

Αριθμός Απόφασης: 572/2025**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 35/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου
Κορινθίων της 21-7-2025**

**ΘΕΜΑ 3^ο ημερήσιας διάταξης: «Διαγραφή χρεών ή/και απαλλαγή από προσαυξήσεις
(αρθρ. 174 ΚΔΚ)».**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 21^η Ιουλίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 25424/17-7-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη), 5) Σταύρος Δανιήλ, 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Αθανάσιος Τσατσούλης, 8)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Δημήτριος Μανωλάκης.

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων προσήλθε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α § 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «....2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:...δ)τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)]». Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 54 του ν. 5056/2023 η ισχύς του άρθρου αυτού αρχίζει την 1^η.1.2024.

Ακολούθως ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 24855/15.07.2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, υπογεγραμμένη από τον Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Ιωάννη Τσάκωνα, το οποίο έχει ως εξής:

<<Θέμα: «Διαγραφή βεβαιωμένων μισθωμάτων έτους 2025 λόγω τροποποίησης μίσθωσης»

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 291/2025 περί αλλαγής μορφής της επιχείρησης από το φυσικό πρόσωπο (Γ. Ν.) σε ομόρρυθμη εταιρεία «Νικόλαος Γδύσης & ΣΙΑ ΟΕ».
2. Την αρ. πρωτ.22879/30.06.2025 τροποποίηση σύμβασης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε:

Τη διαγραφή των μισθωμάτων, που είναι χρεωμένος ο κος Γ. Ν. & αντίστοιχα η χρέωση της ανωτέρω εταιρείας «Νικόλαος Γδύσης & ΣΙΑ ΟΕ».

Οι διαγραφές είναι αναλυτικά οι εξής:

1. Για τον 8ο 2025 διαγραφή του ποσού των 534,25€ (τα υπόλοιπα έχουν εξοφληθεί).
2. Για τον 9ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€
3. Για τον 10ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€
4. Για τον 11ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€
5. Για τον 12ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€

Επειδή: α) με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (περ. δ' άρθρου 174 Ν. 3463/2006) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη, ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε κατά λάθος πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

β) Η διαγραφή γίνεται με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 9 του Ν. 5056/2023).

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά. >>

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, ο Πρόεδρος προτείνει στα μέλη της Επιτροπής τη διαγραφή των οφειλών που χρεώθηκαν λόγω μισθωμάτων, στον κ. Γ. Ν., σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 24855/15.07.2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύουν, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαγραφή των μισθωμάτων, που είναι χρεωμένος ο κος Γ. Ν. & αντίστοιχα η χρέωση της ανωτέρω εταιρείας «Νικόλαος Γδύσης & ΣΙΑ ΟΕ» οι οποίες αναλυτικά είναι:

1. Για τον 8ο 2025 διαγραφή του ποσού των 534,25€ (τα υπόλοιπα έχουν εξοφληθεί),
2. Για τον 9ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€,
3. Για τον 10ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€,
4. Για τον 11ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€,
5. Για τον 12ο 2025 διαγραφή του ποσού των 550,00€,

όπως ακριβώς ορίζεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **35/572/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 08-08-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ