



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **28/04.08.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 368/2025

Θέμα Η.Δ. 26ο: «Παραχώρηση χρήσης προαύλιου χώρου Δημοτικού Σχολείου Μαψού στον Αθλητικό Σύλλογο Μαψού»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **04^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **27468/31-07-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι έξι (26) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος
2. Τσουλουχά Δήμητρα
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
4. Τσάκωνας Ιωάννης
5. Λαμπρινός Παναγιώτης
6. Καλκανάς Ιωάννης
7. Αγγέλου Κωνσταντίνος
8. Πούλος Ανδρέας
9. Μποντάσου Νικολέττα (Τέτα) (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
10. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
11. Δημάκος Κωνσταντίνος
12. Χατζής Μιχαήλ
13. Δανιήλ Σταύρος
14. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος
16. Μποζίκης Αναστάσιος
17. Νανόπουλος Βασίλειος
18. Πούρος Γεώργιος
19. Ραντίτσα Μαρίνα
20. Κυριαζής Αντώνιος
21. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
22. Ταγαράς Αναστάσιος προεδρεύων
23. Πιέτρης Τιμολέων (αποχώρησε στο 11^ο Θ.Η.Δ.)
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Παναζής Βασίλειος
3. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 3^ο Θ.Η.Δ.)
4. Στριμενοπούλου Γεωργία (προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
5. Μανωλάκης Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Τσατσούλης Αθανάσιος
8. Μπίτζιος Δημήτριος
9. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Καλαμπάλικη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Ζούζας Γεώργιος – Σεφτανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιμοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
15. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
16. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
17. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
18. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για την τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαβενετίου Γεώργιου, στη σημερινή συνεδρίαση προέδρευσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου που έχει εκλεγεί με την υπ' αριθμ. 1/1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΧΣΝΩΛ7-ΠΦΙ) .

Ο Προεδρεύων αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Παραχώρηση χρήσης προαύλιου χώρου Δημοτικού Σχολείου Μαψού στον Αθλητικό Σύλλογο Μαψού», και έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Στη Δημοτική Κοινότητα Κουταλά, στον οικισμό Μαψού υπάρχει παλιό κτίριο, πρώην Δημοτικό Σχολείο Μαψού, του οποίου έχει παύσει η λειτουργία.
2. Το δημοτικό σχολείο Μαψού καταργήθηκε το 2001 με την Υ.Α. Δ4/422/27-8-2001 Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1130Β/2001) και
3. παραχωρήθηκε στην κοινότητα Κουταλά με την 1492/18-8-1995 απόφαση Νομαρχίας Κορινθίας (Τόμος 82/Αριθμ. 429/18-10-1995 Υποθ. Κορίνθου).
4. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ Α 110/1990) άρθρο 5 παρ. 16, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 31 και του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α 1992) και τροποποιήθηκε με την παρ. 5.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995 (ΦΕΚ Α 189/1995).
6. Τις διατάξεις της παρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995 (ΦΕΚ Α 113/1995) *“Όλα τα ακίνητα τα οποία μεταβιβάζονται στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνουν με δουλεία υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των Νομαρχών”*.
Σε περίπτωση που παύει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση Νομάρχη.
7. Τις διατάξεις της παραγρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995 η οποία ορίζει ότι: *«Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται από τις παρ. 1 και 16 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α') ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή»*.
8. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 όπου: *“με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα Νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τοπικά συμφέροντα”*.
9. Τις διατάξεις της παραγρ. 4 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 στοιχείο 24 που ορίζεται ότι: *“ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων”*.

10. Το άρθρο 66 του Ν. 4483/2017 περί παραχώρησης χρήσης πλατειών και άλλων κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με το οποίο οι πεζόδρομοι και οι πλατείες ή τμήματα αυτών, μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου παραχωρούνται δωρεάν για τη διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων, εκδηλώσεων που αφορά κοινωνική αλληλεγγύη ή δράσεις τουριστικής πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής, με την υποχρέωση των φορέων - διοργανωτών για την εξασφάλιση της καθαριότητας και την αποκατάσταση τυχών ζημιών
11. Τις διατάξεις του άρθρου 98 του Ν. 4823/2021
12. Την αριθμ. πρωτ. 27044/29-07-2025 αίτηση του ερασιτεχνικού σωματείου «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΜΑΨΟΥ» δια του εκπροσώπου κ. Γεώργαρη Σπυρίδωνα του Βλάσιου, με την οποία ζητείται η παραχώρηση αύλειου χώρου του ανενεργού Δημοτικού Σχολείου Μαψού ως ακολούθως: «Παρακαλώ όπως να μας επιτρέψετε την παραχώρηση και τη χρήση του προαύλιου χώρου του ανενεργού Δημοτικού Σχολείου Μαψού για τη διοργάνωση εκδήλωσης μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα από το ερασιτεχνικό σωματείο μας, στις 28 Αυγούστου και ώρες 18:00 έως 02:00 π.μ.».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προεδρεύοντος, την αριθμ. πρωτ. 27044/29-07-2025 αίτηση του ερασιτεχνικού αθλητικού σωματείου, τις διατάξεις των ν. 3463/2006, 3852/2010, 4483/2017, 4823/2021, 4555/2018 και κάθε άλλη σχετική διάταξη όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παραχωρεί δωρεάν, στο ερασιτεχνικό σωματείο «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΜΑΨΟΥ» τον προαύλιο χώρο του πρώην Δημοτικού Σχολείου Μαψού της Δ.Κ. Κουταλά του Δήμου Κορινθίων στις 28/08/2025 και ώρες 18:00 – 02:00 π.μ. για εκδήλωση μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Μετά το πέρας της εκδήλωσης, το σωματείο υποχρεούται να παραδώσει τον ανωτέρω χώρο καθαρό και να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **28 / 368/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 08 - 08 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ