



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **16/27.04.2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **128/2026**

#### Θέμα 11° Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε.)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **27η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **13174/23-04-2026** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι εννέα (29) Μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
3. Τσουλουχά Δήμητρα (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Πανταζής Βασίλειος
6. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
9. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
10. Δανιήλ Σταύρος
11. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε πριν τα ΘΗΔ)
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Πούλος Ανδρέας
15. Λαμπρινός Παναγιώτης
16. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 20° ΘΗΔ)
17. Στριμενοπούλου Γεωργία
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Χατζής Μιχαήλ
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
22. Πιέτρης Τιμολέων (αποχώρησε στο 16° ΘΗΔ)
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος
25. Στεργιοπούλου Αναστασία
26. Τσατσούλης Αθανάσιος (αποχώρησε πριν τα ΘΗΔ)
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
2. Μπίτζιος Δημήτριος
3. Μποζίκης Αναστάσιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
4. Πούρος Γεώργιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας)–Χιλιμοδίου
10. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη) - Αρχ. Κορίνθου
11. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
12. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
14. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
15. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
16. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
17. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
18. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
19. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
20. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε.)», έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

«Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του», (όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 36 § 7 του ν.3801/2009).

3. Την υπ' αριθ. **19/270/2026** ομόφωνη Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίζεται πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων ο δικηγόρος Κορίνθου κ. Ανδρέας Βαγγόπουλος, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί στις απαιτούμενες νομικές ενέργειες για την καταχώρηση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο από τον Δήμο Κορινθίων, της Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στο σχέδιο πόλεως περιοχής Κεραμιδάκι του Δήμου Κορινθίων Κ.Χ 349 και Ο.Τ 350, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 397282/17-12-2025 (ΑΔΑ: 6ΧΩΡ7Λ1-ΧΕ6) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την αριθμ. πρωτ. **11093/03.04.2026** έγγραφη οικονομική προσφορά του δικηγόρου Κορίνθου κ. Ανδρέα Βαγγόπουλου με Α.Μ. Δικηγορικού Συλλόγου Κορίνθου 561, στην οποία αναφέρει σχετικά με την αμοιβή του τα κάτωθι αποσπασματικά: «Ως νόμιμη αμοιβή για την ανωτέρω ενέργεια που αφορά σε σύνταξη και υποβολή αίτησης καταχώρισης εγγραπτέας πράξης με συνημμένη περίληψη και λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά για συνολικά (8) ιδιοκτησίες (ΚΑΕΚ) ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ Κτηματολογικού Γραφείου Κορίνθου, και δεδομένου ότι κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπαλλήλων του Κτηματολογικού Γραφείου Κορίνθου απαιτείται η υποβολή ξεχωριστής αιτήσεως καταχώρισης εγγραπτέας πράξης για έκαστη ιδιοκτησία (ΚΑΕΚ), αιτούμαι το ποσό των εκατόν πενήντα (150,00) ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% για έκαστη αίτηση καταχώρισης, ήτοι το ποσό των 1.200,00€ (150,00 Χ 8 ΚΑΕΚ) πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικό ποσό 1.488,00€ (1.200,00 + 288,00).»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την υπ' αριθ. 19/270/2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την οικονομική προσφορά του δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 281 και του άρθρου 96 του ν. 3463/2006, τις διατάξεις του Κώδικα Δικηγόρων - Ν. 4194/13 όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013, το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 καθώς και κάθε άλλη σχετική νομοθετική διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του ν. 4555/2018),

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Καθορίζει,** την αμοιβή του δικηγόρου κ. Ανδρέα Βαγγόπουλου, στον οποίο δίνεται ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί στις απαιτούμενες νομικές ενέργειες για την καταχώρηση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο από τον Δήμο Κορινθίων, της Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στο σχέδιο πόλεως περιοχής Κεραμιδάκι του Δήμου Κορινθίων Κ.Χ 349 και Ο.Τ 350, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 397282/17-12-2025 (ΑΔΑ: 6ΧΩΡ7Λ1-ΧΕ6) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, στο ποσό των Χιλίων Τετρακοσίων Ογδόντα Οκτώ Ευρώ και Μηδέν Λεπτών (1.488,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη καθώς για την εν λόγω υπόθεση απαιτείται η υποβολή ξεχωριστής αιτήσεως καταχώρισης εγγραπτέας πράξης για έκαστη ιδιοκτησία ΚΑΕΚ, στο σύνολο οκτώ ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Κορίνθου. Η ως άνω σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του υπό έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2026 με ΑΛΕ: 000/2.4.2.09.01.001 και τίτλο «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες» (σχετική η Α.Α.Υ. με α/α 463/2026).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **16 / 128 / 2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**