



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **44/24.11.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **637/2025**

Θέμα 16ο Η.Δ. : «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Μ. 38/2021»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **24η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **42072/20-11-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο 4ο ΗΔΘ
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος αποχώρησε στο 11ο ΗΔ
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Καρασάββας Ιωάννης αποχώρησε στο 11ο ΗΔΘ
15. Πούλος Ανδρέας
16. Στριμενοπούλου Γεωργία
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Στεργιοπούλου Αναστασία αποχώρησε στο 1ο ΗΔΘ
22. Μπίτζιος Δημήτριος, αποχώρησε στο 1ο ΕΗΔΘ
23. Πιέτρης Τιμολέων αποχώρησε στο 11ο ΗΔΘ
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος προσήλθε στα ΕΗΔΘ
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος, προσήλθε στο 1ο ΗΔΘ και αποχώρησε στο 11ο ΗΔΘ
3. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος προσήλθε στα ΕΗΔΘ
4. Μανωλάκης Δημήτριος
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Πούρος Γεώργιος
8. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
3. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
4. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
5. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
8. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
9. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
10. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
11. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
12. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
13. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
14. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
15. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
16. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
17. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
18. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Παπαχαράλαμπος Σωτηρία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Μ. 38/2021» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την αριθμ. 38/2021 μελέτη του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ», προϋπολογισμού 11.002.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α) η οποία έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
2. Την υπ' αριθ. 26/282/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων περί καθορισμού όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ: 9Ρ9ΧΩΛ7-ΔΞΣ),
3. Την υπ' αριθ. 42/427/2023 Α.Ο.Ε. περί έγκρισης του από 27.7.2023 Πρακτικού της επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού
4. Την υπ' αριθ. 53826/12.9.2023 Πρόσκληση στην προσωρινή ανάδοχο εταιρεία «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.» για υποβολή φακέλου δικαιολογητικών κατακύρωσης,
5. Την υπ' αριθ. 52/534/2023 Α.Ο.Ε. (ΑΔΑΜ 23ΑWRD013816519) (ΑΔΑ: ΨΘΟΖΩΛ7-ΦΤ6) περί ανακήρυξης αναδόχου την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.»
6. Την υπ' αριθ. 649/2023 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου
7. Την υπ' αριθ. 69435/23-11-2023 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης
8. Την με αριθμ. πρωτ. 70434/28.11.2023 σύμβαση (ΑΔΑΜ 23SYMV013852081) μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου εντός χρονικής διάρκειας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών ήτοι μέχρι 28.11.2025.
9. Τον 1^ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει, καθώς και τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
10. Την αριθ. 537/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ 24SYMV015309785) (ΑΔΑ: ΨΘΙΒΩΛ7-ΝΓ2) περί έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου
11. Τον 2^ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει καθώς και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου
12. Την αριθ. 772/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ 24SYMV016004205) (ΑΔΑ: 6Χ3ΝΩΛ7-ΝΘΕ) περί έγκρισης του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου
13. Την αριθ. 554/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΜΒΨΩΛ7-4Κ2) περί τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης του έργου
14. Τον 3^ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει, το 3^ο ΠΚΤΜΝΕ και 1^η Σ.Σ. του έργου
15. Την αριθ. 555/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ 24SYMV017814633) (ΑΔΑ: 905ΘΩΛ7-Ψ0Σ) περί έγκρισης του 3^{ου} ΑΠΕ, του 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της Σ.Σ. του έργου.
16. Την αριθ. πρωτ. 40349/07.11.2025 αίτηση του αναδόχου με την επωνυμία ΕΚΤΕΡ Α.Ε.

17. Την με αριθμ. πρωτ. 40805/12.11.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναλυτικά έχει ως κάτωθι:

<< ΘΕΜΑ : Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» Α.Μ: 38/2021

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το υπ'αρ. πρωτ. **70434/28-11-2023** Εργολαβικό συμφωνητικό του έργου του θέματος, για το οποίο έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ **38/2021** μελέτη της ΤΥ Δήμου Κορινθίων.
2. Το Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
Την προθεσμία εκτέλεσης του έργου που καθόριζε η σύμβαση έως την 28η Νοεμβρίου 2025,
-Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016-
-Την αριθμ.πρωτ. 40349/07-11-2025 αίτηση παράτασης χρόνου περαίωσης εργασιών του Αναδόχου με την επωνυμία **ΕΚΤΕΡ Α.Ε.** έως την 30-06-2025.

Και επειδή :

1. Κατά την εκτέλεση του έργου υπήρξαν καθυστερήσεις που αφορούσαν απαραίτητες αδειοδοτήσεις καθώς και εγκρίσεις ανακεφαλαιωτικών πινάκων που απαιτήθηκαν.
2. Προέκυψε η ανάγκη σύνταξης ακουστικής μελέτης και ανάθεση αυτής από τον Δήμο Κορινθίων σε ιδιώτη μελετητή που πέραν του απαιτούμενου χρόνου για τις διαδικασίες ανάθεσης και εκπόνησης αυτής , οι αλλαγές που επέφερε στην αρχική μελέτη είχαν ως συνέπεια την τροποποίηση της μελέτης και σύνταξης 3ου ΑΠΕ & 1ης Σ.Σ για τα οποία απαιτήθηκε επιπλέον χρόνος έως την έγκρισή τους.
3. Προέκυψε η ανάγκη σύνταξης μελετών ειδικού φωτισμού και ήχου της αίθουσας συναυλιών για την οποία δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί οι διαδικασίες ανάθεσης.
4. Κατόπιν της εκπόνησης μελέτης ειδικού φωτισμού και ήχου της αίθουσας συναυλιών θα απαιτηθεί χρόνος για την σύνταξη και έγκριση 4ου Α.Π.Ε
5. Κατά την διάρκεια των 2 ετών που κατασκευάζεται το έργο, έντονα ή δυσμενή καιρικά φαινόμενα (βροχή – καύσωνας) κατέστησαν αδύνατη την εκτέλεση εξωτερικών εργασιών.

Για τους λόγους αυτούς,

Παρακαλούμε

Για την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ** Α.Μ: 38/2021 έως την 30-06-2026, με αναθεώρηση τιμών.>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 40805/2025 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Π., τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4412/2016 όπως ισχύουν καθώς και κάθε ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ**» προϋπολογισμού μελέτης 11.002.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) με Α.Μ. 38/2021, αναδόχου με την επωνυμία ΕΚΤΕΡ Α.Ε. έως την 30.06.2026 με αναθεώρηση τιμών, όπως αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **44 / 637/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ