



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **44/24.11.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 622/2025

Θέμα 1^ο Ε.Η.Δ. : «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **24η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **42072/20-11-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο 4^ο ΗΔΘ
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος αποχώρησε στο 11^ο ΗΔ
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Καρασάββας Ιωάννης, αποχώρησε στο 11^ο ΗΔΘ
15. Πούλος Ανδρέας
16. Στριμενοπούλου Γεωργία
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Στεργιοπούλου Αναστασία, αποχώρησε στο 1^ο ΗΔΘ
22. Μπίτζιος Δημήτριος, αποχώρησε στο 1^ο ΕΗΔΘ
23. Πιέτρης Τιμολέων, αποχώρησε στο 11^ο ΗΔΘ
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στα ΕΗΔΘ
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος, προσήλθε στο 1^ο ΗΔΘ και αποχώρησε στο 11^ο ΗΔΘ
3. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος προσήλθε στα ΕΗΔΘ
4. Μανωλάκης Δημήτριος
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Πούρος Γεώργιος
8. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
3. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
4. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
5. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
8. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
9. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
10. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
11. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
12. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
13. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
14. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
15. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
16. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
17. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
18. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Παπαχαράλαμπος Σωτηρία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, ως κατεπείγοντος του θέματος με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου», επειδή χρειάζεται άμεσα γνωμοδότηση υπόθεση που αφορά διαπίστωση πολεοδομικών παραβάσεων σε επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος, από την 24-09-2025 έκθεσης αυτοψίας πολεοδομικών παραβάσεων για την εύρυθμη λειτουργία της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου μας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα δέχθηκε να συζητήσει το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και ν' αποφασίσει επί αυτού.

Εν συνεχεία έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 966/24.11.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων ο δικηγόρος Κορίνθου κ. Γεώργιος Γκότση, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων σχετικά με υπόθεση που αφορά διαπίστωση πολεοδομικών παραβάσεων σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, και βάσει των στοιχείων που υποβλήθηκαν από την εταιρεία ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΜΑΡΚΕΤ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Ε.Ε. με τον υπ' αριθ. πρωτ. 41832/19-11-2025 φάκελο προς το Τμήμα Εμπορίου και Υπηρεσιών της Δ/σης Τοπικής Ανάπτυξης Δήμου Κορινθίων και λόγω ιδιαίτερων νομικών ζητημάτων, που ανακύπτουν περί των πολεοδομικών παραβάσεων, οι οποίες διαπιστώθηκαν με την υπ' αριθ. πρωτ. 35166/1-10-2025 έκθεση αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Νομιμότητας Κατασκευών και Αυθαιρέτων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας (κοινοποίηση της από 24-9-2025 έκθεσης αυτοψίας πολεοδομικών παραβάσεων). Η αμοιβή του ανωτέρω

δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την με αριθμ. πρωτ. 41982/20-11-2025 έγγραφη οικονομική προσφορά του δικηγόρου και Γεώργιου Δ. Γκότση στην οποία αναφέρεται τα εξής:

«Σε συνέχεια της από 19/11/2025 ηλεκτρονικής αλληλογραφίας προς εμέ και σχετικά με την υπόθεση που αφορά διαπίστωση πολεοδομικών παραβάσεων σε επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος, η αμοιβή για την σύνταξη γνωμοδότησης επί του ανωτέρω θέματος, λόγω της ιδιαίτερης νομικής χροιάς του, αλλά και της σύνθετης έρευνας, απαιτεί, κατ' ελάχιστο, επτά (7) ώρες για τη σύνταξη γνωμοδότησης, σχετικώς, με αποτέλεσμα και η αντίστοιχη αμοιβή μου να ανέρχεται στο ποσό των επτά (7) ωρών Χ 80 ευρώ/ ώρα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα για τις ελάχιστες αμοιβές στον Νέο Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013, όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013), πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.».

Ο κ. Βασίλειος Νανόπουλος επικεφαλής της παράταξης 'Συμμαχία Πολιτών', παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων πως θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να οριστεί δικηγόρος για να γνωμοδοτήσει για την εν λόγω υπόθεση, διότι είναι θέμα που μπορεί να το χειριστεί η αρμόδια υπηρεσία και ψήφισε αρνητικά επί του θέματος. Συντάχθηκαν τα υπόλοιπα μέλη της παρατάξεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθ. 966/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την οικονομική προσφορά του δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(μειοψηφούντων των κ.κ. Βασίλειος Νανόπουλος, Ταγαράς Αναστάσιος, Κυριαζής Αντώνιος, Ραντίτσα Μαρίνα, Στεργιοπούλου Αναστασία, Μπίτζιος Δημήτριος, Πιέτρης Τιμολέων)

Καθορίζει, την αμοιβή του δικηγόρου Κορίνθου, κ. Γκότση Γεώργιου (αριθ. 966/2025 Α.Δ.Ε.), στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα, να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων σχετικά με υπόθεση που αφορά διαπίστωση πολεοδομικών παραβάσεων σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τον υπ' αριθ. πρωτ. 41832/19-11-2025 φάκελο του αρμόδιου Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Δ/σης Τοπικής Ανάπτυξης Δήμου Κορινθίων, λόγω ιδιαίτερων νομικών ζητημάτων, που ανακύπτουν περί των πολεοδομικών παραβάσεων, οι οποίες διαπιστώθηκαν με την υπ' αριθ. πρωτ. 35166/1-10-2025 έκθεση αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Νομιμότητας Κατασκευών και Αυθαιρέτων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας (κοινοποίηση της από 24-9-2025 έκθεσης αυτοψίας πολεοδομικών παραβάσεων), στο ποσό των Εξακόσιων Ενεήντα Τεσσάρων Ευρώ και Σαράντα Λεπτών (**694,40€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη λόγω της ιδιαίτερης νομικής χροιάς και της σύνθετης έρευνας που απαιτεί.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. με α/α 1218/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **44 / 622/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ