



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 11/30.03.2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 85/2026

Θέμα 11° Η.Δ.: «Έγκριση υφομετρικής μελέτης στον οικισμό Νέας Αλμυρής του Δήμου Κορινθίων μεταξύ των ΟΤ 10, ΟΤ 13, Πλατείας και οδού Ολύμπου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **30η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:30** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **10115/26-03-2026** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν απών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι δύο (22) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Πανταζής Βασίλειος
6. Τσάκωνας Ιωάννης
7. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
8. Δανιήλ Σταύρος
9. Αγγέλου Κωνσταντίνος
10. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
11. Καλκανάς Ιωάννης
12. Πούλος Ανδρέας
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Νανόπουλος Βασίλειος
15. Πούρος Γεώργιος
16. Πιέτρης Τιμολέων
17. Καρσιώτης Παναγιώτης
18. Κυριαζής Αντώνιος
19. Στεργιοπούλου Αναστασία
(αποχώρησε στο 1° Θ.Η.Δ.)
20. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
21. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος
22. Χατζής Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος
2. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
3. Καρασάββας Ιωάννης
4. Παπαδημητρίου Σωτήριος
5. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Ραντίτσα Μαρίνα ((προσήλθε στο 2° ΕΘΗΔ))
8. Μπίτζιος Δημήτριος (προσήλθε στο 2° ΕΘΗΔ)
9. Μποζίκης Αναστάσιος
10. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
11. Στριμενοπούλου Γεωργία (προσήλθε στο 2° ΕΘΗΔ)
12. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε στο 2° ΕΘΗΔ)
13. Σπύρου Παναγιώτης (Γίητερ)

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιμοδίου
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
13. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
15. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
16. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
18. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
19. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση υπομετρικής μελέτης στον οικισμό Νέας Αλμυρής του Δήμου Κορινθίων μεταξύ των ΟΤ 10, ΟΤ 13, Πλατείας και οδού Ολύμπου» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. πρωτ. 8849/18.03.2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: " Έγκριση υπομετρικής μελέτης στον οικισμό Νέας Αλμυρής του Δήμου Κορινθίων μεταξύ των ΟΤ 10, ΟΤ 13 , Πλατείας και οδού Ολύμπου " .

Ο οικισμός της Νέας Αλμυρής διαθέτει εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (ΦΕΚ 144/Δ/22-01-1969), το οποίο αναφέρεται ως «σχέδιο πόλης του οικισμού Κόκκινης Σπηλιάς-Λεσκούκι», ενώ στη συνέχεια τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 88/ΑΑΠ/4-03-2008.

Με την αρ. πρωτ. 2822/08-01-2026 αίτηση του, ο κος Γεώργιος Ζαφειρομήτσος, υπέβαλε στην Υπηρεσία μας αίτημα περί έγκρισης υπομετρικής μελέτης στον οικισμό Νέας Αλμυρής στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά-Λεσκούκι» του Δήμου Κορινθίων μεταξύ των ΟΤ 10, ΟΤ 13, Πλατείας και οδού Ολύμπου.

Η εν λόγω υπομετρική μελέτη συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα - οριζοντιογραφία (κλίμακας 1:100) και μηκοτομή (κλίμακας 1:100) τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Παναγιώτη Αδαμάκη, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχ/κο Ε.Μ.Π.

Η δημοτική οδός που διέρχεται έμπροσθεν της ιδιοκτησίας (οδός Ολύμπου) είναι πλήρως διανοιγμένη και τσιμεντοστρωμένη, επικοινωνεί με άλλους κοινόχρηστους δρόμους της περιοχής αλλά δεν είναι οριστικά διαμορφωμένη.

Ως εκ τούτου απαιτείται η σύνταξη υπομετρικής μελέτης προκειμένου να εγκριθεί η οριστική στάθμη του κρασπέδου, η οποία θα αποτελέσει την αφητηρία μέτρησης των υψών της πρόσοψης των κτιρίων που βλέπουν στην εν λόγω ανώνυμη δημοτική οδό λαμβάνοντας υπόψη τις στάθμες των υφιστάμενων οδών και τα κατώφλια των υφιστάμενων κτισμάτων.

Με βάση τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της υποβληθείσας υπομετρικής μελέτης μεταξύ των ΟΤ 10, ΟΤ 13 , Πλατείας και οδού Ολύμπου "στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Κόκκινης Σπηλιάς-Λεσκούκι του Δήμου Κορινθίων με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή της.

Συνημμένα:

- Η με αριθμ. πρωτ. **2822/28-01-2026** αίτηση του Γεωργίου Ζαφειρομήτσου
- Τοπογραφικό διάγραμμα με Οριζοντιογραφία - Μηκοτομή (κλίμακας 1:100) ιδιώτη μηχανικού Παναγιώτη Αδαμάκη
- Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού Παναγιώτη Αδαμάκη >>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 8849/18.03.2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν. 4067/2012 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την υποβληθείσα υψομετρική μελέτη μεταξύ των: **Ο.Τ. 10, Ο.Τ. 13, Πλατείας και οδού Ολύμπου** "στο **εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Κόκκινης Σπηλιάς-Λεσκούκι του Δήμου Κορινθίων**, με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **11 / 85 / 2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ