

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 118/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 9/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 17-2-2026**

ΘΕΜΑ 21^ο ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 17^η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.4879/13-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6) Βασίλειος Νανόπουλος, 7) Γεώργιος Πούρος.

Απόντες

1) Κωνσταντίνος Αγγέλου, 2) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, συνεχίζοντας στις εισηγήσεις για το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή : «ιδ)Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).» Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως, ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 41066/13-11-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού του Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Ανάθεση σύνταξης 2ης πρόσθετης πράξης επί του υπ. αριθ. 1057/6.12.2023 δανειστικού συμβολαίου, της ενταγμένης στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», πράξης με τίτλο «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου» & Εξουσιοδότηση Νόμιμου Εκπρόσωπου του Δήμου Κορινθίων για την υπογραφή της

Σχετ.:

1. Η αριθ. 1057/6.12.2023 Σύμβαση Δανείου με το Τ.Π.&Δ. για την ενταγμένη στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ πράξης με τίτλο «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου»

2. Το αριθ. (0)141528_25/ 12-11-2025 έγγραφο του Τ.Π. & Δ. με θέμα «Αποστολή σχεδίου 2ης πρόσθετης πράξης»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος Κορινθίων

Έχοντας υπόψη:

1. Το Άρθρο 49 του ν. 4830/21 (Α' 169), το Άρθρο 69 του ν. 4509/17 (Α' 201) και τα άρθρα 72 παρ. 1β & 74Α, παρ. 1 του ν. 3852/10 (Α' 87)
2. Την αριθ. 325/2023 (Β' 3268) ΚΥΑ με θέμα «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων ΟΤΑ κλπ»

3. Την αριθ. 70434/28.11.2023 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23SYMV 013852081) κατασκευής του έργου «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου» και προϋπολογισμό σύμβασης 9.364.232,06 ευρώ
4. Τον 2ο ΑΠΕ του έργου «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου» που θεωρήθηκε από τον Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας την 5/11/2024
5. Την αριθ. 52/772/2024 Α.Δ.Σ. Δήμου Κορινθίων περί έγκρισης του 2ου ΑΠΕ του έργου «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου»
6. Το ανωτέρω [2] σχετικό, με το οποίο μας αποστάλθηκε σχέδιο της 2ης πρόσθετης πράξης επί του υπ. αριθ. 1057/6.12.2023 δανειστικού συμβολαίου, που αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Κορινθίων τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των €429.499,07, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, λόγω αναθεωρήσεων κατά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου»

Εισηγείται:

- (1) Την ανάθεση σε συμβολαιογράφο, που εδρεύει στην περιφέρειά μας, με δαπάνη του Δήμου Κορινθίων, της σύνταξης 2ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 1057/06-12-2023 δανειστικού συμβολαίου της ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΠΑΠΑΘΕΟΦΑΝΟΥΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ, που αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Κορινθίων τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 429.499,07, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, λόγω αναθεωρήσεων κατά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου», το οποίο αποτελεί το μοναδικό υποέργο του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τον ίδιο τίτλο. Στην πρόσθετη πράξη θα πρέπει να προσαρτηθεί η υπ' αρ. 772/2024 (ΑΔΑ: 6Χ3ΝΩΛ7-ΝΘΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων περί εγκρίσεως του 2ου Α.Π.Ε. και του Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου»
- (2) Την εξουσιοδότηση νόμιμου εκπρόσωπου του Δήμου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω 2ης Πρόσθετης Πράξης

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος
Ευάγγελος Παπαϊωάννου

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να οριστεί πληρεξούσιος συμβολαιογράφος του Δήμου για τη σύνταξη της ως ανωτέρω αναφερόμενης πράξης. Για το λόγο αυτό προτείνει τον ορισμό της συμβολαιογράφου Κορίνθου κ. Γεωργίας Παπαθεοφάνους, καθώς και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω 2^{ης} Πρόσθετης Πράξης.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 41066/13-11-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρ. 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, , όπως ισχύει, και γενικότερα κάθε σχετικής νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Ορίζει πληρεξούσια συμβολαιογράφο του Δήμου Κορινθίων τη συμβολαιογράφο Κορίνθου κ. Γεωργία Παπαθεοφάνους, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει τη 2^η πρόσθετη πράξη επί του υπ' αριθ. 1057/06-12-2023 δανειστικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Κορίνθου Γεωργίας Παπαθεοφάνους του Σπυρίδωνος, που αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Κορινθίων τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 429.499,07, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕΠ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, λόγω αναθεωρήσεων κατά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου», το οποίο αποτελεί το μοναδικό υποέργο του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τον ίδιο τίτλο, καθώς και να μεριμνήσει για την υπογραφή της.

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου θα βασισθεί στα προβλεπόμενα από την Κ.Υ.Α. 111376/31-12-2011 (ΦΕΚ13/11-1-2012 τεύχος Β') «Καθορισμός δικαιωμάτων συμβολαιογράφων», όπως ισχύει, την υποπαρ. Γ.2 του άρθρου 2 του Ν. 4336/15 (ΦΕΚ 94/14-8-2015 τεύχος Α'), όπως ισχύει, και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθεσία (προϋπολογισθέν συνολικό ποσό αμοιβής για τις ως άνω συμβολαιογραφικές ενέργειες: 37,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2026 με ΑΛΕ 000.2.4.2.09.01.001 και τίτλο «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες» (Α.Α.Υ. με α/α 226/2026).

Β. Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο Κορινθίων κ. Ευάγγελο Παπαϊωάννου, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, για την υπογραφή της εν λόγω 2ης Πρόσθετης Πράξης επί του υπ' αριθμ. 1057/06-12-2023 δανειστικού συμβολαίου με τίτλο «Ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 9/118/2026.-

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ