



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **49/29.12.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 695/2025

Θέμα 14^ο Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (994/2025 Α.Δ.Ε.)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **29η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:15** έλαβε χώρα η τακτική διαζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **46905/24-12-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι τέσσερα (24) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Μελέτης Χρήστος
4. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Πανταζής Βασίλειος
8. Τσάκωνας Ιωάννης
9. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
10. Δανιήλ Σταύρος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
14. Καλκανάς Ιωάννης
15. Καρασάββας Ιωάννης
16. Πούλος Ανδρέας
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Στριμενοπούλου Γεωργία
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Στεργιοπούλου Αναστασία
22. Πούρος Γεώργιος
23. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
24. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος προσήλθε στο 9^ο ΘΗΔ
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Νανόπουλος Βασίλειος
5. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Πιέτρης Τιμολέων
9. Καρσιώτης Παναγιώτης
10. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
11. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιμοδίου
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
13. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
14. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
15. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
16. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
17. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
18. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 994/2025)», έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την υπ' αριθ. 64/994/01.12.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, η δικηγόρος Αθηνών κα Χρυσούλα Καλλιμάνη, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του αιτήματος της Π. Δ. του Κ. και της Σ. για λογαριασμό της γιαγιάς της Π. Κ. του Κ. και της Μ. χας Ι. Δ., δυνάμει του υπ' αριθ. 22735/03-10-2025 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Κωνσταντίνας Κατέλλου-Γκρίλια, για εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδας της οφειλόμενης αποζημίωσης από το Δήμο λόγω απαλλοτρίωσης συνολικής επιφάνειας 354,37 τ.μ, για την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0124011 στο ΚΦ 978 στην ως άνω περιοχή (επιπλέον, απαλλοτριώνεται και μία (1) μικρή ελιά η οποία αποζημιώνεται από το Δήμο), και να συντάξει το οικείο πρακτικό εξώδικου συμβιβασμού, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται και στην υπ' αριθ. πρωτ. 43044/27-11-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και καθορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την αριθμ. πρωτ. 40713/11-11-2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Καλλιμάνη Α. Χρυσούλας εγγεγραμμένης στον Δ.Σ.Α. με Α.Μ. 43822, στην οποία αναφέρει τα εξής:

«ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Εις απάντησιν του υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 39893/05-11-2025 εγγράφου της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, το οποίο μου απεστάλη συνημμένως, μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την 5^η/11/2025, σας γνωρίζω ότι η ενασχόλησή μου, υπό την ιδιότητά μου ως πληρεξουσίας Δικηγόρου του Δήμου, με την εν θέματι υπόθεση εξωδικαστικού συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο λόγω απαλλοτρίωσης, εκτιμώ πως θα απαιτήσει τέσσερις (4) ώρες εργασίας.

Ειδικότερα, ο ανωτέρω χρόνος αφορά (i) τη σύνταξη της σχετικής γνωμοδότησεως και (ii) την κατάρτιση του πρακτικού εξωδικαστικού συμβιβασμού.

Συνεπώς, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Κώδικα περί Δικηγόρων, η αμοιβή μου ανέρχεται σε ογδόντα (80,00) ευρώ ανά ώρα, ήτοι, συνολικά, το ποσό των τριακοσίων είκοσι ευρώ (320,00), άνευ Φ.Π.Α.».

Ο κ. Σπύρου Παναγιώτης δήλωσε ότι απέχει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την υπ' αριθ. 994/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την οικονομική προσφορά της δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου Αθηνών, κας Καλλιμάνη Χρυσούλας (αριθ. 994/2025 Α.Δ.Ε.), στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα, να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του αιτήματος της Π. Δ. του Κ. και της Σ. για λογαριασμό της γιαγιάς της Π. Κ. του Κ. και της Μ. χας Ι. Δ., δυνάμει του υπ' αριθ. 22735/03-10-2025 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Κωνσταντίνας Καπέλλου-Γκρίλια, για εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδας της οφειλόμενης αποζημίωσης από το Δήμο λόγω απαλλοτρίωσης συνολικής επιφάνειας 354,37 τ.μ, για την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0124011 στο ΚΦ 978 στην ως άνω περιοχή (επιπλέον, απαλλοτριώνεται και μία (1) μικρή ελιά η οποία αποζημιώνεται από το Δήμο), και να συντάξει το οικείο πρακτικό εξώδικου συμβιβασμού, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 43044/27-11-2025 εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, στο ποσό των Τριακοσίων Ενενήντα Έξι Ευρώ και Ογδόντα Λεπτών (**396,80€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη λόγω της σοβαρότητας της υπόθεσης.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. με α/α 1211/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **49 / 695 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ