



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 47/08.12.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 670/2025

Θέμα 20^ο Η.Δ. : «Παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΣΣΟΥ ΚΑΙ ΛΕΧΑΙΟΥ» (Α.Μ. 70/2023)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **08η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **44075/04-12-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι τέσσερα (24) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος, αποχώρησε στο 10^ο ΘΗΔ
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Καρασάββας Ιωάννης, αποχώρησε στο 11^ο ΘΗΔ
15. Πούλος Ανδρέας
16. Χατζής Μιχαήλ
17. Νανόπουλος Βασίλειος
18. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
19. Στεργιοπούλου Αναστασία, αποχώρησε στο 4^ο ΘΗΔ
20. Πούρος Γεώργιος
21. Καρσιώτης Παναγιώτης
22. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
23. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
24. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε πριν τα ΘΗΔ
2. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, προσήλθε πριν τα ΘΗΔ
3. Μανωλάκης Δημήτριος, προσήλθε πριν τα ΘΗΔ και αποχώρησε στο 19^ο ΘΗΔ
4. Στριμενοπούλου Γεωργία προσήλθε πριν τα ΘΗΔ
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Κυριαζής Αντώνιος
8. Ραντίτσα Μαρίνα
9. Μπίτζιος Δημήτριος, προσήλθε πριν τα ΘΗΔ Και αποχώρησε στο 11^ο ΗΔΘ
10. Πιέτρης Τιμολέων
11. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) προσήλθε πριν τα ΘΗΔ

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
3. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
4. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
5. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκερίζας
6. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
7. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
8. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
9. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
13. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
14. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
15. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
16. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
17. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
18. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΣΣΟΥ ΚΑΙ ΛΕΧΑΙΟΥ» (Α.Μ. 70/2023)», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

<<ΘΕΜΑ: Παράτασης συμβατικής προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΣΣΟΥ ΚΑΙ ΛΕΧΑΙΟΥ» (Α.Μ. 70/2023).

Κυρίες και κύριοι, μέλη της Επιτροπής,

Η εταιρεία **Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, δυνάμει της με Αριθμ. Πρωτοκόλλου **52745/21-11- 2024** συμβάσεως ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΣΣΟΥ ΚΑΙ ΛΕΧΑΙΟΥ» για την οποία έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. **70/2023** μελέτη από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δ. Κορινθίων, με συμβατικό χρόνο περαίωσης έως την 21-08-2025.

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 32/405/2025 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας του έργου έως 21-11- 2025.
2. Την αρ. πρ. 40450/10-11-2025 αίτηση όχληση με την οποία ο ανάδοχος ζητάει παράταση έως 31-1- 2026.

Η Υπηρεσία μας διαφωνεί με το περιεχόμενο του ανωτέρου εγγράφου όχλησης και παράλληλα αίτησης παράτασης για τους κάτωθι λόγους:

- Ο ανάδοχος εσφαλμένα ισχυρίζεται ότι δεν έχει εγκριθεί παράταση για το έργο. Με την 32/405/2025 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας του έργου έως 21-11-2025.
- Το σχέδιο του 1^{ου} Α.Π.Ε. που υπέβαλε άτυπα ο ανάδοχος διορθώθηκε σύμφωνα με τις επιμετρήσεις που προσκομίστηκαν από τον ίδιο. Οι εργασίες που περιλαμβάνονται καλύπτουν όλες τις εργασίες που εκτελέστηκαν σύμφωνα και με τις επιμετρήσεις του αναδόχου.
- Στα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης και στο αναλυτικό τιμολόγιο προβλέπεται η κατασκευή πέργκολας στην πλατεία Ιατρών στο Λέχαιο από εμποτισμένη ξυλεία η οποία χαρακτηρίζεται από τον ανάδοχο ως *απλή κατασκευή χαμηλού κόστους* στο ανωτέρω έγγραφο της όχλησης. Οι κατασκευαστικές λεπτομέρειες δόθηκαν στο πεδίο όπως προβλέπεται. Η λύση της κατασκευής της πέργκολας με μεταλλικά στοιχεία δεν προβλέπεται από τα συμβατικά τεύχη και δεν δόθηκε σχετική εντολή. Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος με την συμμετοχή του στο διαγωνισμό αποδέχτηκε τα άρθρα του τιμολογίου και τα εγκεκριμένα σχέδια.
- Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων λόγω εγκεκριμένων επιμετρήσεων προβλέπονται σε Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω εισηγείται η προθεσμίας περαίωσης του έργου να παραταθεί μέχρι και την **31-**

01-2026 με αναθεώρηση τιμών.

Συνημμένα: Η υπ' αριθμ. 40450/10-11-2025 αίτηση της εταιρείας Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε..>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 43647/02.12.2025 εισήγηση της ΔΤΥΠ, την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνει, τον χρόνο προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΣΣΟΥ ΚΑΙ ΛΕΧΑΙΟΥ**» **Α.Μ. 70/2023** μέχρι και την 31.01.2026 με αναθεώρηση τιμών, αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **47 / 670/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ