

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 197/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 15/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων της 30-03-2026

ΘΕΜΑ 4^ο ημερήσιας διάταξης: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού.»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **30^η Μαρτίου 2026**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ.10122/26-03-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Γεώργιος Πούρος.

Απόντες

1)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 2) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του

Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων, προσήλθε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α παρ. 2 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής: [...]ε) την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών,[...]. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 54 του Ν.5056/2023 η ισχύς του άρθρου αυτού αρχίζει την 1η.1.2024.»

Ακολούθως ο Πρόεδρος θέτει υπ'όψιν των μελών την υπ'αριθμ.πρωτ.9149/19-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: <<Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού>>.

Σχετ.46759/23.12.2025

Με τη υπ' αριθ. 46766-23/12/2025 αίτηση του, ο κος Σ. Δ. με κωδικό οφειλέτη 34386 αιτείται την επιστροφή ως αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού, το οποίο εκ παραδρομής κατέβαλε στο Δήμο Κορινθίων, στο πλαίσιο της εξόφλησης λογαριασμού ρεύματος 31564714 διότι πλήρωνε τέλη για 526 τμ. Πρόκειται για parking το οποίο αποτελείται από στέγαστρα 393,60τμ & και υπόλοιπο χώρο ανοικτό 356,40τμ δηλαδή σύνολο 750τμ.

Πράγματι, όπως προκύπτει από τον έλεγχο ο αιτών πλήρωνε για πολλά έτη ΔΤ, ΔΦ & ΤΑΠ για 526τμ, όμως σύμφωνα με την ΑΔΣ 315/2020 οι χώροι parking (στεγασμένοι και μη) μπορούν να χρεώνονται με ειδικό συντελεστή ο οποίος είναι το 60% του επαγγελματικού συντελεστή για το συγκεκριμένο ακίνητο. Δηλαδή 750τμ *60%=450τμ. Στην προκειμένη περίπτωση έπρεπε να χρεώνεται για 450τμ και χρεωνόταν για 526τμ για ΔΤ.

Το ακίνητο αυτό χρεώθηκε για ΔΤ τα έτη 2023-2025 με τα κάτωθι ποσά:

παροχή	αιτιολογία	Σύνολο
31564714	Πλήρωσε παραπάνω ΔΤ για 76τμ από 01.01.2023 έως 23.12.2025	820,45
31564714	Πλήρωσε λιγότερα ΔΤ για 214τμ από 24.12.2025 έως 09.02.2026	109,48
	Ποσό επιστροφής	710,97€

Όσον αφορά το ΤΑΠ χρεώθηκε για 526τμ ως κτίσμα ενώ έπρεπε για 394τμ (πλασματικό εμβαδόν στεγασμένου και μη χώρου).

παροχή	αιτιολογία	Σύνολο
31564714	Πλήρωσε για 526τμ ΤΑΠ από 01.01.2023 έως 23.12.2025	614,62
31564714	Έπρεπε να πληρώσει για 394τμ ΤΑΠ από 01.01.2023 έως 23.12.2025	460,38
	Ποσό επιστροφής	154,24€

Συμπερασματικά το ποσό που θα επιστραφεί συνολικά ως αχρεωστήτως καταβληθέν είναι 865,21€.

Η επιστροφή από το Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών γίνεται με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 9 του Ν. 5056/2023).

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Ο Αντιδήμαρχος Δ/κών και Οικ/κών Υπηρεσιών

Ιωάννης Χρ. Τσάκωνας

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγείται την επιστροφή του συνολικού ποσού των 865,21 € στον αιτούντα, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ.9149/19-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν.3852/2010» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επιστροφή του συνολικού ποσού των 865,21 € στον αιτούντα κ.Σ.Δ. με κωδικό οφειλέτη 34386 ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων στο ιστορικό της παρούσης.

Η επιστροφή του ανωτέρω ποσού θα βαρύνει την πίστωση με ΑΛΕ 2.7.9.05.89.001 και τίτλο “Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων χρηματικών ποσών” και τίτλο «Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων χρηματικών ποσών» του δημοτικού προϋπολογισμού έτους 2026.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 15/197/2026.-

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ