

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 25/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 4/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 19-1-2026**

ΘΕΜΑ 6^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑΣ προϋπολογισμού μελέτης 985.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (αριθμός μελέτης 98/2025)».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 19^η Ιανουαρίου 2026, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 1383/15-01-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την υπ' αριθμ. 67/1021/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία έγινε η αποδοχή της αριθμ. 98/2025 μελέτης για την εκτέλεση του εν λόγω έργου, εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπ' αριθμ. 98/2025 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό, ανοιχτό διαγωνισμό κάτω των ορίων επιλογή αναδόχου για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του εν λόγω έργου και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων και με κριτήριο ανάθεση αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει της τιμής για τη σύναψη της εν θέματι δημόσιας σύμβαση. Δυνάμει αυτής της απόφασης εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 46718/23-12-2025 διακήρυξη διαγωνισμού, με την οποία ορίστηκε καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών η 09/01/2026 και ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών η 13/01/2026, από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού, η οποία έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ. 10/154/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής. Ο ως άνω ηλεκτρονικός διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. :218023.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής το από 13.01.2026 το οποίο ολοκληρώθηκε 14.01.2026 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του εν θέματι έργου, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα, και έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Αριθμός πρωτ. Αναλυτικής Διακήρυξης 46718/23-12-202
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 25PROC018244783 2025-12-23
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 218023

1^ο Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης
του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas»

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas», (αριθμός μελέτης 98/2025), προϋπολογισμού 985.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 13.01.2026, ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Νικόλαος Κουίνης, Μηχανικός ΤΕ, αναπληρωματικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas» (υπ' αριθ. 10/154/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων, ΑΔΑ: Ρ3ΨΦΩΛ7-13Ξ), έχοντας υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4782/2021 και ισχύει.
- την Κ.Υ.Α. 166278/25.06.2021 (Β' 2613), «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» και
- την υπ' αριθ. 46718/23-12-2025 αναλυτική διακήρυξη (ΑΔΑ: 90ΧΙΩΛ7-ΓΒ2),

συνήλθαμε σε τακτική συνεδρίαση και προβαίνουμε αρχικά στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» του διαγωνισμού.

Ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε ότι στην υπηρεσία έχουν κατατεθεί σφραγισμένοι φάκελοι με πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής από τους Ο.Φ. «GSP GROUP I.K.E.» πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 582/9.1.2026 & «ERGOMASS ΙΚΕ», πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 740/12.1.2026, σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 3.5 της αναλυτικής διακήρυξης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού επίσης προβαίνει στην ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του σχετικού καταλόγου συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ - Δημόσια Έργα με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Οι συμμετέχοντες καταχωρούνται στον επόμενο Πίνακα :

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	07/01/2026 12:29:25
2	ERGOMASS ΙΚΕ	07/01/2026 14:39:10
3	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	09/01/2026 09:22:37
4	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/01/2026 10:46:28
5	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	09/01/2026 11:31:36
6	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	09/01/2026 12:14:50
7	GSP GROUP I.K.E.	09/01/2026 12:44:36
8	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	09/01/2026 12:46:25

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχει εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και αφού διαπιστώθηκε ότι όλοι οι συμμετέχοντες υπέβαλλαν εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη διαγωνισμό, στη συνέχεια αποστέλλει στους προσφέροντες και στην αναθέτουσα αρχή τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ακόμη προβαίνει σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης των οικονομικών προσφορών και μέσω της σχετικής λειτουργικότητας του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα σε εκτύπωση για τον έλεγχο της ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης. Από τον έλεγχο ομαλότητας των προσφορών προκύπτει ότι όλες οι προσφορές είναι ομαλές και καταχωρούνται κατά σειρά μειοδοσίας στο παρών πρακτικό της επιτροπής :

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
-----	------------	----------------------	---------

1	358322	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	24,02 %
2	358161	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	22,22 %
3	358021	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	18,75 %
4	357923	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	18,01 %
5	358417	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	16,04 %
6	358282	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	12,04 %
7	357974	GSP GROUP I.K.E.	12,00 %
8	358255	ERGOMASS ΙΚΕ	3,00 %

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Στον Πίνακα που ακολουθεί γίνεται καταγραφή του αποτελέσματος του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων :

Διαγωνιζόμενος	Πλήρωση κριτηρίων επιλογής	ΕΕΕΣ / ΤΕΥΔ	Εγγύηση Συμμετοχής	Έλεγχος Ψηφιακών Υπογραφών
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	X	X	X	X
ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	X	X	X	X
ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	X	X	X	X
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	X	X	X	X
ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	X	X	X	X
Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	X	X	X	X
GSP GROUP I.K.E.	X	X	X	X
ERGOMASS ΙΚΕ	X	X	X	X

Επίσης ελέγχεται η εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών. Στο σύνολο τους οι εγγυητικές επιστολές που ελέγχθηκαν είναι έγκυρες και αποτυπώνονται στον Πίνακα που ακολουθεί :

α/α	Διαγωνιζόμενος	Εγγυητική Επιστολή	Εκδότης	Έλεγχος Εγκυρότητας
1	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	e-239252/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224081/13.1.2026
2	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	e-239248/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224083/13.1.2026
3	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	e-239397/8-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224084/13.1.2026
4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	e-239278/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224085/13.1.2026
5	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	e-239256/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224086/13.1.2026

6	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	e-239135/2-1-2026	ΤΜΕΔΕ	V/ 224087/13.1.2026
7	GSP GROUP I.K.E.	2234011955/31.12.25	EUROINS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚ Η	Από 14.1.2026 Επιβεβαίωση
8	ERGOMASS ΙΚΕ	2234003628/31.12.25	ΕΥΡΩΠΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚ Η	Από 14.1.2026 Επιβεβαίωση

Τέλος η Επιτροπή Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 5α του Άρθρου 88 του ν 4412/2016, ελέγχουμε για την ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και διαπιστώνουμε ότι καμία Οικονομική Προσφορά δεν εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Ολοκληρώνοντας την 14/01/2026 το Πρακτικό της η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται στην Δ.Ε. του Δήμου Κορινθίων, την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο Ο.Φ. **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με μέση έκπτωση 24,02 % .

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αναστασία Θεοδοσίου

2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου

3. Νικόλαος Κουίνης

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει στα μέλη της Επιτροπής: α) την έγκριση του από 13-01-2026 το οποίο ολοκληρώθηκε 14-01-2026 1^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του εν θέματι έργου, και την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** ως προσωρινού αναδόχου του εν λόγω διαγωνισμού με μέση έκπτωση 24,02% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο πρακτικό αυτό.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου, το ως άνω αναφερόμενο πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, και γενικότερα κάθε νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Εγκρίνει το από 13-01-2026 το οποίο ολοκληρώθηκε 14-01-2026 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού με αύξοντα αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 218023, για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑΣ προϋπολογισμού μελέτης 985.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (αριθμός μελέτης 98/2025),** το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα.

β.- Ανακηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω διαγωνισμού τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με αύξοντα αριθμό κατάθεσης προσφοράς στο σύστημα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 358322, με μέση έκπτωση 24,02% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο από 13.01.2026 Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού.

Γ.- Γνωστοποιεί στους συμμετέχοντες ότι για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά της παρούσας πράξης έχουν ισχύ τα άρθρα 360 και επόμενα του Ν.4412/16, όπως ισχύει. Ειδικότερα στην περίπτωση προσφυγής κατά της παρούσας πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα και αυτή κατατίθεται ηλεκτρονικά στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4/25/2026.-**

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ

Επισυνάπτεται το από 13.01.2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Αριθμός πρωτ. Αναλυτικής Διακήρυξης 46718/23-12-202
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 25PROC018244783 2025-12-23
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 218023

1^ο Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης
του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas»

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas», (αριθμός μελέτης 98/2025), προϋπολογισμού 985.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 13.01.2026, ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Νικόλαος Κούνινς, Μηχανικός ΤΕ , αναπληρωματικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Κατασκευή χώρου αθλοπαιδιών στην κοινότητα Ξυλοκέρizas» (υπ' αριθ. 10/154/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων, ΑΔΑ: Ρ3ΨΦΩΛ7-13Ξ), έχοντας υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4782/2021 και ισχύει.
- την Κ.Υ.Α. 166278/25.06.2021 (Β' 2613), «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» και
- την υπ' αριθ. 46718/23-12-2025 αναλυτική διακήρυξη (ΑΔΑ: 90ΧΙΩΛ7-ΓΒ2),

συνήλθαμε σε τακτική συνεδρίαση και προβαίνουμε αρχικά στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» του διαγωνισμού.

Ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε ότι στην υπηρεσία έχουν κατατεθεί σφραγισμένοι φάκελοι με πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής από τους Ο.Φ. «GSP GROUP Ι.Κ.Ε.» πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 582/9.1.2026 & «ERGOMASS ΙΚΕ», πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 740/12.1.2026, σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 3.5 της αναλυτικής διακήρυξης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού επίσης προβαίνει στην ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του σχετικού καταλόγου συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ - Δημόσια Έργα με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Οι συμμετέχοντες καταχωρούνται στον επόμενο Πίνακα :

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	07/01/2026 12:29:25
2	ERGOMASS ΙΚΕ	07/01/2026 14:39:10
3	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	09/01/2026 09:22:37
4	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/01/2026 10:46:28
5	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	09/01/2026 11:31:36
6	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	09/01/2026 12:14:50
7	GSP GROUP Ι.Κ.Ε.	09/01/2026 12:44:36
8	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	09/01/2026 12:46:25

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχει εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και αφού διαπιστώθηκε ότι όλοι οι συμμετέχοντες υπέβαλλαν εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη διαγωνισμό, στη συνέχεια αποστέλλει στους προσφέροντες και στην αναθέτουσα αρχή τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ακόμη προβαίνει σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης των οικονομικών προσφορών και μέσω της σχετικής λειτουργικότητας του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα σε εκτύπωση για τον έλεγχο της ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης. Από τον έλεγχο ομαλότητας των προσφορών προκύπτει ότι όλες οι προσφορές είναι ομαλές και καταχωρούνται κατά σειρά μειοδοσίας στο παρών πρακτικό της επιτροπής :

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	358322	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	24,02 %

2	358161	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	22,22 %
3	358021	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	18,75 %
4	357923	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	18,01 %
5	358417	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	16,04 %
6	358282	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	12,04 %
7	357974	GSP GROUP Ι.Κ.Ε.	12,00 %
8	358255	ERGOMASS ΙΚΕ	3,00 %

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Στον Πίνακα που ακολουθεί γίνεται καταγραφή του αποτελέσματος του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων :

Διαγωνιζόμενος	Πλήρωση κριτηρίων επιλογής	ΕΕΕΣ / ΤΕΥΔ	Εγγύηση Συμμετοχής	Έλεγχος Ψηφιακών Υπογραφών
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	X	X	X	X
ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	X	X	X	X
ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	X	X	X	X
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	X	X	X	X
ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	X	X	X	X
Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	X	X	X	X
GSP GROUP Ι.Κ.Ε.	X	X	X	X
ERGOMASS ΙΚΕ	X	X	X	X

Επίσης ελέγχεται η εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών. Στο σύνολο τους οι εγγυητικές επιστολές που ελέγχθηκαν είναι έγκυρες και αποτυπώνονται στον Πίνακα που ακολουθεί :

α/α	Διαγωνιζόμενος	Εγγυητική Επιστολή	Εκδότης	Έλεγχος Εγκυρότητας
1	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	e-239252/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224081/13.1.2026
2	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	e-239248/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224083/13.1.2026
3	ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ. "GEOGENESIS A.E."	e-239397/8-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224084/13.1.2026
4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	e-239278/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224085/13.1.2026
5	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	e-239256/7-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224086/13.1.2026
6	Κ.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	e-239135/2-1-2026	ΤΜΕΔΕ	VI/ 224087/13.1.2026
7	GSP GROUP Ι.Κ.Ε.	2234011955/31.12.25	EUROINS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚ	Από 14.1.2026 Επιβεβαίωση

			Η	
8	ERGOMASS IKE	2234003628/31.12.25	ΕΥΡΩΠΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚ Η	Από 14.1.2026 Επιβεβαίωση

Τέλος η Επιτροπή Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 5α του Άρθρου 88 του ν 4412/2016, ελέγχουμε για την ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και διαπιστώνουμε ότι καμία Οικονομική Προσφορά δεν εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Ολοκληρώνοντας την 14/01/2026 το Πρακτικό της η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται στην Δ.Ε. του Δήμου Κορινθίων, την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο Ο.Φ. **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με μέση έκπτωση 24,02 % .

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αναστασία Θεοδοσίου

2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου

3. Νικόλαος Κουίνης