

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 945/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 62/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 24-11-2025**

ΘΕΜΑ 4^ο ημερήσιας διάταξης: «Διαγραφή χρεών ή/και απαλλαγή από προσαυξήσεις (αρθρ. 174 ΚΔΚ)».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 24^η Νοεμβρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 42048/20-11-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέτα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 7)Βασίλειος Νανόπουλος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Αθανάσιος Τσατσούλης, 2)Γεώργιος Πούρος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.

3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Προσήλθε στη συνεδρίαση η κ. Καλαμπαλίκη – Σούκουλη Ευτέρπη, Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α § 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «.....2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:”.....δ)τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)]. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 54 του ν. 5056/2023 η ισχύς του άρθρου αυτού αρχίζει την 1^η.1.2024.

Ακολουθως ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 40984/12-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Επιτροπής της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: <<Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών ΤΑΠ, ΔΤ, ΔΦ>>.

Σχετ. αιτήσεις διαγραφής.

1. Με την αρ. πρωτ. 39967/05.11.2025 αίτησή της η κα Χ. Ε. με κωδικό 391124 ζητά την διόρθωση των τελών που χρεώθηκε στον κωδ. ακινήτου 31573635 διότι δηλώθηκε στην πλατφόρμα των ακινήτων με ΜΑΔ 5613923 για 296,10τμ εκ παραδρομής ενώ με την παροχή 31573635 ηλεκτροδοτούνται το υπόγειο 43,10τμ + το ισόγειο 81,24τμ δηλαδή συνολικά 124,34τμ. Ο 1ος όροφος ηλεκτροδοτείται με την παροχή 31584863 με 341 συνολικά τμ.

2. Με την αρ. πρωτ. 33486/19.09.2025 αίτησή του ο κος Ρ. Δ. για τον αποθανών πατέρα του με κωδικό Λ1249 ζητά την διαγραφή του ΤΑΠ 2020-2022 που χρεώθηκε στον κωδ. ακινήτου 4223 διότι υπάρχει σχετικό ακίνητο με κωδικό 31526127. Σε οικόπεδο 840τμ έχει κτιστεί ακίνητο 182,60τμ & ηλεκτροδοτείται από το 2005 με αριθμό παροχής 31526127. Χρεωνόταν για όλο το οικόπεδο των 800τμ ενώ έπρεπε για το υπόλοιπο δόμησης.

3. Με την αρ. πρωτ. 40213/07.11.2025 αίτησή του ο κος Χ. Γ. με κωδ. 39707 ζητά την διαγραφή του ΤΑΠ που χρεώθηκε στο ακίνητο 13332 διότι ηλεκτροδοτείται με αρ. παροχής 31548016.

4. Με την αρ. πρωτ. 43726/25.07.2023 αίτησή της η κα Κ. Ρ. για τον κο Π. Γ. με κωδ. 57052 ζητά την διαγραφή του ΤΑΠ για τα έτη 2018 & 2019 που χρεώθηκε στο ακίνητο 8622 διότι πουλήθηκε στο τέλος του 2017. Επίσης πρέπει να διαγραφούν τα ανεξόφλητα τέλη που μας απέστειλε η ΔΕΗ για το 2018 διότι αφορούν τον αγοραστή.

5. Με την αρ. πρωτ. 39882/05.11.2025 αίτησή του ο κος Π. Α. για τον αποθανών πατέρα του με κωδ. 146078 ζητά να διαγραφούν τα ανεξόφλητα τέλη που μας απέστειλε η ΔΕΗ για την παροχή

31525478 διότι αφορούν τον κο Π. Γ. με αφμ 034880652 & Π. Τρ. Με αφμ 104191802 με ποσοστό ιδιοκτησίας 50% εκάστου.

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε:

Τη διαγραφή των ποσών που είναι χρεωμένοι οι κάτωθι, πλέον προσαυξήσεων:

Ο κωδ. 391124 στον αρ. χρέους 235 διαγραφή ποσού 393,51€, στον αρ. χρέους 236 διαγραφή ποσού 70,04€, στον αρ. χρέους 238 διαγραφή ποσού 218,84€ & στον αρ. χρέους 239 διαγραφή ποσού 44,97€ διότι ήταν λανθασμένα τα τμ που δηλώθηκαν για την παροχή 31573635 στην πλατφόρμα των ακινήτων.

Ο κωδ. Λ1249 στον αρ. χρέους 595 διαγραφή ποσού 3,45€, στον αρ. χρέους 596 διαγραφή ποσού 11,61€ & στον αρ. χρέους 597 διαγραφή ποσού 17,41€ διότι έχει εξοφληθεί το ΤΑΠ για το υπόλοιπο οικοπέδου τα προηγούμενα έτη.

Ο κωδ. 39707, στον αρ. χρέους, 172 & 173 διαγραφή του συνολικού ποσού 40,70€.

Ο κωδ. 57052, στον αρ. Β. 928458 & 931110 διαγραφή του συνολικού ποσού 25,30€. Στον αρ. Β. 411632 διαγραφή του ποσού 70,90€, αρ. Β. 412942 διαγραφή του ποσού 22,15€, αρ. Β. 414245 διαγραφή του ποσού 10,15€ για τα οποία θα χρεωθεί ο αγοραστής.

Ο κωδ. 146078, διαγραφή του συνολικού ποσού 1.959,65€ και η χρέωση στα ονόματα που είναι ιδιοκτήτες.

Επειδή: α) με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (περ. δ' άρθρου 174 Ν. 3463/2006) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη, ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε κατά λάθος πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

β) Η διαγραφή γίνεται με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 9 του Ν. 5056/2023).

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Ο Αντιδήμαρχος
Δ/κών και Οικ/κών Υπηρεσιών
Ιωάννης Χρ. Τσάκωνας

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, ο Πρόεδρος εισηγείται στα μέλη της Επιτροπής τη διαγραφή των οφειλών των προαναφερθέντων οφειλετών από τους βεβαιωτικούς καταλόγους Τ.Α.Π., Δ.Τ. και Δ.Φ. του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 40984/12-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαγραφή των οφειλών των προαναφερθέντων οφειλετών από τους βεβαιωτικούς καταλόγους Τ.Α.Π., Δ.Τ. και Δ.Φ. του Δήμου Κορινθίων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 40984/12-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **62/945/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 02-12-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ