



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **28/04.08.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 363/2025

Θέμα Η.Δ. 21ο: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 460/2025)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **04^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **27468/31-07-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι έξι (26) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος
2. Τσουλουχά Δημήτρα
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
4. Τσάκωνας Ιωάννης
5. Λαμπρινός Παναγιώτης
6. Καλκανάς Ιωάννης
7. Αγγέλου Κωνσταντίνος
8. Πούλος Ανδρέας
9. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα) (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
10. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
11. Δημάκος Κωνσταντίνος
12. Χατζής Μιχαήλ
13. Δανιήλ Σταύρος
14. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος
16. Μποζίκης Αναστάσιος
17. Νανόπουλος Βασίλειος
18. Πούρος Γεώργιος
19. Ραντίτσα Μαρίνα
20. Κυριαζής Αντώνιος
21. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
22. Ταγαράς Αναστάσιος προεδρεύων
23. Πιέτρης Τιμολέων (αποχώρησε στο 11^ο Θ.Η.Δ.)
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Πανταζής Βασίλειος
3. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 3^ο Θ.Η.Δ.)
4. Στριμενοπούλου Γεωργία (προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
5. Μανωλάκης Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Τσατσούλης Αθανάσιος
8. Μπίτζιος Δημήτριος
9. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Καλαμπάλικη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Ζούζας Γεώργιος – Σεφτανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
15. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
16. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
17. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
18. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για την τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαβενετίου Γεώργιου, στη σημερινή συνεδρίαση προέδρευσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου που έχει εκλεγεί με την υπ' αριθμ. 1/1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΧΣΝΩΛ7-ΠΦΙ) .

Ο Προεδρεύων αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 460/2025)» και έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικο ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

«Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009)».

3. Την αριθ. 27/460/11.06.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, ο δικηγόρος Κορίνθου, κ. Πέτρος Αντ. Χανιώτης, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης προς τον Δήμο Κορινθίων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 12,88 τ.μ., της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **0121026** στο Ο.Τ **935** (τελική ιδιοκτησία με κωδικό 03) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Αγία Άννα - Συνοικισμός" του Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 262 /Α.Α.Π/11-10-2011) της κας Μ.Χ. του Ν. σύζυγο Ι.Τ., σύμφωνα με τις αριθμ. πρωτ. 18933/ 03-06-2025 και 19202/ 04-06-2025 εισηγήσεις της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

Η ως άνω σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2025 με Κ.Α. 00/6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. με α/α 717/2025).

4. Την με αριθμ. πρωτ. 16971/21.05.2025 οικονομική προσφορά του δικηγόρου Κορίνθου, κ. Πέτρου Αντ. Χανιώτη, Α.Μ. ΔΣΚ. 426, στην οποία αναφέρει: «Σε απάντηση του αιτήματός σας και σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 14984/08-05-2025 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων και την υπ'αριθμ. πρωτ. 10993/04-04-2025 αίτησης της κας Μ.Χ του Ν. σύζ. Ι.Τ., περί εξωδίκου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους της προς τον Δήμο Κορινθίων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 12,88 τ.μ., για την ιδιοκτησία της με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0121026 στο Ο.Τ. 935 του σχεδίου πόλεως περιοχής «Αγία Άννα – Συνοικισμός» ΔΚ Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, πρέπει να σας ενημερώσω όπως παρακάτω:

Ως νόμιμη αμοιβή για τις ανωτέρω ενέργειες και σύμφωνα με τον Ν. 4194/2013 (Κώδικας περί Δικηγόρων), εκτιμών το ποσό των 240 ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί σε τρεις (3) ώρες απασχόλησης Χ 80 ευρώ την ώρα, πλέον ΦΠΑ 24%. **Δηλαδή συνολικά ευρώ (240 + 57,6)= 297,6».**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των Μελών του η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προεδρεύοντα, την υπ' αριθμ. 27/460/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων, την αριθμ. πρωτ. 16971/21.05.2025 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν.3463/2006, τις διατάξεις του ν. 4194/13 (Κώδικας Δικηγόρων), καθώς και κάθε άλλη σχετική νομοθετική διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή του δικηγόρου Κορίνθου, κ. Πέτρου Αντ. Χανιώτη, Α.Μ. ΔΣΚ. 426 (αριθ. 460/2025 Α.Δ.Ε.), στον οποίο δίνει:

ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης προς τον Δήμο Κορινθίων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 12,88 τ.μ., της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0121026 στο Ο.Τ 935 (τελική ιδιοκτησία με κωδικό 03) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Αγία Άννα - Συνοικισμός" του Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 262 /Α.Α.Π/11-10-2011) της κας Μ.Χ. του Ν. σύζυγο Ι.Τ., κατόπιν των αριθμ. πρωτ. 18933/ 03-06-2025 και 19202/ 04-06-2025 εισηγήσεων της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, στο ποσό των Διακοσίων Ενενηντά Επτά Ευρώ και Εξήντα Λεπτά **(297,60€)**, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 717/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **28 / 363 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 14 - 08 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ