



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 35/29.09.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 480/2025

Θέμα 22° Η.Δ. : «Έγκριση 1ου ΑΠΕ (Τακτοποιητικού) του έργου ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Μ. 140/2024»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **29η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **34317/25-09-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι οκτώ (28) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Μελέτης Χρήστος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Παπαδημητρίου Σωτήριος
15. Πούλος Ανδρέας
16. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
17. Στριμενοπούλου Γεωργία
18. Χατζής Μιχαήλ
19. Μποζίκης Αναστάσιος
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
22. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
23. Κυριαζής Αντώνιος (αποχώρησε στο 20 Θ.Η.Δ.)
24. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), (αποχώρησε στο 18 Θ.Η.Δ.)
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Ραντίτσα Μαρίνα (προσέληθε στο 23° Θ.Η.Δ.)
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Πούρος Γεώργιος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
5. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
10. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
11. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
12. Ταμπουτατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
15. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
16. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
17. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι: οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μποζίκης Αναστάσιος και Χατζής Μιχαήλ δήλωσαν την ανεξαρτητοποίηση τους από τη Δημοτική Παράταξη «ΠΝΟΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ», με την οποία είχαν εκλεγεί και θα συνεχίσουν ως ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, επίσης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Στριμενοπούλου Γεωργία και Μανωλάκης Δημήτριος διαγράφηκαν από τη Δημοτική Παράταξη «ΠΝΟΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ», με την οποία είχαν εκλεγεί και θα συνεχίσουν ως ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ (Τακτοποιητικού) του έργου ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Μ. 140/2024» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την υπ' αριθ. 140/2024 μελέτη με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ (συμπ/νου ΦΠΑ), η οποία θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων,
2. Την υπ' αριθ. 58050/28-12-2024 Απόφαση απευθείας ανάθεσης σύμβασης έργου (ΑΔΑ: 9ΦΤΔΩΛ7-3ΨΓ), (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD016089585).
3. Την με αριθ. πρωτ. 2454/24.01.2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMNV016202727) σύμβαση απευθείας ανάθεσης του εν λόγω έργου ποσού 73.658,37€ (συμπ/νου ΦΠΑ) και προθεσμία περαίωσης του έργου έξι (6) μήνες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, που είναι και ημέρα εγκατάστασης του αναδόχου.
4. Τον 1ο ΑΠΕ και 1ο ΠΚΤΜΝΕ (τακτοποιητικός) με την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει
5. Την αριθ. πρωτ. 32790/15-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ (Τακτοποιητικού) του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» Αριθ. Μελέτης:140/2024»

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Το Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
4. Την από 10-09-2025 Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ & 1^ο ΠΚΤΜΝΕ (Τακτοποιητικός)

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικός) του έργου της επικεφαλίδας συνετάγη για να τακτοποιηθούν οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών που απαιτήθηκαν κατά την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με το Ν4412/16.

Η απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων κρίθηκε απαραίτητη προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες για τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων που απαιτούνται για την λειτουργική ολοκλήρωση του έργου.

Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη δια του παρόντος **1^{ου} Α.Π.Ε.(Τακτοποιητικού)** ανέρχεται στο ποσό των **59.401,91€** χωρίς ΦΠΑ και γίνεται **με αναθεώρηση τιμών**, είναι δε ,σε ισοζύγιο σε σχέση με το συμφωνητικό.

Παρακαλούμε

Για την έγκριση του **1^{ου} ΑΠΕ & 1^{ου} ΠΑΚΤΜΝΕ (Τακτοποιητικού)** του έργου: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»** Αριθ. Μελέτης: **140/2024** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για την ανάλωση των επί έλασσον, και μέρους των απροβλέπτων δαπανών, προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες από τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων που απαιτούνται για τη λειτουργική ολοκλήρωση του έργου .>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, το αριθμ. πρωτ. 32790/15-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, τις διατάξεις του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 65 & 67 του Ν. 3852/2010, του Ν. 4412/2016, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 καθώς και κάθε ισχύουσας νομοθετικής διάταξης όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα & 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ (Τακτοποιητικός) του έργου **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»** ποσού 73.658,37€ (συμπ/νου ΦΠΑ), εργολαβίας του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «Αναστάσιος Μούκος του Γεωργίου», ο οποίος συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με την αριθμ. 140/2024 μελέτη, με αναθεώρηση τιμών και είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με το συμφωνητικό, όπως αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **35 / 480/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 06- 10 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ