

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Αριθμός Απόφασης: 172/2026**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 13/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων  
της 10-3-2026**

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών».**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 10<sup>η</sup> Μαρτίου 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 7285/6-3-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

### **Π α ρ ό ν τ ε ς**

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Γεώργιος Πούρος.

### **Α π ό ν τ ε ς**

1)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 2)Βασίλειος Νανόπουλος, 3) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.

3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων, προσήλθε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, συνεχίζοντας στις εισηγήσεις για το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 7394/5-3-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και τα συνημμένα αυτής έγγραφα, η οποία, κατόπιν αφαίρεσης στοιχείων προσωπικού χαρακτήρα, έχει ως εξής:

**Θέμα: Ορισμός δικηγόρου για την σύνταξη γνωμοδότησης σχετικά με τον έλεγχο συνδρομής των νόμιμων προϋποθέσεων για τη χορήγηση αιτούμενης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων και δημιουργίας απόμνησης πεζοδρομίου σε ακίνητο εντός οικισμού Σολομού Δήμου Κορινθίων.**

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**Ο Δήμαρχος ,**  
έχοντας υπόψη:

1. Το αρ. πρωτ. 30417/27-8-2025 έγγραφο εξώδικης διαμαρτυρίας και δήλωσης των κ. Γ. Λ. και Α. Λ. κατοίκων Σολομού Κορινθίας ενώπιον παντός αρμόδιου δικαστηρίου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων και τον Δήμαρχο Κορινθίων
2. Την αρ. πρ. 50622/6-11-2024 αίτηση των κ. Γ. Λ. και Α. Λ.
3. Το αρ. πρ. 55315/9-12-2024 έγγραφο της υπηρεσίας μας
4. Τις αρ. πρ. 51016/8-11-2024 και 3977/6-2-2025 αιτήσεις του κ. Π. Π.
5. Τα αρ. πρ. 1940/20-1-2025 και 6755/28-2-2025 έγγραφα της υπηρεσίας μας
6. Τα αρ. πρ. 401692/30-12-2024 και 252239/27-8-2025 έγγραφα της Περιφέρειας Πελοποννήσου
7. Την από 19/02/2026 Προσφορά του δικηγόρου κ. Αντωνίου Ι. Παππά , η οποία πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο Κορινθίων με αριθμό 5620/19-2-2026

**θέτει υπόψη της Δημοτικής επιτροπής τα ακόλουθα:**

- Κατόπιν του αρ. 1 σχετικού κατατέθηκε ενώπιον παντός αρμόδιου δικαστηρίου και πάσης αρχής εξώδικη διαμαρτυρία και δήλωση των κ. Γ. Λ. και Α. Λ. κατοίκων Σολομού Κορινθίας προς τη Διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών και πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων και τον Δήμαρχο Κορινθίων.
- Στην εν λόγω εξώδικη διαμαρτυρία και δήλωση γνωστοποιείται μεταξύ των άλλων ότι οι ανωτέρω έχουν ασκήσει την από 23-6-2025 αγωγή κατά του κ. Π. Π. και των λοιπών συνιδιοκτητών οικοπέδου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου με την οποία αγωγή αιτούνται την αναγνώριση της κυριότητας τους επί του επίδικου τμήματος κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου έκαστος όπως αυτό εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παντελή Σοφού με τα σημεία Β-1-2-3-Β, συνολικής επιφάνειας 54,19 τ.μ. και ζητούν την αποβολή των αντιδίκων από την κυριότητα , νομή και κατοχή του εν' λόγω τμήματος , καθώς και την επαναφορά των πραγμάτων στην προτέρα κατάσταση.
- Στην ανωτέρω εξώδικη διαμαρτυρία και δήλωση διατυπώνεται ότι «υπάρχουν σαφείς και τεκμηριωμένες ενδείξεις ότι το ακίνητο του κ. Π. Π. δεν πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις για την έκδοση

άδειας εισόδου εξόδου , σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές και διοικητικές διατάξεις. Η τυχόν χορήγηση της εν' λόγω άδειας θα συνιστά κατάφωρη παραβίαση της νομιμότητας, καθώς θα βασίζεται σε πλανημένα και ανυπόστατα στοιχεία αναφορικά με την πρόσοψη του οικοπέδου επί της επαρχιακής οδού.»

- Οι ανωτέρω είχαν καταθέσει σχετική αίτηση (αρ 2 σχετικό) προς την τεχνική υπηρεσία προκειμένου να τους γνωστοποιηθεί μεταξύ των άλλων εάν η συννορεύουσα με την οικία τους λειτουργούσα επιχείρηση (εργαστήριο ζαχαροπλαστικής -αρτοποιίας-Πωλήσεις -Διανομές ) σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας του κ. Π. Π. στην Τ.Κ. Σολομού του Δήμου Κορινθίων εντός του οικισμού Σολομού και επί της ΠΕΟ Κορίνθου - Αργους, πληροί όλες τις νόμιμες διαδικασίες λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένους της κυκλοφοριακής σύνδεσης .
- Η τεχνική υπηρεσία με το αρ. 3 σχετικό έγγραφο της γνωστοποίησε στους ανωτέρω ότι έχει κατατεθεί σχετική αίτηση από τον κ. Π. Π. περί χορήγησης βεβαίωσης απόμνησης πεζοδρόμιου για είσοδο εξοδό οχημάτων του προαναφερόμενου επαγγελματικού εργαστήριου, για την οποία έχουν ζητηθεί περισσότερα στοιχεία.
- Κατόπιν των ανωτέρω λαμβάνοντας υπόψη :
  - Την με αρ. πρ. 30417/27-8-2025 εξώδικη διαμαρτυρία και δήλωση των Γ. Λ. και Α. Λ.,
  - Την αρ. πρ. 50622/6-11-2024 σχετική αίτηση των Γ. Λ. και Α. Λ.
  - Τις αρ. πρ. 51016/8-11-2024 και 3977/6-2-2025 αιτήσεις του κ. Π. Π.
  - Τα αρ. πρ. 55315/9-12-2024, 3684/4-2-2025, 1940/20-1-2025 και 6755/28-2-2025 σχετικά έγγραφα της τεχνικής υπηρεσίας
  - Τα αρ. πρ. 401692/30-12-2024 και 252239/27-8-2025 έγγραφα της Περιφέρειας Πελοποννήσου
  - Την αρ. 4029/6-2-2026 νεότερη αίτηση του κ. Π. Π. περί επανυποβολής δικαιολογητικών
  - Ότι υπάρχει η ανάγκη άμεσης παροχής υπηρεσιών στο Δήμο μας προκειμένου να ορισθεί ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ο οποίος έχοντας την εμπειρία και ειδική γνώση θα προβεί στην σύνταξη γνωμοδότησης για αν θα πρέπει η Υπηρεσία μας να προβεί στην περεταίρω εξέταση της αίτησης του κ. Π. Π. και σύνταξη σχετικής εισήγησης για την σύνδεση (είσοδο εξοδό οχημάτων) του προαναφερόμενου επαγγελματικού εργαστήριου προς το κοινόχρηστο δίκτυο, σε ακίνητο εντός οικισμού Σολομού Δήμου Κορινθίων καθώς και αν θα πρέπει ο Δήμος Κορινθίων να αποφασίσει σχετικά.

#### **Εισηγείται:**

Την ανάθεση σε νομικό της σύνταξης γνωμοδότησης σχετικά στον έλεγχο συνδρομής των νόμιμων προϋποθέσεων για τη χορήγηση αιτούμενης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων και δημιουργίας απόμνησης πεζοδρομίου σε ακίνητο εντός οικισμού Σολομού Δήμου Κορινθίων .

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, ο οποίος θα γνωμοδοτήσει στο Δήμο για την ανωτέρω υπόθεση. Για το λόγο αυτό, προτείνει τον ορισμό του δικηγόρου Κορίνθου κ. Αντώνιου Παππά.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης, κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 7394/5-3-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και τα συνημμένα αυτής έγγραφα, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74<sup>Α</sup> στον Ν.3852/2010» του Ν.

5056/2023, όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74<sup>Α</sup> του ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23 «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1<sup>η</sup> .1.2024 , όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές», καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων το δικηγόρο Κορίνθου κ. Αντώνιο Παππά, μέλος της δικηγορικής εταιρείας «Παππάς και Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρεία», στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων σχετικά με υπόθεση που αφορά στον έλεγχο συνδρομής των νόμιμων προϋποθέσεων για τη χορήγηση αιτούμενης έγκρισης εισόδου–εξόδου οχημάτων και δημιουργίας απότμησης πεζοδρομίου σε ακίνητο εντός οικισμού Σολομού Δήμου Κορινθίων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται και στο ιστορικό της παρούσης και στην υπ’ αριθ. πρωτ. 7394/5-3-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων. Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

Η ως άνω σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του υπό έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2026 με Α.Λ.Ε. 000/2.4.2.09.01.001 (επίπεδο 6) και τίτλο «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες» (Α.Α.Υ. με α/α 342/2026).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/172/2026.-**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ**