

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 881/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 58/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 3-11-2025**

**ΘΕΜΑ 10^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση ανάθεσης υπηρεσίας με τίτλο «Συντήρηση
σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων»».**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 3^η Νοεμβρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 39198/30-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα εννέα (9) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέτα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Αθανάσιος Τσατσούλης, 9)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

Ουδείς.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 117 «Ρύθμιση αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής» του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53 τεύχος Α΄/11-3-2020) «Η παράγραφος 1 του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011 (Α΄ 138) αντικαθίσταται, ως εξής: «1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.». Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α΄/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α΄) «...1. Από την αυτοδιοικήτη περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 37699/19-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων και την αναγραφόμενη σε αυτήν ως συνημμένη με αριθ. 135/2025 μελέτη, τα οποία έχουν ως εξής :

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανάθεσης υπηρεσίας

Λαμβάνοντας υπόψη

- τους Ν.3463 / 2006, Ν.3852 / 2010, Ν. 4412 / 2016, Ν. 4555 / 2018,
- του άρθρου 178 του Ν.4635 / 2019 (όπως αντικατέστησε το άρθρο 61 του Ν. 3979/2001)
- του άρθρου 117 του Ν.4674 / 2020

καθώς και την ανάγκη εργασιών συντήρησης σιντριβανιών για τις οποίες οι δυνατότητες του υφιστάμενου προσωπικού και μηχανημάτων του Δήμου δεν επαρκούν, παρακαλούμε για την έγκριση ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων»

Συνημμένα: Η υπ' αριθμ. 135 / 2025 μελέτη

της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής

.....

Υπ' αριθ. 135/2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» προϋπολογισμού 30.355,20€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), της οποίας η τεχνική περιγραφή και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός έχουν ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Ν. 4412/2016 (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, άρθρο 118.
2. Ν. 3852/2010 (Α' 87), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ν. 3463/2006 (Α' 114), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, άρθρο 209.
4. Τις υπηρεσιακές ανάγκες της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής για τη συντήρηση των σιντριβανιών προκειμένου να εξασφαλιστεί η σωστή και ασφαλής λειτουργία αυτών.

Η Δημοτική Αρχή προτίθεται να συνάψει σύμβαση υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων»,

Περιγραφή υπηρεσιών.

Στην υπό ανάθεση σύμβαση υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων» περιλαμβάνονται αναλυτικά τα κάτωθι:

1.ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΤΥΠΟΥ: ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (3), ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΛΕΧΑΙΟΥ

Συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών πλατείας Ελ. Βενιζέλου και Πλατείας Κοινότητας Λεχαίου (έμπροσθεν Γυμνασίου) — μηνιαίες εργασίες, συμπεριλαμβανομένων των εβδομαδιαίων επεμβάσεων

ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

- Γενική καθαριότητα — αλλαγή νερού των δεξαμενών
- Καθαρισμός των προβολέων
- Καθαρισμός των αντλιών
- Αντικατάσταση των καμένων λαμπών, σπασμένων διαφανειών, τυχόν κατεστραμμένων ακροφυσίων
- Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων των μηχανισμών ασφαλείας και επίλυση κάθε ηλεκτρικού, ηλεκτρονικού και υδραυλικού προβλήματος
- Έλεγχος μηχανισμών των μονάδων ασφαλείας και αντικατάσταση τους σε περίπτωση ελαττωματικής λειτουργίας.
- Ρύθμιση των υδάτινων σχημάτων
- Έλεγχος αντλιοστασίων
- Έλεγχος ηλεκτρολογικών πινάκων

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

• Καθαρισμός του ύδατος από κάθε ορατό ξένο αντικείμενο (φύλλα, απορρίμματα κλπ)

- Χλωρίωση του ύδατος με ειδικά χημικά
- Έλεγχος του συστήματος αυτόματης πλήρωσης της δεξαμενής ύδατος
- Έλεγχος λειτουργίας υδάτινων σχημάτων
- Έλεγχος αισθητήρων ανέμου (ανεμούρια)

2.ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ: ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ, ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΙΑΝΝΙΩΤΙΚΩΝ

ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

- Γενική καθαριότητα — αλλαγή νερού των δεξαμενών, χλωρίωση, ο έλεγχος των υδραυλικών εγκαταστάσεων, έλεγχος των ηλεκτρονικών - ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κ.λπ.
- Ρύθμιση των υδάτινων σχημάτων

Σε περίπτωση βλαβών μικρής έκτασης και δαπάνης, ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση επίσκεψη και αποκατάσταση — επισκευή χωρίς επιπλέον χρέωση.

Ο ανάδοχος θα παρεμβαίνει και θα μεριμνά για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης και αποκατάσταση λειτουργίας και σε περίπτωση απρόοπτων συμβάντων.

Για την εργασία θα πρέπει να είναι διαθέσιμος από τον ανάδοχο πλήρης εξοπλισμός μηχανημάτων — εργαλείων — υλικών, που θα χρειαστεί για την περαίωση της συγκεκριμένης εργασίας καθώς και το απαραίτητο (τεχνικό — βοηθητικό) προσωπικό.

Η συντήρηση περιλαμβάνει όλα τα μικροϋλικά που θα απαιτηθούν. Εφόσον υπάρξει ανάγκη αντικατάστασης βασικού εξοπλισμού, αυτό θα γίνει με εισήγηση του αναδόχου, το κόστος του εξοπλισμού θα βαρύνει τον Δήμο (αντλίες, ηλεκτροκινητήρες, ηλεκτρολογικός πίνακας κ.λ.π.). Θα χρησιμοποιούνται γνήσια ανταλλακτικά και εξαρτήματα, τα οποία θα υποδεικνύονται στην επιτροπή παραλαβής σε σημείο που θα υποδεικνύει η επιτροπή.

Κάθε εργασία που θα εκτελείται θα αναγράφεται απαρέγκλιτα σε ημερολόγιο — βιβλίο συντήρησης και λειτουργίας που θα τηρείται από τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος θα υποβάλλει αντίγραφο αυτού εντός του πρώτου επταημέρου του επόμενου μήνα στην επιτροπή παραλαβής

Κάθε είδους ζημιά προς τρίτους που ενδέχεται να προξενηθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών βαρύνουν τον ανάδοχο. Υποχρεούται επίσης ο ανάδοχος να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντες εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς (παρ. 2 Άρθρο 18 του Ν.4412/2016)

Εάν οι εργασίες δεν εκπληρώνουν τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα — κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεούται σε αποκατάσταση — βελτίωση αυτών.

Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων, των εργαλείων και υλικών που θα χρησιμοποιηθούν.

Διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η ανωτέρω σύμβαση προτείνεται να συναφθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ					
Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (χωρίς ΦΠΑ) €	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ) €
1.	Συντήρηση και επισκευή συντριβανιών πλατείας Ελ. Βενιζέλου (3) & πλατείας Λεχαίου - μηνιαίες εργασίες (συμπεριλαμβανομένων	Μήνας	12	1.590,00	19.080,00

	των εβδομαδιαίων επεμβάσεων				
2. ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ	Συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών πλατείας Παναγή Τσαλδάρη και πλατείας Αγιαννιώτικων - μηνιαίες εργασίες	Μήνας	12	450,00	5.400,00
ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ.			33. 962,265	0,53	18.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					€24.480,00
ΦΠΑ 24%:					€5.875,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ:					€30.355,20

Ο προϋπολογισμός της ανωτέρω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 30.355,20 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, το οποίο καλυφθεί από Ιδίους πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2025 με ΚΑ.35.6262,0003 με ποσό 0,00€ και τον προϋπολογισμό του έτους 2026 με ΚΑ.35.6262.0003 με ποσό 30.355,20 €

Ακολουθως, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με διαδικασία απευθείας ανάθεσης σε ιδιώτη εργολάβο, καθώς υφίστανται υπηρεσιακές ανάγκες της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής για τη συντήρηση των σιντριβανιών προκειμένου να εξασφαλιστεί η σωστή και ασφαλής λειτουργία αυτών. Η συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών ανοικτού τύπου, ήτοι σιντριβανιών πλατείας Ελ. Βενιζέλου και πλατείας Κοινότητας Λεχαίου (έμπροσθεν Γυμνασίου) περιλαμβάνει μηνιαίες εργασίες, συμπεριλαμβανομένων των εβδομαδιαίων επεμβάσεων και η συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών κλειστού τύπου, ήτοι σιντριβανιών πλατείας Παναγή Τσαλδάρη και πλατείας Αγιαννιώτικων περιλαμβάνει μηνιαίες εργασίες και για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση της ανάθεσης των υπηρεσιών συντήρησης σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. πρωτ. 37699/19-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων και την αναγραφόμενη σε αυτήν ως συνημμένη με αριθ. 135/2025 μελέτη.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 37699/19-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων και την αναγραφόμενη σε αυτήν ως συνημμένη με αριθ. 135/2025 μελέτη, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 117 «Ρύθμιση αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής» του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53 τεύχος Α'/11-3-2020), όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανάθεση των Υπηρεσιών Συντήρησης Σιντριβανιών Δήμου Κορινθίων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 37699/19-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων και την με αριθ. 135/2025 μελέτη στο ιστορικό της παρούσης.

Η εν λόγω δημόσια σύμβαση αφορά στην ανάθεση υπηρεσίας συντήρησης συντριβανιών του Δήμου Κορινθίων, καθώς υφίστανται υπηρεσιακές ανάγκες της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής για τη συντήρηση των σιντριβανιών προκειμένου να εξασφαλιστεί η σωστή και ασφαλής λειτουργία αυτών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη μελέτη με αριθ. 135/2025 της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Κορινθίων.

Η ανάθεση των ανωτέρω υπηρεσιών θα γίνει με τη διαδικασία απευθείας ανάθεσης σε ιδιώτη εργολάβο μέχρι του ποσού των 30.355,20€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Η συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών ανοικτού τύπου, ήτοι σιντριβανιών πλατείας Ελ. Βενιζέλου και πλατείας Κοινότητας Λεχαίου (έμπροσθεν Γυμνασίου) περιλαμβάνει μηνιαίες εργασίες, συμπεριλαμβανομένων των εβδομαδιαίων επεμβάσεων και η συντήρηση και επισκευή σιντριβανιών κλειστού τύπου, ήτοι σιντριβανιών πλατείας Παναγή Τσαλδάρη και πλατείας Αγιαννιώτικων περιλαμβάνει μηνιαίες εργασίες και για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από ίδιους πόρους και οι δαπάνες θα βαρύνουν την πίστωση του δημοτικού προϋπολογισμού έτους 2025 με ΚΑ 35/6262.0003 με ποσό 0,00€ και την πίστωση του δημοτικού προϋπολογισμού έτους 2026 με ΚΑ 35/6262.0003 με ποσό 30.355,20€..

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **58/881/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 5-11-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ