



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **9/02.03.2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **56/2026**

Θέμα 19^ο Η.Δ.: «Περί αιτούμενης χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου συνεργείου μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων στην οδό Κ. Παλαμά με αρ. 63 Β στην πόλη της Κορίνθου (83/2026 Α.Δ.Ε.)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **02^α** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **6450/26-02-2026** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι πέντε (25) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Δημάκος Κωνσταντίνος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Αγγέλου Κωνσταντίνος
11. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
12. Καλκανάς Ιωάννης
13. Πούλος Ανδρέας
14. Παπαδημητρίου Σωτήριος
15. Λαμπρινός Παναγιώτης
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
18. Κυριαζής Αντώνιος
19. Στεργιοπούλου Αναστασία
(αποχώρησε στο 12^ο Θ.Η.Δ.)
20. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
21. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
22. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος
(αποχώρησε πριν τα Θ.Η.Δ.)
23. Χατζής Μιχαήλ
24. Στριμενοπούλου Γεωργία
25. Μανωλάκης Δημήτριος
(αποχώρησε στο 21^ο Θ.Η.Δ.)

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 8^ο ΘΗΔ)
2. Καρασάββας Ιωάννης
3. Τσατσούλης Αθανάσιος
4. Πούρος Γεώργιος
5. Ραντίτσα Μαρίνα (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Πιέτρης Τιμολέων
8. Καρσιώτης Παναγιώτης
9. Μποζίκης Αναστάσιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
10. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
(προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
4. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
5. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
6. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοορίου
7. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
8. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
9. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
10. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
11. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
12. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
14. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
15. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
16. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Γέπη)- Αρχ. Κορίνθου
17. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
18. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Περί αιτούμενης χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου συνεργείου μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων στην οδό Κ. Παλαμά με αρ. 63 Β στην πόλη της Κορίνθου (83/2026 Α.Δ.Ε.)» έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος

Α. την υπ' αριθμ. **8/83/2026** ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τη χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης του πεζοδρομίου, με απότμηση του πεζοδρομίου στην οδό **Κ. Παλαμά με αρ. 63 Β** στην πόλη της Κορίνθου, της Δ.Κ. Κορίνθου, προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος σε ακίνητο (οριζόντια ιδιοκτησία ιστογείου) που εκμισθώνεται από τον κ. Κωνσταντίνο Κίνα για χρήση ως συνεργείο επισκευής μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, όπως εμφανίζεται στο σχέδιο κάτοψης (κλίμακα 1:50) που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου, Πολιτικό Μηχανικό - Μηχανολόγο Μηχανικό με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η διαμόρφωση του πεζοδρομίου με απότμηση του κρασπέδου - υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρομίου - κατασκευή εγκάρσιως κεκλιμένων επιπέδων για ομαλή προσαρμογή όπως οι ράμπες των ΑΜΕΑ, και η δημιουργία εισόδου - εξόδου σε ακίνητο (χρήση: συνεργείο επισκευής μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) επί της οδού Κ. Παλαμά με αρ. 63Β στην πόλη της Κορίνθου, θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει του σχεδίου κάτοψης που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου πολιτικό μηχανικό -μηχανολόγο μηχανικό και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.
2. Η επίβλεψη των εργασιών διαμόρφωσης της θέσης εισόδου-εξόδου θα γίνει με υπεύθυνο μηχανικό κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου περί της έναρξης των εργασιών.
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση του ΚΟΚ ήτοι, μια πινακίδα (**P-40**) σε ευδιάκριτο σημείο εμπροσθεν του ανοίγματος της εισόδου-εξόδου με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η συντήρηση της ανωτέρω σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου.
4. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.

Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.

5. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, παύει αυτή να ισχύει και οι νόμιμοι χρήστες ή ιδιοκτήτες του ακίνητου υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων
6. Η χορηγούμενη έγκριση δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι χρήστες ή οι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' όσον με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης απότμησης πεζοδρομίου.
7. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων, ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την αιτούμενη είσοδο-έξοδο στην εγκατάσταση
8. Το σχέδιο κάτοψης και υπογείου που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου πολιτικό μηχανικό μηχανολόγο μηχανικό όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
9. Η σχετική εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Β. Την αριθ. 1/4/2026 ομόφωνη απόφαση της ΔΚ Κορίνθου περί θετικής γνωμοδότησης για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου συνεργείου μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων στην οδό Κ. Παλαμά με αρ. 63 Β στην πόλη της Κορίνθου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, τα παραπάνω εκτεθέντα, την υπ' αριθμ. 8/83/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 1/4/2026 απόφαση της Δ.Κ. Κορίνθου, κατόπιν της 46684/23.12.2025 εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας ΔΤΥΠ Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν. 5013/2023, των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, τις εξουσιοδοτικές διατάξεις του άρθρου 112 για την εφαρμογή του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α' 13-6-2025) «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις», καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης του πεζοδρομίου, με απότμηση του πεζοδρομίου στην οδό **Κ. Παλαμά με αρ. 63 Β** στην πόλη της Κορίνθου, της Δ.Κ. Κορίνθου, προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος σε ακίνητο (οριζόντια ιδιοκτησία ισογείου) που εκμισθώνεται από τον κ. Κωνσταντίνο Κίννα για χρήση ως συνεργείο επισκευής μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, όπως εμφανίζεται στο σχέδιο κάτοψης (κλίμακα 1:50) που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου, Πολιτικό Μηχανικό - Μηχανολόγο Μηχανικό με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η διαμόρφωση του πεζοδρομίου με απότμηση του κρασπέδου - υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρομίου - κατασκευή εγκάρσιως κεκλιμένων επιπέδων για ομαλή προσαρμογή όπως οι ράμπες των ΑΜΕΑ, και η δημιουργία εισόδου - εξόδου σε ακίνητο (χρήση: συνεργείο επισκευής μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) επί της οδού Κ. Παλαμά με αρ. 63Β στην πόλη της Κορίνθου, θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει του σχεδίου κάτοψης που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου πολιτικό μηχανικό -μηχανολόγο μηχανικό και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.
2. Η επίβλεψη των εργασιών διαμόρφωσης της θέσης εισόδου-εξόδου θα γίνει με υπεύθυνο μηχανικό κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου περί της έναρξης των εργασιών.
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση του ΚΟΚ ήτοι, μια πινακίδα (**P-40**) σε ευδιάκριτο σημείο εμπροσθεν του ανοίγματος της εισόδου-εξόδου με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η συντήρηση της ανωτέρω σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου.
4. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών του ακινήτου να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.

5. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος , μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, παύει αυτή να ισχύει και οι νόμιμοι χρήστες ή ιδιοκτήτες του ακίνητου υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων
6. Η χορηγούμενη έγκριση δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι χρήστες ή οι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης απότμησης πεζοδρομίου.
7. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων, ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την αιτούμενη είσοδο-έξοδο στην εγκατάσταση
8. Το σχέδιο κάτοψης και υπογείου που έχει συνταχθεί από τον Χρήστο Παπαναστασίου πολιτικό μηχανικό μηχανολόγο μηχανικό όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
9. Η σχετική εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **9 / 56 / 2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ