

Από το Πρακτικό **12/14-10-2025** της τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων

Αριθμός Απόφασης **45/2025**

ΘΕΜΑ 1^ο Η.Δ. : «Περί υλοποίησης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην οδό Δημ. Πριφτοπούλου στην περιοχή 'Κεραμιδάκι' της πόλης της Κορίνθου»

Στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, σήμερα την **14^η Οκτωβρίου 2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 36670/10.10.2025 πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου κ. Γεώργιου Ρουμελιώτη, που επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) Μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Ρουμελιώτης Γεώργιος, Πρόεδρος	1. Σπυροπούλου Σοφία
2.Τσιούγγαρης Ευάγγελος	2. Τρανούδης Σωφρόνιος
3. Περιπάνου- Μπάμπαλη Μαρία - Ξένια	3. Πετρούλια – Μαχαίρα Μαρία
4. Κωνσταντέλλος Ιωάννης	4. Γκιγκέλος Ιωάννης
5. Πέρρος Γεώργιος	
6. Βελιζιώτη Γεωργία	
7 Βγενόπουλος Νικόλαος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Παπαχαραλάμπους Σωτηρία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Περί υλοποίησης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην οδό Δημ. Πριφτοπούλου στην περιοχή 'Κεραμιδάκι' της πόλης της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των Μελών το αριθ. πρωτ. 34663/29.09.2025 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, με το οποίο μας διαβιβάζουν την Τεχνική Έκθεση το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

<< ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΗΜ. ΠΡΙΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

- ΣΧΕΤ. :**
1. Η αρ. πρ. 30257/26-8-2025 αίτηση
 2. Η αρ. πρ. 33095/17-9-2025 αίτηση

Κατόπιν του αρ. 1 σχετικού , διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας σχετικό αίτημα της «Νικ. Παπαδημητρίου και ΣΙΑ Ε.Ε.» ιδιοκτήτριας του ξενοδοχείου AVANT BLUE που βρίσκεται επί των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Δημ. Πριφτόπουλου στην Κόρινθο για χορήγηση **άδειας στάθμευσης** στην είσοδο του ξενοδοχείου προκειμένου να πραγματοποιείται με ασφάλεια η αποβίβαση και επιβίβαση πελατών και την έγκριση **δεύτερου χώρου στάθμευσης και αποβίβασης**, αποκλειστικά για λεωφορείο, σύμφωνα με τις θέσεις που περιγράφονται και αποτυπώνονται στο συνημμένο διάγραμμα κάλυψης .

Στη συνέχεια η υπόψη ενδιαφερομένη εταιρεία κατέθεσε νέο αίτημα (αρ 2 σχετικό) για χορήγηση άδειας απότμησης πεζοδρομίου και δημιουργίας **θέσης στάσης τουριστικού λεωφορείου** έμπροσθεν της κεντρικής εισόδου του ξενοδοχείου επί της οδού Μεγ. Αλέξανδρου .

Η προτεινόμενη θέση αποτυπώνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που έχει συνταχθεί από τον Ιωάννη Κ. Παπακυριάκο Πολιτικό Μηχανικό και τεκμηριώνεται με την επισυναπτόμενη Τεχνική Έκθεση

Το σχετικό υφιστάμενο καθεστώς που διέπει τη διαδικασία για τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας αναφέρεται στο Ν. 4582/18 (ΦΕΚ 208 /Α'/11-12-2018).

Ειδικότερα, στο **άρθρο 68 «Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων»** του υπόψη Νόμου «Θεματικός τουρισμός – Ειδικές μορφές τουρισμού – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης – Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις», αναφέρεται ότι:

«1. Με απόφαση, που εκδίδεται κατά περίπτωση είτε από το **δημοτικό συμβούλιο** και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε από το περιφερειακό συμβούλιο, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους και συγκεκριμένα στο δρόμο που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού. Στην εσοχή του προηγούμενου εδαφίου ή στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά **η στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων** δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

2. Η απόφαση της παραγράφου 1 εκδίδεται ύστερα από **εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης και όχι πέραν των τριών (3) μηνών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η εισήγηση τεκμαίρεται θετική.**

3. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτή η δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, καθώς και η ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, στον έμπροσθεν της εισόδου του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος δρόμο, υποδεικνύεται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού και, αν ούτε αυτό είναι δυνατό, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Σε περιοχές που απαγορεύεται η στάση/στάθμευση, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα, με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση, και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4. Σε περίπτωση σφράγισης του ξενοδοχειακού καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

4. Με την απόφαση της παραγράφου 1 μπορεί να προσδιοριστεί **ετήσιο τέλος**, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος, που περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το **δημοτικό συμβούλιο** αποφασίσει την επιβολή του τέλους του προηγούμενου εδαφίου, το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο.

5. Στα ξενοδοχειακά καταλύματα έμπροσθεν των οποίων υπάρχει ήδη εσοχή του πεζοδρομίου, καθορίζεται ότι η εσοχή αυτή διατίθεται για τις ανωτέρω ανάγκες στάσης - στάθμευσης των πελατών τους με την απόφαση της παραγράφου 1.

6. Η εσοχή που δημιουργείται σύμφωνα με την παράγραφο 1 ή παραχωρείται σύμφωνα με την παράγραφο 3, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι **μικρότερη των δέκα (10) μέτρων**, εκτός από τις περιπτώσεις που αυτή δημιουργείται επί τμήματος πεζοδρομίου ή πλατείας, οπότε δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πέντε (5) μέτρων.

7. Στην εσοχή και στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου της παραγράφου 1 υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφομένων στην παράγραφο 1.

8. Οι διατάξεις του παρόντος δεν ισχύουν για τα ξενοδοχειακά καταλύματα στα οποία έχει παραχωρηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος και με οποιονδήποτε τρόπο ο αναγκαίος χώρος για την κάλυψη των περιγραφομένων στην παράγραφο 1 αναγκών στάσης και στάθμευσης για όσο χρόνο ισχύει η παραχώρηση αυτή. Για τα ξενοδοχειακά αυτά καταλύματα επιτρέπεται και η παράταση της ισχύος της σχετικής παραχώρησης σύμφωνα με την κείμενη, κατά το χρόνο της παραχώρησης, νομοθεσία.

9. Τα ανωτέρω ισχύουν με την επιφύλαξη των διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2696/1999 (Α' 57).»

Το εξεταζόμενο ακίνητο, βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Δημ. Πριφτοπούλου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου «ΚΕΡΑΜΙΔΑΚΙ» (ΟΤ 385) της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων

Η οδός Δημ. Πριφτοπούλου μέσου πλάτους οδοστρώματος 8 μ. με κατασκευασμένο πεζοδρόμιο αμφίπλευρα είναι σήμερα οδός διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας όπου σήμερα η στάθμευση γίνεται αμφοτέρων των πλευρών της οδού.

Η αιτούμενη θέση στάσης μήκους 12 μ **τουριστικού λεωφορείου** για αποβίβαση και επιβίβαση των πελατών ζητείται έμπροσθεν της εισόδου του ξενοδοχείου επί της Δημ. Πριφτοπούλου όπως δείχνεται στο συνημμένο της αίτησης σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:200) που έχει συνταχθεί από τον Ιωάννη Παπακυριάκο πολιτικό μηχανικό.

Επίσης, όσο αφορά την αιτούμενη δεύτερη θέση στάθμευσης και αποβίβασης αποκλειστικά για λεωφορείο έμπροσθεν της εισόδου εξόδου τριών σε αριθμό χώρων στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας στην νότιο- ανατολική πλευρά του ορίου της ιδιοκτησίας με ανώνυμη οδό, δεν δύναται να δεσμευτεί λόγω των υφιστάμενων κυκλοφοριακών και γεωμετρικών χαρακτηριστικών της ανώνυμης οδού (αδιέξοδη οδός πλάτους επτά μέτρων μερικώς διαμορφωμένη).

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/100/Α' / 07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -

Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα

2. Τον Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α' / 13-6-2025 « Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις»

3. Τις ισχύουσες σήμερα τεχνικές οδηγίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την υλοποίηση μέτρων ρύθμισης κυκλοφορίας του άρθρου 52 παρ.1 του ΚΟΚ (Ν. 2696/1999, Α' 57)

4. Την Υ.Α με αρ. πρωτ.: οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/28.11.2022 (ΦΕΚ Β' 6213 2022) «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (ΦΕΚ Β' 2621 2009)»

5. Τον Πίνακα 2-2 του κεφ. 2.1 των ΟΜΟΕ-ΚΑΟ (Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων-Κύριες Αστικές Οδοί),

6. Τις αρ. πρ. 30257/26-8-2025 και 33095/17-9-2025 30257/26-8-2025 σχετικές αιτήσεις της ενδιαφερομένης εταιρείας

7. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 4582/18 (ΦΕΚ 208 /Α'/11-12-2018) «Θεματικός τουρισμός – Ειδικές μορφές τουρισμού – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης – Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις»

8. Τις δεσμεύσεις στάθμευσης, τις συνθήκες κυκλοφορίας και στάθμευσης στην εξεταζόμενη περιοχή

9. Ότι δεν είναι δυνατή η δημιουργία δεύτερης θέσης στάθμευσης στην ανώνυμη οδό κάθετη της οδού Δ. Πριφτοπούλου καθότι είναι αδιέξοδος, πλάτους επτά μέτρων χωρίς να έχει ολοκληρωθεί μέχρι και σήμερα η διαμόρφωση της οδού.

10. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (οικοδομική άδεια, συμβόλαιο ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση κλπ),

η υπηρεσία μας **προτείνει**, τη λήψη απόφασης από το Συλλογικό όργανο του Δήμου Κορινθίων (Δ.Σ.) έγκρισης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α' / 13-6-2025) Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» περί μέτρων ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας» :

α. τη **δημιουργία μιας θέσης στάσης τουριστικού λεωφορείου** αποβίβασης /επιβίβασης πελατών έμπροσθεν της εισόδου του ξενοδοχείου στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19** , διαστάσεων **2,50 επί 12,0 μέτρων** με τη δημιουργία εσοχής πλάτους **30 εκ.** στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο στην δεξιά πλευρά κατά τη φορά κίνησης προς την οδό Μεταμ. Σωτήρος όπως δείχνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:200) που έχει συνταχθεί από τον Ιωάννη Παπακυριάκο πολιτικό μηχανικό

β. την **απαγόρευση της στάσης και στάθμευσης** έμπροσθεν της εισόδου -εξόδου τριών σε αριθμό χώρων στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας σε μήκος **12,41μ** στην νότιο- ανατολική πλευρά του ορίου της ιδιοκτησίας με ανώνυμη οδό όπως δείχνεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα

γ. τη **μονοδρόμηση της οδού Δημ. Πριφτοπούλου (τμήμα μεταξύ των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Μεταμ. Σωτήρος)** με κατεύθυνση της κυκλοφορίας από την Μ. Αλεξάνδρου προς την Μεταμ. Σωτήρος με τις εξής όρους και προϋποθέσεις :

1. Η εσοχή της δημιουργούμενης θέσης στάσης θα γίνει με δαπάνες του δικαιούχου και σύμφωνα με τις υποδείξεις και την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου

2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για τη παραχωρούμενη θέση στάθμευσης στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19** , δύο (2) πινακίδες στάθμευσης (**P-39**) με πρόσθετη κατακόρυφη σήμανση (**PR- 4a** και **PR-4γ** και Πληροφοριακή πινακίδα με την αναγραφή : χώρος στάσης τουριστικού λεωφορείου καθώς και κίτρινη οριζόντια διαγράμμιση της δημιουργούμενης θέσης στο οδόστρωμα της οδού σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για την απαγόρευση της στάσης και στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου εξόδου τριών σε αριθμό χώρων στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας ήτοι δύο (2) πινακίδες στάθμευσης (**P-40**) με πρόσθετη κατακόρυφη σήμανση (**PR-4a** και **PR-4γ**) στην νότιο- ανατολική πλευρά του ορίου της ιδιοκτησίας με ανώνυμη οδό με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές .

Επιπλέον απαιτείται στις πινακίδες (P-39 και P-40) να αναγράφεται ο αριθμός της σχετικής απόφασης του συλλογικού οργάνου του Δήμου Κορινθίων (Δ.Σ.) .

4. Θα τοποθετηθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για την υλοποίηση της μονοδρόμησης του τμήματος της οδού **Δημ. Πριφτοπούλου** με την τοποθέτηση πινακίδων **P-27 , P-28 , P-7** στην περιοχή της συμβολής με την οδό Μεταμ. Σωτήρος σύμφωνα με το συνημμένο σχετικό σχεδιάγραμμα σήμανσης .

5. Μετά την έκδοση της απόφασης από το Δ.Σ. και την έγκρισή της από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο δικαιούχος της θέσης θα προβεί με δικές του δαπάνες σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας στην δημιουργία της εσοχής στο πεζοδρόμιο στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19** , στην τοποθέτηση της προβλεπόμενης κατακόρυφης σήμανσης και της οριζόντιας διαγράμμισης στην ανωτέρω θέση καθώς και στην ανώνυμη οδό βάσει του ανωτέρω σχεδιαγράμματος σήμανσης .

5.Με την εφαρμογή των ανωτέρω κυκλοφοριακών ρυθμίσεων δεν θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του δήμου.

6. Σε περίπτωση έργων ανάπτυξης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης νέων κυκλοφοριακών μελετών, η δημιουργούμενη θέση θα μπορεί να καταργείται, να μεταφέρεται ή και να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού και των ΑμεΑ.

Επισυνάπτεται σχετικό σχεδιάγραμμα σήμανσης που έχει συνταχθεί και θεωρηθεί αρμοδίως από την υπηρεσία μας με το

σύνολο των προτεινομένων με τις παρούσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην περιοχή παρέμβασης.

Συνημμένα: 1. Η αρ. πρ. 30257/26-8-2025 αίτηση

2. Η αρ. πρ. 30257/26-8-2025 αίτηση με το συνημμένο σχεδιάγραμμα

3. Σχεδιάγραμμα σήμανσης

>>.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη του, την σχετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010, 4257/2014 και 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά στην έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Δημ. Πριφτοπούλου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου «ΚΕΡΑΜΙΔΑΚΙ» (ΟΤ 385) της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α' 13-6-2025) Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» περί μέτρων ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας» σύμφωνα και με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας ως εξής :

Α. Τη δημιουργία μιας θέσης στάσης τουριστικού λεωφορείου αποβίβασης /επιβίβασης πελατών έμπροσθεν της εισόδου του ξενοδοχείου στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19**, διαστάσεων **2,50 επί 12,0 μέτρων** με τη δημιουργία εσοχής πλάτους **30 εκ.** στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο στην δεξιά πλευρά κατά τη φορά κίνησης προς την οδό Μεταμ. Σωτήρος όπως δείχνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:200) που έχει συνταχθεί από τον Ιωάννη Παπακυριάκο πολιτικό μηχανικό

Β. Την απαγόρευση της στάσης και στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου -εξόδου τριών σε αριθμό χώρων στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας σε μήκος **12,41μ** στην νότιο- ανατολική πλευρά του ορίου της ιδιοκτησίας με ανώνυμη οδό όπως δείχνεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα

Γ. Τη μονοδρόμηση της οδού Δημ. Πριφτοπούλου (τμήμα μεταξύ των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Μεταμ. Σωτήρος) με κατεύθυνση της κυκλοφορίας από την Μ. Αλεξάνδρου προς την Μεταμ. Σωτήρος με τις εξής όρους και προϋποθέσεις :

1. Η εσοχή της δημιουργούμενης θέσης στάσης θα γίνει με δαπάνες του δικαιούχου και σύμφωνα με τις υποδείξεις και την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για τη παραχωρούμενη θέση στάθμευσης στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19** , δύο (2) πινακίδες στάθμευσης (**P-39**) με πρόσθετη κατακόρυφη σήμανση (**ΠΡ- 4α** και **ΠΡ- 4γ** και Πληροφοριακή πινακίδα με την αναγραφή : χώρος στάσης τουριστικού λεωφορείου καθώς και κίτρινη οριζόντια διαγράμμιση της δημιουργούμενης θέσης στο οδόστρωμα της οδού σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για την απαγόρευση της στάσης και στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου εξόδου τριών σε αριθμό χώρων στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας ήτοι δύο (2) πινακίδες στάθμευσης (**P-40**) με πρόσθετη κατακόρυφη σήμανση (**ΠΡ-4α** και **ΠΡ-4γ**) στην νότιο- ανατολική πλευρά του ορίου της ιδιοκτησίας με ανώνυμη οδό με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές .
4. Επιπλέον απαιτείται στις πινακίδες (P-39 και P-40) να αναγράφεται ο αριθμός της σχετικής απόφασης του συλλογικού οργάνου του Δήμου Κορινθίων (Δ.Σ.) .
5. Θα τοποθετηθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων κατακόρυφη οδική σήμανση του ΚΟΚ για την υλοποίηση της μονοδρόμησης του τμήματος της οδού **Δημ. Πριφτοπούλου** με την τοποθέτηση πινακίδων **P-27** , **P-28** , **P-7** στην περιοχή της συμβολής με την οδό Μεταμ. Σωτήρος σύμφωνα με το συνημμένο σχετικό σχεδιάγραμμα σήμανσης .
6. Μετά την έκδοση της απόφασης από το Δ.Σ. και την έγκρισή της από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο δικαιούχος της θέσης θα προβεί με δικές του δαπάνες σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας στην δημιουργία της εσοχής στο πεζοδρόμιο στην οδό **Δημ. Πριφτοπούλου με αρ. 19** , στην τοποθέτηση της προβλεπόμενης κατακόρυφης σήμανσης και της οριζόντιας διαγράμμισης στην ανωτέρω θέση καθώς και στην ανώνυμη οδό βάσει του ανωτέρω σχεδιαγράμματος σήμανσης .
7. Με την εφαρμογή των ανωτέρω κυκλοφοριακών ρυθμίσεων δεν θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του δήμου.
8. Σε περίπτωση έργων ανάπλασης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης νέων κυκλοφοριακών μελετών, η δημιουργούμενη θέση θα μπορεί να καταργείται, να μεταφέρεται ή και να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού και των ΑμεΑ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12 / 45 / 2025**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κόρινθος, 15-10-2025
Ο Πρόεδρος της Δ. Κοινότητας Κορίνθου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ