Μποζίκης Αναστάσιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
4. Πούρος Γεώργιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίω
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας)–Χιλιμοδίου
10. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη) - Αρχ. Κορίνθου
11. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
12. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
14. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
15. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
16. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
17. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
18. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
19. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
20. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Έγκριση της αριθμ. 226/2026 Α.Δ.Ε. περί χορήγησης έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου σε ακίνητο εγκατάστασης (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ – ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) στον οικισμό Αγίου Βασιλείου της Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. **16/226/2026** ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων με την οποία:

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου, σε ακίνητο εγκατάστασης (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ-ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) της εταιρείας: 'Ο.Π.Α.Α.Β. Ι.Κ.Ε' επί ανώνυμης δημοτικής οδού που βρίσκεται στη θέση 'Γούβα' εντός του οικισμού Αγίου Βασιλείου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (κλίμακας 1:200) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου-εξόδου που έχει συνταχθεί τον Μάιο 2025 από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» όπως επισυνάπτονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα έγκριση **εισόδου εξόδου** αφορά στη δυνατότητα εισόδου-εξόδου οχημάτων ακινήτου (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ-ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) της εταιρείας: 'Ο.Π.Α.Α.Β. Ι.Κ.Ε' επί ανώνυμης δημοτικής οδού στον οικισμό Αγίου Βασιλείου της Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η δημιουργία της εισόδου - εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου - κατασκευή εγκάρσιως κεκλιμένων επιπέδων για ομαλή προσαρμογή στο ακίνητο, θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος (κλίμακα 1:200) και της τεχνικής έκθεσης της μελέτης εισόδου -εξόδου που έχει συνταχθεί από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.
3. Η επίβλεψη των εργασιών διαμόρφωσης της θέσης εισόδου-εξόδου θα γίνει με υπεύθυνο μηχανικό κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου περί της έναρξης των εργασιών.
4. Θα τοποθετηθεί σήμανση του ΚΟΚ όπως δείχνεται στο σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου -εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Οι πινακίδες σήμανσης (P-40 και P-44) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η

συντήρηση της ανωτέρω σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου.

5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων προς το ακίνητο από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων θα πρέπει να γίνεται από τη θέση εισόδου και εξόδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης «εισόδου-εξόδου».
6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
7. Σε περίπτωση έργων ανάπλασης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή παρέμβασης, η χορηγούμενη έγκριση δύναται να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού.
8. Η χορηγούμενη έγκριση δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης απότμησης πεζοδρομίου.
9. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα έγκριση
10. Η μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας
11. Η σχετική εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μανωλάκης Δημήτριος δήλωσε ότι απέχει λόγω κωλύματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, τα παραπάνω εκτεθέντα, την υπ' αριθμ. 16/226/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. 2/4/2026 απόφαση του τοπικού συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Βασιλείου, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 10047/26.03.2026 εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας ΔΤΥΠ Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν. 5013/2023, των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, τις εξουσιοδοτικές διατάξεις του άρθρου 112 για την εφαρμογή του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (Α'100), καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου, σε ακίνητο εγκατάστασης (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ-ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) της εταιρείας: 'Ο.Π.Α.Α.Β. Ι.Κ.Ε' επί ανώνυμης δημοτικής οδού που βρίσκεται στη θέση 'Γούβα' εντός του οικισμού Αγίου Βασιλείου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (κλίμακας 1:200) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου-εξόδου που έχει συνταχθεί τον Μάιο 2025 από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» τα οποία επισυνάπτονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων και με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα έγκριση εισόδου εξόδου αφορά στη δυνατότητα εισόδου-εξόδου οχημάτων ακινήτου (ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ-ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ) της εταιρείας: 'Ο.Π.Α.Α.Β. Ι.Κ.Ε' επί ανώνυμης δημοτικής οδού στον οικισμό Αγίου Βασιλείου της Κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δήμου Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η δημιουργία της εισόδου - εξόδου οχημάτων με διαμόρφωση πεζοδρομίου - κατασκευή εγκάρσιως κεκλιμένων επιπέδων για ομαλή προσαρμογή στο ακίνητο, θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος (κλίμακα 1:200) και της τεχνικής έκθεσης της μελέτης εισόδου -εξόδου που έχει συνταχθεί από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.
3. Η επίβλεψη των εργασιών διαμόρφωσης της θέσης εισόδου-εξόδου θα γίνει με υπεύθυνο μηχανικό κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου περί της έναρξης των εργασιών.
4. Θα τοποθετηθεί σήμανση του ΚΟΚ όπως δείχνεται στο σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου -εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Οι πινακίδες σήμανσης (P-40 και P-44) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η συντήρηση της ανωτέρω σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου.

5. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων προς το ακίνητο από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων θα πρέπει να γίνεται από τη θέση εισόδου και εξόδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης «εισόδου-εξόδου».
6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
7. Σε περίπτωση έργων ανάπλασης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή παρέμβασης, η χορηγούμενη έγκριση δύναται να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού.
8. Η χορηγούμενη έγκριση δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης απόμνησης πεζοδρομίου.
9. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα έγκριση
10. Η μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από την «ΑΦΟΙ ΤΑΓΑΡΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας
11. Η παρούσα εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.
Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **16 / 132 / 2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ