



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **43/10.11.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **599/2025**

Θέμα 22ο Η.Δ.: «Έγκριση ή μη χορήγησης αιτούμενης εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στη Δημοτική Κοινότητα Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **10η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **40138/06-11-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος,
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Μελέτης Χρήστος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
14. Καλκανάς Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος
16. Πούλος Ανδρέας
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
21. Κυριαζής Αντώνιος
22. Ραντίτσα Μαρίνα
23. Στεργιοπούλου Αναστασία
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Καρασάββας Ιωάννης
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Στριμενοπούλου Γεωργία
4. Μποζίκης Αναστάσιος
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Πιέτρης Τιμολέων
8. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
6. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
4. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
5. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
6. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
7. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
8. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
9. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
10. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
11. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
12. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
13. Καλαμπάκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
14. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
15. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση ή μη χορήγησης αιτούμενης εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στη Δημοτική Κοινότητα Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 58/889/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τη χορήγηση έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων σε γήπεδο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» εντός του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) που βρίσκεται στη θέση «Σταντοτόπι» (εκτός σχεδίου περιοχής) της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκέρizas Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης «εισόδου-εξόδου» (τοπογραφικό διάγραμμα - τεχνική έκθεση) που έχουν συνταχθεί από τον Νικόλαο Κώτση, τοπογράφο μηχανικό και η οποία μελέτη δεν θεωρείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων ως προς την ορθότητα της αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «εισόδου – εξόδου» βάσει των όρων και προϋποθέσεων του Β.Δ. 465/1970 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει ως κάτωθι:

1. Η παρούσα έγκριση **εισόδου εξόδου** αφορά στη δυνατότητα εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο εγκατάστασης : μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) στη θέση 'Σταντοτόπι' (εκτός σχεδίου περιοχής) της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων προς την εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων θα πρέπει να γίνεται από τη θέση εισόδου και εξόδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης «εισόδου-εξόδου».
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με αποκλειστική ευθύνη και μέριμνα των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης σήμανση όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
4. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών
5. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο Νικόλαος Κώτσης τοπογράφος μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο (τακτικός καθαρισμός των δένδρων-θάμνων που εμποδίζουν την ορατότητα κ.λ.π.).

6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού. Δεν θα γίνεται νυχτερινή χρήση της εγκατάστασης.
7. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως μονάδα ενναλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ). Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
8. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δική τους ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου προς τη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας.
9. Σε περίπτωση μη εφαρμογής σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου-εξόδου ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης,
10. Η έγκριση εισόδου εξόδου δεν υποκαθιστά την λήψη αναγκαίων αδειών της εγκατάστασης από άλλη Αρχή, ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
11. Για την έκδοση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης και σύμφωνα με το άρθρο 32 του Β.Δ465/70 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα πλην των άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι οι εργασίες διαμόρφωσης της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου και οδικής σήμανσης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα τη μελέτης εισόδου -εξόδου .
12. Η έγκριση της εισόδου-εξόδου **ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η τεχνική υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
13. Η αρμόδια τεχνική υπηρεσία της Π.Ε. Κορινθίας για τη συντήρηση της επαρχιακής οδού (Επ. .Ο. 19 Κορίνθου-Εξαμιλίων), στην οποία συμβάλλει προς βορά η αγροτική οδός, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα, και τυχόν να επιβάλλει στην ενδιαφερόμενη επιχείρηση πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής (άρθρο 39 παρ.10 Β.Δ.465/1970 όπως ισχύει).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για τα κάτωθι:

Α. έχει κατατεθεί σχετικό έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 40463/10.11.2025 από τον Εκπολιτιστικό και Εξωραϊστικό Σύλλογο Κεγχρεών Κορινθίας 'Ο ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ' προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Κορινθίων στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Θέμα: Αίτημα αναβολής συζήτησης θέματος 22 ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου της 10ης Νοεμβρίου 2025.

Αξιότιμε κ. Πρόεδρε,

Αξιότιμα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου,

Στην προσεχή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ενταχθεί στα θέματα της ημερήσιας διάταξης το θέμα 22: «Έγκριση ή μη χορήγησης αιτούμενης εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στη Δημοτική Κοινότητα Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων». Το ανωτέρω θέμα σχετίζεται άμεσα με θέμα, για το οποίο έχουμε ζητήσει να συνεδριάσει το συντομότερο δυνατόν το δημοτικό συμβούλιο (αριθμός πρωτοκόλλου επιστολής μας 1058/29.10.2025, αριθμός πρωτοκόλλου Δήμου Κορινθίων 39153/30-10-2025).

Βάσει των ανωτέρω παρακαλούμε όπως η συζήτηση του θέματος 22 με τίτλο «Έγκριση ή μη χορήγησης αιτούμενης εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στη Δημοτική Κοινότητα Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων». αναβληθεί μέχρις ότου συζητηθεί ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου το θέμα, το οποίο έχουμε αιτηθεί με την ως άνω αναφερθείσα επιστολή (αριθμός πρωτοκόλλου επιστολής μας 1058/29.10.2025, αριθμός πρωτοκόλλου Δήμου Κορινθίων 39153/30.10.2025).

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την κινητοποίησή σας».

Β. έχει κατατεθεί αίτημα με υπογραφές κατοίκων των Κεγχρεών για να τεθεί ως θέμα συζήτησης Δημοτικού Συμβουλίου και ανέφερε ότι: «...έχω δεσμευτεί σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο να τεθεί ως θέμα, έχω ενημερώσει την αρμόδια υπηρεσία για να συλλέξω τις απαραίτητες πληροφορίες και έγγραφα. Δεν θεωρώ ότι συνδέεται το θέμα υπ' αριθμ. 22 περί έγκρισης εισόδου - εξόδου με το αίτημα των πολιτών των Κεγχρεών που θα συζητηθεί σε επόμενο συμβούλιο και δεν συμφωνώ να αναβληθεί η συζήτησή του στο Δ.Σ όπως αιτείται ο Εκπολιτιστικός και Εξωραϊστικός Σύλλογος Κεγχρεών Κορινθίας 'Ο ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ' με το αριθμ. πρωτ. 40463/10.11.2025 έγγραφό του...».

Ο κ. Δημήτριος Πρωτοπαπάς πήρε τον λόγο και διατύπωσε μεταξύ άλλων: «...Σεβόμαστε την απόφαση του τοπικού συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκέρizas, όμως στην περίπτωση αυτή, δεν κάλεσαν του κατοίκους που έχουν υπογράψει το αίτημα να ενημερωθούν. Από τη στιγμή που πήρε απόφαση το τοπικό συμβούλιο μονομερώς χωρίς τους δημότες πιστεύω ότι πρέπει να αναβληθεί η συζήτηση αυτού του θέματος...» και ψήφισε αρνητικά.

Ο κ. Αλέξανδρος Γκουργιώτης τοποθετήθηκε και ανέφερε μεταξύ άλλων: «...Υπάρχει ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, υπάρχει θετική εισήγηση από την αρμόδια υπηρεσία και στην κρίση μου βαραίνει περισσότερο η ομόφωνη απόφαση του τοπικού συμβουλίου. Πάντα λαμβάνω υπόψη τις αποφάσεις των τοπικών συμβουλίων των κοινοτήτων γιατί θεωρώ ότι εκφράζουν με τον πλέον αυθεντικό τρόπο την άποψη και τη βούληση των κατοίκων. Θεωρώ ότι δεν συνδέεται το θέμα της τυπικής έγκρισης εισόδου εξόδου, με το ζήτημα των κατοίκων και ψηφίζω θετικά...».

Ο κ. Παναγιώτης Σπύρου ανέφερε μεταξύ άλλων: «...Γνωρίζω τον αγώνα που έχουν κάνει εκεί οι κάτοικοι και ο λόγος που θέλουν να αποτρέψουν την έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου σε αυτό το σημείο, είναι διότι η επεξεργασία αδρανών υλικών από τις οικοδομές εμπεριέχουν υλικά όπως ο αμιάντος που όταν τριφτούν και έρθουν σε επαφή με τον αέρα είναι καρκινογόνα...» και καταψήφισε.

Ο κ. Μιχαήλ Χατζής τοποθετήθηκε διατυπώνοντας μεταξύ άλλων: «...υπάρχει υπόθεση που εκκρεμεί στο ΣτΕ από τους κατοίκους των Κεγχρεών, έχουν καταθέσει αίτηση από 29.10.2025 για συζήτηση του θέματός τους, η σημερινή απόφαση προκαταλαμβάνει την απόφαση που ζητούν οι κάτοικοι από το Δημοτικό Συμβούλιο, για αυτό προτείνω να αναβληθεί η συζήτηση του θέματος σε επόμενη συνεδρίαση...» και ψήφισε αρνητικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση του Προέδρου, την αριθμ. 58/889/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την υπ' αριθ. 7/17/23.09.2025 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ξυλοκέρizas με την οποία γνωμοδοτεί θετικά κατόπιν της αριθ. πρωτ. 30919/02.09.2025 εισήγησης της αρμόδιας Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(μειοψήφησαν οι κ.κ. 1. Πρωτοπαπάς Δημήτριος, 2. Τζουτζόπουλος Απόστολος, 3. Σπύρου Παναγιώτης και 4. Χατζής Μιχαήλ)

Την έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων εντός του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) σε γήπεδο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΠΑΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στη θέση «Στανοτόπι» (εκτός σχεδίου περιοχή) της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκέρizas Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης «εισόδου-εξόδου» (τοπογραφικό διάγραμμα - τεχνική έκθεση) που έχουν συνταχθεί από τον Νικόλαο Κώστη, τοπογράφο μηχανικό και η οποία μελέτη δεν θεωρείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων ως προς την ορθότητα της αλλά αποκλειστικά βάσει των όρων και προϋποθέσεων του Β.Δ. 465/1970 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει ως εξής:

1. Η παρούσα έγκριση εισόδου εξόδου αφορά στη δυνατότητα εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο εγκατάστασης: μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) στη θέση 'Στανοτόπι' (εκτός σχεδίου περιοχή) της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκέρizas του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Να αποκλειστεί η πρόσβαση των οχημάτων προς την εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση. Η μοναδική πρόσβαση των οχημάτων θα πρέπει να γίνεται από τη θέση εισόδου και εξόδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης «εισόδου-εξόδου».
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με αποκλειστική ευθύνη και μέριμνα των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης σήμανση όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
4. Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της

εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών

5. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο Νικόλαος Κώτσης τοπογράφος μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο (τακτικός καθαρισμός των δένδρων-θάμνων που εμποδίζουν την ορατότητα κ.λ.π.).
6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού. Δεν θα γίνεται νυχτερινή χρήση της εγκατάστασης.
7. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως μονάδα ενναλακτικής διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ). Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
8. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δική τους ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου προς τη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας.
9. Σε περίπτωση μη εφαρμογής σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου-εξόδου ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.
10. Η έγκριση εισόδου εξόδου δεν υποκαθιστά την λήψη αναγκαίων αδειών της εγκατάστασης από άλλη Αρχή, ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
11. Για την έκδοση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης και σύμφωνα με το άρθρο 32 του Β.Δ465/70 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα πλην των άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι οι εργασίες διαμόρφωσης της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου και οδικής σήμανσης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα τη μελέτη εισόδου -εξόδου .
12. Η έγκριση της εισόδου-εξόδου **ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η τεχνική υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
13. Η αρμόδια τεχνική υπηρεσία της Π.Ε. Κορινθίας για τη συντήρηση της επαρχιακής οδού (Επ. .Ο. 19 Κορίνθου-Εξαμιλίων), στην οποία συμβάλλει προς βορά η αγροτική οδός, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα, και τυχόν να επιβάλλει στην ενδιαφερόμενη επιχείρηση πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής (άρθρο 39 παρ.10 Β.Δ.465/1970 όπως ισχύει).
14. Η παρούσα απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.
Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **43 / 599 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ