

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 69/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 15-12-2025**

ΘΕΜΑ 21^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί έγκρισης (τροποποίηση υφιστάμενης) εισόδου -εξόδου εγκατάστασης της Σ. & Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. επί της Ε.Ο. 10 : ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ στα Λουτρά Ωραίας Ελένης στην Κοινότητα Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **15^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.45141/11-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι στην παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 «Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999» (Α' 57), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 112 για την εφαρμογή του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α' / 13-6-2025 « Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» περί μέτρων ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας όπως ισχύει σήμερα. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α' /07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών:

Α) την αριθ. πρωτ. 43990/04.12.2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ:** «Εισήγηση περί έγκρισης (τροποποίηση υφιστάμενης) εισόδου -εξόδου εγκατάστασης της Σ.& Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. επί της Ε.Ο. 10 : ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ στα Λουτρά Ωραίας Ελένης στην Κοινότητα Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων»

Σχετ. : 1.Η αρ. πρ. 40307/7-11-2025 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού, κατατέθηκε αίτημα της 'Σ. & Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.' για χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων σε εγκατάσταση (πρατήριο καυσίμων) επί της Ε.Ο. 10: ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ στα Λουτρά Ωραίας Ελένης στην Κοινότητα Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων.

Έπειτα, από αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι λειτουργεί πρατήριο καυσίμων στο οποίο έχει διαμορφωθεί ξεχωριστή είσοδος και έξοδος με τραπεζοειδή νησίδα πράσινου στο κέντρο επί της πρόσοψης χωρίς διαμορφωμένα πεζοδρόμιο .

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

Α. Τις ισχύουσες κυκλοφοριακές συνθήκες στην εξεταζόμενη οδό (εθνική οδός με μια λωρίδα ανά κατεύθυνση κυκλοφορίας)

Β. Το Π.Δ.1224/1981 (ΦΕΚ 303 Α/15-10-1981): «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή

εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα

Γ. Τον Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α'/ 13-6-2025 «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις»

Δ. Τα συνημμένα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού:

1) τεχνική έκθεση και τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου Α1) που έχουν συνταχθεί τον Οκτώβριο του 2025 από την Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό.

2) τεχνική περιγραφή-προδιαγραφές -τεύχος υπολογισμού και σχεδιάγραμμα ηλεκτροφωτισμού (αρ. σχεδίου Δ1) που έχουν συνταχθεί τον Δεκέμβριο του 2025 από τον Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό

Ε. Τα λοιπά τεχνική έκθεση και στοιχεία του φάκελου του θέματος (ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, οικοδομικές άδειες, υπευθ. δηλώσεις κ.λ.π.)

Εισηγείται, την έγκριση (τροποποίηση υφιστάμενης) εισόδου-εξόδου με δημιουργία πεζοδρομίου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε εγκατάσταση (πρατήριο υγρών καυσίμων) εκμετάλλευσης της εταιρείας με την επωνυμία 'Σ. & Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.' επί της Ε.Ο. 10: ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ (Λεωφόρος Επιδαύρου) στα Λουτρά Ωραίας Ελένης στην Κοινότητα Γαλατακίου, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού με όλα τα συνημμένα σχέδια κα τεχνικές εκθέσεις -περιγραφές που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η δημιουργία του πεζοδρομίου επί του προσώπου της εγκατάστασης με υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρόμιου της οδού και δημιουργία ραμπών συναρμογής με κλίση 2% στο πεζοδρόμιο και πλάτους 2,05 μ. θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη της ενδιαφερομένης εταιρείας και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει των συνημμένων τευχών της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός.
Σε περίπτωση που η επιχείρηση σταματήσει την λειτουργία της, η επαναφορά και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνουν με δαπάνη της ενδιαφερόμενης εταιρείας και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων .
2. Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει με υπεύθυνους μηχανικούς κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων περί της έναρξης των εργασιών.
3. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση των επιβλεπόντων μηχανικών για την πιστή εφαρμογή της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού.

4. Θα τοποθετηθεί σήμανση προδιαγραφών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως αποτυπώνεται και περιγράφεται στη μελέτη εισόδου-εξόδου. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων σήμανσης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους.
5. Εκατέρωθεν των ακινήτων της εγκατάστασης και σε απόσταση **δέκα (10) μέτρων** από την είσοδο-έξοδο, απαιτείται η χάραξη διπλής διαχωριστικής γραμμής των δυο λωρίδων κατεύθυνσης της κυκλοφορίας η οποία σε συνδυασμό με τις πινακίδες σήμανσης που περιγράφονται στη μελέτη εισόδου εξόδου θα αποτρέπουν τις αριστερές στρέφουσες κινήσεις από το απέναντι ρεύμα, προς την εν λόγω εγκατάσταση.
6. Η ενδιαφερομένη εταιρεία υποχρεούται στην κατασκευή περίφραξης ή πεζοδρόμησης στις άλλες πλευρές των ακινήτων της εγκατάστασης πλην του προσώπου της εισόδου - εξόδου ώστε να μην λειτουργεί ως άτυπος κόμβος.
7. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των ακινήτων της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως **πρατήριο υγρών καυσίμων**.
8. Θα τοποθετηθεί κατάλληλη διάταξη για τον ηλεκτροφωτισμό της εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις όπως αποτυπώνεται και περιγράφεται στα συνημμένα τεύχη της μελέτης ηλεκτροφωτισμού.
9. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν η ενδιαφερομένη εταιρεία και οι επιβλέποντες μηχανικοί των εργασιών. Σε περίπτωση δυστυχήματος η ενδιαφερόμενη εταιρεία φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.
10. Με μέριμνα και επιβάρυνση της ενδιαφερομένης εταιρείας θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου - εξόδου, καθώς και η συντήρηση της σήμανσης και λοιπών τεχνικών όπως αυτά εμφανίζονται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού.
11. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το υπό διαμόρφωση πεζοδρόμιο (π.χ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑ Κορίνθου κ.λ.π.). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν την ενδιαφερόμενη εταιρεία.
12. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων, επιγραφών ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
13. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και η ενδιαφερόμενη εταιρεία υποχρεούται να προσκομίσει νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα

κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

14. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό.
15. Τα συνημμένα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
16. Η έγκριση εισόδου - εξόδου δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, άδεια κατάληψης κ.χ.) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση.
17. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 40307/7-11-2025 αίτηση με τα συνημμένα
2. Τεύχη μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού >>.-

Β) την αριθμ. **13/19/2025** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γαλατακίου, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά στη χορήγηση έγκρισης (τροποποίησης υφιστάμενης) εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της Σ.& Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. επί της Ε.Ο. 10: ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ στα Λουτρά Ωρ. Ελένης στη Δημοτική Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου - εξόδου, και του ηλεκτροφωτισμού (σχέδια και τεχνικές εκθέσεις-περιγραφές) που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα-Ελένη Σκόνδρα, Πολιτικό Μηχανικό και Δημήτριο Γέρου, Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό και με τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδια υπηρεσίας ΔΤΥΠ.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση έγκρισης (τροποποίησης υφιστάμενης) εισόδου-εξόδου με δημιουργία πεζοδρομίου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε εγκατάσταση (πρατήριο υγρών καυσίμων) εκμετάλλευσης της εταιρείας με την επωνυμία 'Σ. & Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.' επί της Ε.Ο. 10: ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ (Λεωφόρος Επιδαύρου) στα Λουτρά Ωραίας Ελένης της Δημοτικής Κοινότητας Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού με

όλα τα σχέδια και τεχνικές εκθέσεις - περιγραφές που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα, πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου, Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό και με τους όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 43990/04.12.2025 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα, την υπ' αριθμ. 13/19/2025 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γαλατακίου, τις διατάξεις τις παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23, τις διατάξεις του άρθρου 55 του ν.5209/2025, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, τη χορήγηση έγκρισης (τροποποίηση υφιστάμενης) εισόδου–εξόδου με δημιουργία πεζοδρομίου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε εγκατάσταση (πρατήριο υγρών καυσίμων) εκμετάλλευσης της εταιρείας με την επωνυμία 'Σ. & Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.' επί της Ε.Ο. 10: ΙΣΘΜΟΣ-ΑΛΜΥΡΗ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ (Λεωφόρος Επιδαύρου) στα Λουτρά Ωραίας Ελένης της Δημοτικής Κοινότητας Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού με όλα τα σχέδια και τεχνικές εκθέσεις - περιγραφές που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα, πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου, Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό και με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η δημιουργία του πεζοδρομίου επί του προσώπου της εγκατάστασης με υποβιβασμό της στάθμης του πεζοδρομίου της οδού και δημιουργία ραμπών συναρμογής με κλίση 2% στο πεζοδρόμιο και πλάτους 2,05 μ. θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη της ενδιαφερομένης εταιρείας και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων βάσει των συνημμένων τευχών της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός.

Σε περίπτωση που η επιχείρηση σταματήσει την λειτουργία της, η επαναφορά και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνουν με δαπάνη της ενδιαφερόμενης εταιρείας και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων .

2. Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει με υπεύθυνους μηχανικούς κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων περί της έναρξης των εργασιών.
3. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με

βεβαίωση των επιβλεπόντων μηχανικών για την πιστή εφαρμογή της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού.

4. Θα τοποθετηθεί σήμανση προδιαγραφών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως αποτυπώνεται και περιγράφεται στη μελέτη εισόδου-εξόδου. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων σήμανσης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους.
5. Εκατέρωθεν των ακινήτων της εγκατάστασης και σε απόσταση δέκα (10) μέτρων από την είσοδο-έξοδο, απαιτείται η χάραξη διπλής διαχωριστικής γραμμής των δυο λωρίδων κατεύθυνσης της κυκλοφορίας η οποία σε συνδυασμό με τις πινακίδες σήμανσης που περιγράφονται στη μελέτη εισόδου εξόδου θα αποτρέπουν τις αριστερές στρέφουσες κινήσεις από το απέναντι ρεύμα, προς την εν λόγω εγκατάσταση.
6. Η ενδιαφερομένη εταιρεία υποχρεούται στην κατασκευή περίφραξης ή πεζοδρόμησης στις άλλες πλευρές των ακινήτων της εγκατάστασης πλην του προσώπου της εισόδου - εξόδου ώστε να μην λειτουργεί ως άτυπος κόμβος.
7. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των ακινήτων της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως πρατήριο υγρών καυσίμων.
8. Θα τοποθετηθεί κατάλληλη διάταξη για τον ηλεκτροφωτισμό της εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις όπως αποτυπώνεται και περιγράφεται στα συνημμένα τεύχη της μελέτης ηλεκτροφωτισμού.
9. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν η ενδιαφερομένη εταιρεία και οι επιβλέποντες μηχανικοί των εργασιών. Σε περίπτωση δυστυχήματος η ενδιαφερόμενη εταιρεία φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.
10. Με μέριμνα και επιβάρυνση της ενδιαφερομένης εταιρείας θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου - εξόδου, καθώς και η συντήρηση της σήμανσης και λοιπών τεχνικών όπως αυτά εμφανίζονται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού.
11. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το υπό διαμόρφωση πεζοδρόμιο (π.χ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑ Κορίνθου κ.λ.π.). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν την ενδιαφερόμενη εταιρεία.
12. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων, επιγραφών ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
13. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή

επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και η ενδιαφερόμενη εταιρεία υποχρεούται να προσκομίσει νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

14. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό.
15. Τα συνημμένα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και ηλεκτροφωτισμού που έχουν συνταχθεί από τους Σπυριδούλα Ελένη Σκόνδρα πολιτικό μηχανικό και Δημήτριο Γέρου Πτ/χο Μηχανολόγο Μηχανικό αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
16. Η έγκριση εισόδου - εξόδου δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας ,άδεια κατάληψης κ.χ.) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση.
17. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **69/1053/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ