

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 91/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 8/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 09-02-2026**

ΘΕΜΑ 18^ο ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 9η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.3963/05-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1) Νανόπουλος Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3) Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 4)Σταύρος Δανιήλ, 5) Γεώργιος Πούρος.

Απόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, 2)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος (προσήλθε κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 3)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 4) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων, προσήλθε στην συνεδρίαση.

Στην συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ.Νικολάου Σταυρέλη, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος κ.Βασίλειος Νανόπουλος.

Ο Προεδρεύων, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Προεδρεύων, συνεχίζοντας στις εισηγήσεις για το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή : «ιδ)Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).» Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως ο Προεδρεύων, θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ.πρωτ. 3589/03-02-2026 εισήγηση με θέμα «Ανάθεση σε δικηγόρο νομικών υπηρεσιών διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής και προσφυγής στο Κτηματολογικό Δικαστήριο» του τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Ανάθεση σε δικηγόρο νομικών υπηρεσιών διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής και προσφυγής στο Κτηματολογικό Δικαστήριο

Σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ: 2689/29.07.2025 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, προκειμένου να προχωρήσει η υλοποίηση της επέκτασης του Γυμνασίου Λυκείου Λεχαιίου απαιτείται η διόρθωση της εγγραφής στο Ελληνικό Κτηματολόγιο και η προσφυγή στο Κτηματολογικό Δικαστήριο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Ν.2664/1998. Ως εκ τούτου υπάρχει η ανάγκη παροχής νομικών υπηρεσιών προκειμένου να γίνουν οι παραπάνω ενέργειες διόρθωσης καθώς το συγκεκριμένο

δημοτικό ακίνητο έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο (και φέρει κοινό ΚΑΕΚ 280660129002), μαζί με παρακείμενο δημοτικό χώρο στάθμευσης, ο οποίος όμως περιήλθε στο Δήμο με άλλο συμβόλαιο.

Λαμβανομένου υπόψιν του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με τον ορισμό και την ανάθεση σε δικηγόρο των παραπάνω υπηρεσιών.

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών και οικονομικών Υπηρεσιών

Ιωάννης Χρ. Τσάκωνας

Ο Προεδρεύων αναφέρει ότι, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, απαιτείται ο ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου, ο οποίος θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας. Για το λόγο αυτό, προτείνει τον ορισμό της δικηγόρου Κορίνθου κας Θεοπούλας Δαγκοπούλου - Τσόγκα.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης, κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προεδρεύοντος, την υπ' αριθ. πρωτ. 3589/03-02-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν.3852/2010*» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω, το δεδομένο ότι στο Δήμο Κορινθίων δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια έμμισθη εντολή, και γενικότερα κάθε σχετικής νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων τη δικηγόρο Κορίνθου κα Θεοπούλα Δαγκοπούλου - Τσόγκα, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διόρθωση εγγραφής στο Ελληνικό Κτηματολόγιο και την προσφυγή στο Κτηματολογικό Δικαστήριο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Ν. 2664/1998, για ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Κορινθίων. Το εν λόγω ακίνητο – Γυμνάσιο Λύκειο Λεχαιού- έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο με κοινό ΚΑΕΚ 280660129002, μαζί με παρακείμενο δημοτικό χώρο στάθμευσης, ο οποίος περιήλθε στο Δήμο με διαφορετικό συμβόλαιο, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται και στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου, δεδομένου ότι η εν λόγω υπόθεση απαιτεί σειρά εξωδικαστικών ενεργειών που αφορούν επιγραμματικά, της σύνταξη περίληψης, την εν γένει διαδικασία για την καταχώρηση της αίτησης στο ΚΓ Πελοποννήσου/ Υποκατάστημα Κορίνθου, τη σύνταξη αιτήσεων για λήψη των απαραίτητων πιστοποιητικών και εγγράφων και την έρευνα στο Υποθ/κείο Κορίνθου – ΚΓ Πελοποννήσου/ Υποκατάστημα Κορίνθου, θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

Η ως άνω σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2026 με Α.Λ.Ε.: 000/2.4.2.09.01.001 και τίτλο «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες» (Α.Α.Υ.:144/2026).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **8/91/2026.-**

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ