



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 35/29.09.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 481/2025

Θέμα 23^ο Η.Δ. : «Παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **29η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **34317/25-09-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι οκτώ (28) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Μελέτης Χρήστος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Παπαδημητρίου Σωτήριος
15. Πούλος Ανδρέας
16. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
17. Στριμενοπούλου Γεωργία
18. Χατζής Μιχαήλ
19. Μποζίκης Αναστάσιος
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
22. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
23. Κυριαζής Αντώνιος (αποχώρησε στο 20 Θ.Η.Δ)
24. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Ραντίτσα Μαρίνα (προσήλθε στο 23^ο Θ.Η.Δ.)
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Πούρος Γεώργιος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
5. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχogiός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
6. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
10. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
11. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
12. Ταμπουτατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
15. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
16. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
17. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα
Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι: οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μποζίκης Αναστάσιος και Χατζής Μιχαήλ δήλωσαν την ανεξαρτητοποίηση τους από τη Δημοτική Παράταξη «ΠΝΟΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ», με την οποία είχαν εκλεγεί και θα συνεχίσουν ως ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, επίσης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Στριμενοπούλου Γεωργία και Μανωλάκης Δημήτριος διαγράφηκαν από τη Δημοτική Παράταξη «ΠΝΟΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ», με την οποία είχαν εκλεγεί και θα συνεχίσουν ως ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Κορίνθου» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την αριθμ. 131/2021 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων για την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» προϋπολογισμού 1.335.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α.),
2. Την αριθ. 7/86/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ6Κ6ΩΛ7-ΦΛΚ) περί καθορισμού των όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού
3. Την αριθ. 22/288/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:Ψ5ΝΔΩΛ7-Λ2Δ) περί έγκρισης του από 03.05.2022 πρακτικού της Επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου
4. Την αριθ. 33/452/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:62Ν3ΩΛ7-91Φ) περί έγκρισης του από 17.06.2022 πρακτικού της Επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΕΥΡΥΘΜΟΣ – Δ. ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
5. Την αριθ. 45/587/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΑΩΠΩΛ7-ΖΣ3) περί έγκρισης του από 23.09.2022 πρακτικού της Επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου και ανάδειξης αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΕΥΡΥΘΜΟΣ – Δ. ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
6. την αριθ. πρωτ. 54634/04.11.2022 Σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ:22SYMV011541512) μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και του αναδόχου με την επωνυμία «ΕΥΡΥΘΜΟΣ – Δ. ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ποσού 984.892,36€ και προθεσμία περαίωσης του έργου δεκαοχτώ (18) μήνες
7. τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου και την Εισηγητική Έκθεση που τον συνοδεύει , καθώς και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ

8. το αριθ. 19/26.10.2023 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων
9. την αριθ. 3/59/2024 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑΜ:24SYMNV014202237) (ΑΔΑ: Ρ7ΙΟΩΛ7-ΥΧΔ) περί έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου
10. Την υπ' αριθμ. 17/255/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 24SYMNV014635059) περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», έως την 04-10-2024.
11. Την αρ. πρωτ. 43128/13-09-2024 αίτηση με την οποία η ανάδοχος εταιρεία ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου
12. Την αριθ. 53/806/2024 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: 65ΓΖΩΛ7-ΩΨΦ) περί μη χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου
13. Τον 2^ο ΑΠΕ, 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & 1ης Σ.Σ. του έργου καθώς και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει
14. Την αριθ. 103/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΝΗ7ΩΛ7-ΩΨΦ) (ΑΔΑΜ:25SYMNV016614382)
15. Την από 02.07.2025 αίτηση με την οποία η ανάδοχος εταιρεία ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου
16. Την με αριθμ. πρωτ. 33378/18.09.2025 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: **Παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Κορίνθου».**

Κυρίες και κύριοι, δημοτικοί σύμβουλοι,

- Η ΕΥΡΥΘΜΟΣ – Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., δυνάμει της με Αριθμ. Πρωτοκόλλου 50634/4-11- 2022 συμβάσεως ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του έργου «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Κορίνθου» για την οποία έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 131/2021 μελέτη από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δ. Κορινθίων, με συμβατικό χρόνο περαίωσης έως την 04-05-2024.

-Με την αριθμ. 17/ 255 / 2024 απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου κατά πέντε (5) μήνες, ήτοι μέχρι την 04-10-2024

- Με την αριθμ. 9 / 103 / 2025 απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου μέχρι την 04-07-2025

-Με την από 02-07-2025 αίτηση η ανάδοχος εταιρεία ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έξι (06) μήνες για την ολοκλήρωση των εργασιών, ήτοι έως την 04-01-2026 .

-Το έργο έχει ολοκληρωθεί κατά ποσοστό 80%.

-Λόγω των τεχνικών δυσκολιών του έργου , των αναγκών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του και για την κάλυψη αυτών ,απαιτήθηκε η σύνταξη 2^{ου} ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών συμπεριλαμβανόμενης της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου, ο οποίος εγκρίθηκε με την αριθμ. 9 / 103 / 2025 απόφαση Δ.Σ.

Επειδή εκκρεμεί η έγκριση σύναψης της 1^{ης} ΣΣ από το Ελεγκτικό Συνέδριο/ Ε' Κλιμάκιο και απαιτείται χρόνος τόσο για τις απαιτούμενες διοικητικές διαδικασίες έως την υπογραφή της ΣΣ όσο για την εκτέλεση των εργασιών που περιλαμβάνει αυτή, η Υπηρεσία μας εισηγείται την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έξι (06) μήνες με αναθεώρηση, ήτοι έως και την 04-01-2026.>>.

Ο κ. Τζουτζόπουλος αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι : «...η Πράσινη Πόλη δεν ψηφίζει ούτε μία μέρα παράταση σε αυτό το έργο... Θα ήθελα να μου πείτε τις τεχνικές δυσκολίες του έργου, επίσης θα ήθελα να πληροφορηθούμε και κάποια στιγμή ποιο είναι το έργο... επίσης δηλώνουμε ότι σε ανάλογες περιπτώσεις που εργολάβος ζητάει δεύτερη τρίτη εικοστή πέμπτη παράταση εμείς ζητάμε εργολάβος να έρχεται στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου να εξηγή απόλυτα τους λόγους της καθυστέρησης και εκεί θα τοποθετηθούμε ανάλογα».

Ο κ. Γκουργιώτης αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι : «...επειδή θεωρούν πως δεν μπορούν να χρονίζουν αυτά τα έργα τα οποία δεν καταλαμβάνουν και κανέναν σπουδαίο χώρο αν θέλετε σε έκταση αν δηλαδή ξεκινήσουμε κάτι πιο σπουδαίο πιο σημαντικό πόσο θα απαιτηθεί και τι πρέπει να μπούμε σε διαδικασίες να χορηγήσουμε πόσες παρατάσεις και ούτω καθεξής για το λόγο αυτό είμαστε αρνητικοί»

Ο κ. Χατζής ανέφερε ότι: «όχι στην παράταση».

Η κα Στριμενοπούλου ανέφερε ότι: «ναι στην παράταση έως 31 Δεκεμβρίου ναι».

Ο κ. Μποζίκης ανέφερε ότι: «εγώ θα ψηφίσω ναι...»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, το αριθμ. πρωτ. 33378/18.09.2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 65 & 67 του Ν. 3852/2010, του Ν. 4412/2016, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 καθώς και κάθε ισχύουσας νομοθετικής διάταξης όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Μειοψηφούντων των κ.κ. : 1.Πρωτοπαπά Δημητρίου, 2.Σπύρου Παναγιώτη (Πήτερ), 3. Τζουτζόπουλου Απόστολου – Σπυρίδωνα, 4. Γκουργιώτη Κωνσταντίνου – Αλέξανδρου και 5. Χατζή Μιχαήλ)

Παρατείνει, τον χρόνο προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ**» Αρ. μελέτης 131/2021 κατά έξι μήνες μέχρι την 04-01-2026, αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΕΥΡΥΘΜΟΣ – Δ. ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **35 / 481/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 06- 10 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ