

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 10/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 10-03-2025**

**ΘΕΜΑ 26^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί αιτούμενης άδειας αποκλειστικής θέσης στάθμευσης
για επαγγελματική χρήση στην οδό Κολιάτσου με αρ. 23 στη πόλη της Κορίνθου»**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 10^η Μαρτίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ.7016/06-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα εννέα (9) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Δημήτριος Τζαναβάρας, 3)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Ευάγγελο Γεωργακόπουλο), 4)Αναστάσιος Μποζίκης, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Νικολέττα Μπονάτσου(αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Μανωλάκη), 7) Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Δημήτριος Πρωτοπαπάς (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αθανάσιο Τσατσούλη) 9)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

Ουδείς.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 26^ο θέμα ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι στην παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 « Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999» (Α' 57). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών

Α) την με αριθμ. πρωτ. 4261/07.02.2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, καθώς και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα: α) Η αρ. πρ. 546/9-1-2025 αίτηση και η οποία εισήγηση έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: « Γνωμοδότηση περί αιτούμενης άδειας αποκλειστικής θέσης στάθμευσης για επαγγελματική χρήση στην οδό Κολιάτσου με αρ. 23 στην πόλη της Κορίνθου»

Σχετ.: 1. Η αρ. 546/9-1-2025 αίτηση

Με την αρ. 1 σχετική αίτησή του προς το Δήμο, ο Κωνσταντίνος Παπαγιαννόπουλος, αιτείται την χορήγηση θέσης παρκινγκ για την εξυπηρέτηση γραφείων έμπροσθεν ακίνητου στην οδό **Κολιάτσου με αρ. 23** στην Κόρινθο.

Η προαναφερόμενη θέση που ζητείται η χορήγηση της αιτούμενης άδειας είναι επί της οδού Κολιάτσου στην δεξιά πλευρά της οδού στο ρεύμα κατεύθυνσης κυκλοφορίας από την οδό Δερβενακίων προς την οδό Εθν. Ανεξαρτησίας .

Η άνω οδός στο εξεταζόμενο τμήμα είναι οδός διπλής κατεύθυνσης με επιτρεπόμενη σήμερα στάθμευση οχημάτων εκατέρωθεν της οδού .

Κατόπιν των ανωτέρω γνώμη της υπηρεσίας είναι ότι δεν δύναται να παραχωρηθεί ο αιτούμενος αποκλειστική θέση στάθμευσης αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση γραφείων επιχείρησης δεδομένης της υπερβολικά επιβαρυσμένης κατάστασης στον τομέα της στάθμευσης στο πολεοδομικό κέντρο της πόλης διότι αφενός θα υπάρξει πληθώρα περιπτώσεων με συνέπεια των διατιθέμενων χώρων στάθμευσης επί της οδού και αφετέρου και σε μια περίπτωση να χορηγήσει ο Δήμος τέτοιου είδους άδεια θα δημιουργηθεί προηγούμενο για όλες τις άλλες περιπτώσεις .

Επισημαίνεται ότι σήμερα εκπονείται στην πόλη της Κορίνθου κυκλοφοριακή μελέτη που περιλαμβάνει ενδεικτικά τη συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για την υφιστάμενη προσφορά στάσης- στάθμευσης και την εκτίμηση της ζήτησης των σημερινών και μελλοντικών αναγκών καθώς

και την κυκλοφορική οργάνωση στο οδικό δίκτυο της πόλης (ελεγχόμενη στάθμευση , κλπ)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, η **Δημοτική Επιτροπή** αποφασίζει, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του ίδιου Νόμου για τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του προέδρου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης . >>

Β) την αριθμ. 3/8/2025 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, με την οποία **γνωμοδοτεί αρνητικά** στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας επί της οδού Κολιάτσου 23 στην πόλη της Κορίνθου, στην δεξιά πλευρά της οδού στο ρεύμα κατεύθυνσης κυκλοφορίας από την οδό Δερβενακίων προς την οδό Εθν. Ανεξαρτησίας σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας επί της οδού Κολιάτσου 23 στην πόλη της Κορίνθου, στην δεξιά πλευρά της οδού στο ρεύμα κατεύθυνσης κυκλοφορίας από την οδό Δερβενακίων προς την οδό Εθν. Ανεξαρτησίας σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 4261/07.02.2025 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα, την υπ' αριθμ. 3/8//2025 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, τις διατάξεις τις παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, την μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας επί της οδού Κολιάτσου 23 στην πόλη της Κορίνθου, στην δεξιά πλευρά της οδού στο ρεύμα κατεύθυνσης κυκλοφορίας από την οδό Δερβενακίων προς την οδό Εθν. Ανεξαρτησίας, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **10/163/2025.-**

**Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 01-07-2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ

