

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 566/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 33/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 14-07-2025**

**ΘΕΜΑ 11^ο ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων,
δικαστικών επιμελητών»**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **14^η Ιουλίου 2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 24474/10-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη), 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Βασίλειος Νανόπουλος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Δημήτριος Μανωλάκης 2) Αθανάσιος Τσατσούλης, 3) Γεώργιος Πούρος (προσήλθε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων παραστάθηκε στη συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, συνεχίζοντας τις εισηγήσεις του για το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για:[.....] ιδ)Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74^Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοίκητή περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική»

Ακολούθως, ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ.24394/10-07-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών & Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου για καταχώριση συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, για ιδιοκτησία στην Κοινότητα Περιγιαλίου της ΔΕ Άσσου – Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

Σχετ: Η υπ' αριθμ. 18/243/2025 (ΑΔΑ:ΠΕΛΖΩΛ7-9ΦΜ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων

Με την υπ' αριθμ. 18/243/2025 (ΑΔΑ:ΠΕΛΖΩΛ7-9ΦΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, αποφασίσθηκε ομόφωνα ο ορισμός δικηγόρου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την καταχώριση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικού τμήματος 38,30 τμ, από την πρώην ιδιοκτησία Γρηγόριου Φουρνιώτη και νυν Βασιλείου Κραλλίδη (ΚΑΕΚ 280900109022/0/0) που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα

Περιγιαλίου Δ.Ε Άσσου - Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, με σχετική χωρική μεταβολή των εμπλεκόμενων ΚΑΕΚ. Πρόκειται για τη διανοιγμένη οδό Μακεδονομάχων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

όπως η Δημοτική Επιτροπή αποφασίσει τον ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για την καταχώριση της ως άνω συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Συνημμένα:

1. Η υπ' αριθμ. 18/243/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων με ΑΔΑ:ΡΕΛΖΩΛ7-9ΦΜ
2. ΑΠ 19606/06-06-2025 αίτημα για προσφορά από δικηγόρο
3. ΑΠ 22815/30-06-2025 οικονομική προσφορά δικηγόρου
4. ΑΠ 23019/01-07-2025 πρωτογενές αίτημα
5. ΑΠ 23112/01-07-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη
6. Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) 849/2025

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος αναφέρει στα μέλη της Επιτροπής, ότι προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την καταχώριση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικού τμήματος 38,30 τμ, από την πρώην ιδιοκτησία Γ. Φ. και νυν Β. Κ. (ΚΑΕΚ 280900109022/0/0) που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Περιγιαλίου Δ.Ε Άσσου - Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, με σχετική χωρική μεταβολή των εμπλεκόμενων ΚΑΕΚ, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας. Για τον λόγο δε αυτόν προτείνει τον ορισμό του δικηγόρου Κορίνθου κ. Χρήστου Ζαρρή .

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 24394/10-07-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών & Μελετών, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, το δεδομένο ότι στον Δήμο Κορινθίων δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια έμμισθη εντολή, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, και γενικότερα κάθε

σχετικής νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, το δικηγόρο Κορίνθου κ. Χρήστο Ζαρρή, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την καταχώριση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικού τμήματος 38,30 τμ, από την πρώην ιδιοκτησία Γ. Φ. και νυν Β. Κ. (ΚΑΕΚ 280900109022/0/0) που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Περιγιαλίου Δ.Ε Άσσου - Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, με σχετική χωρική μεταβολή των εμπλεκόμενων ΚΑΕΚ, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. πρωτ. 24394/10-07-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών & Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογισθεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως ισχύει.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2025 με Κ.Α. 00/6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ.: 849/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **33/566/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 05-08-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ