

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 521/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 31/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 2-7-2025**

ΘΕΜΑ 9^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός δημοτικών WC»»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 2^α Ιουλίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 22750/27-6-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη), 5)Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Μανωλάκη), 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Σταύρος Δανιήλ, 2) Αθανάσιος Τσατσούλης

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Παραστάθηκε η Πρόεδρος Κοινότητας Εξαμιλίων κ. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 117 “Ρύθμιση αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής” του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53 τεύχος Α’/11-3-2020) όπως ισχύουν «*Η παράγραφος 1 του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011 (Α’ 138) αντικαθίσταται, ως εξής: «1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α’ 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.*». Με τις διατάξεις της § 1 του άρθρου 74^Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α’/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α’) «....1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως, ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών την υπ’ αριθμ. πρωτ. 22475/26-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών ΤΟΥ Δήμου Κορινθίων η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες καθαρισμού δημοτικών WC»

Έχοντας υπόψη:

1. Τους Ν.3463/2006, Ν.3852/2010, Ν.4412/2016, Ν.4555/2018,
2. Το άρθρο 178 του Ν.4635/2019, όπως αντικατέστησε το αρ. 61 του Ν. 3979/2021,
3. Το αρ. 117 του Ν.4674/2020,
4. Την Π.Ν.Π (ΦΕΚ 55/Α’/11.3.2020)

5. Την Π.Ν.Π (ΦΕΚ 68/Α΄/20.3.2020)

6. Την ανάγκη λειτουργίας των δημοτικών WC για την εξυπηρέτηση των πολιτών, την αυξημένη και καθημερινή ανάγκη διατήρησης της υγιεινής και της καθαριότητας αυτών, την αδυναμία εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας από το προσωπικό του Δήμου, κυρίως λόγω έλλειψης κατάλληλου μόνιμου προσωπικού (εργάτες καθαριότητας δημοτικών WC), προκειμένου να προστατευθεί η υγεία των προσερχόμενων πολιτών, κρίνεται αναγκαία και επιβεβλημένη, η ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας σε κατάλληλο, για τη συγκεκριμένη περίπτωση, οικονομικό φορέα.

Προτείνεται η ανάθεση της ως άνω υπηρεσίας σε οικονομικό φορέα με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 118 του ν.4412/2016 .

Φορέας χρηματοδότησης είναι ο Δήμος Κορινθίων, η δε δαπάνη για την εν λόγω υπηρεσία βαρύνει τις με **Κ.Α. 10/6279.0002** σχετικές πιστώσεις του προϋπολογισμού, ποσού **26.567,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)**, του οικονομικού έτους 2025 του Δήμου Κορινθίων και θα καλυφθεί μέσω **ΙΔΙΩΝ ΠΟΡΩΝ**.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την ανάθεση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες καθαρισμού δημοτικών WC» σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθ. 22343/25-06-2025 μελέτη της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία κρίνεται επιτακτική στα πλαίσια των μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος
Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης
Σούκουλη Αμαλία

Συνημμένα: Η αριθ.: 22343/25-06-2025 μελέτη

Στην συνέχεια, ο Προέδρος θέτει υπόψη των μελών τη συνημμένη στην ανωτέρω εισήγηση, υπ' αριθμ. πρωτ. 22343/25-06-2025 μελέτη, η οποία έχει συνταχθεί από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου, της οποίας η Τεχνική έκθεση και ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός έχουν ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΜΕΛΕΤΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των δημοτικών W.C. του Δήμου Κορινθίων. Με δεδομένο την ανάγκη λειτουργίας των δημοτικών WC, την διατήρηση της υγιεινής και της καθαριότητας αυτών, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι δημότες, αλλά και την αδυναμία εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας από το προσωπικό του Δήμου, κυρίως λόγω έλλειψης κατάλληλου προσωπικού (εργάτες καθαριότητας δημοτικών WC), κρίνεται αναγκαίο η ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας σε κατάλληλο, για την συγκεκριμένη περίπτωση, οικονομικό φορέα.

Τα Δημοτικά WC βρίσκονται στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως στην Κόρινθο, και η επιφάνειά τους είναι 96,30 τ.μ., καθώς και των δημοτικών ουρητηρίων στην Αρχ. Κόρινθο επιφάνειας 22,50τ.μ.

Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα περιλαμβάνουν τον καθαρισμό των δημοτικών W.C

α) επί της Εθνικής Αντίστασης προκειμένου τα δημοτικά WC να λειτουργούν και να διατηρούνται καθαρά κατά τις ημέρες Δευτέρα έως και Σάββατο ως εξής:

ΔΕΥΤΕΡΑ, ΤΕΤΑΡΤΗ & ΣΑΒΒΑΤΟ 09:00 έως και 14:30, ΤΡΙΤΗ, ΠΕΜΠΤΗ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 09:00 έως 14:00 και το απόγευμα από 17:30 έως 21:30, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και

β) στην Αρχαία Κόρινθο 2 φορές την εβδομάδα ημέρες οι οποίες θα υποδεικνύονται από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Η ανάθεση σε εξωτερικά συνεργεία των υπηρεσιών καθαρισμού δημοτικών κτιρίων του Δήμου Κορινθίων, κρίνεται επιβεβλημένη λόγω έλλειψης μόνιμου προσωπικού.

Κριτήριο Κατακύρωσης της γενικής υπηρεσίας θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερης τιμής) για το σύνολο των ζητούμενων εργασιών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας τεχνικής μελέτης .

Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί με τις διαδικασίες της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 .

Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για τις παραπάνω εργασίες ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό 26.567,00€ ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου. Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Κ.Α 10/6279.0002 του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων του οικ. Έτους 2025.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

/α	Περιγραφή	CPV	Μήνες	Αξία/μήνα	Συνολική αξία
	Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού δημοτικών w.c.	90911200-8	5	4.285,00€	21.425,00 €
Δαπάνη προ ΦΠΑ					21.425,00
ΦΠΑ 24%					5.142,00€
Γενικό σύνολο					26.567,00€

Στην συνέχεια, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι κρίνεται αναγκαία και επιβεβλημένη η ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός Δημοτικών WC» προϋπολογισμού 26.567,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), με σκοπό την διατήρηση της υγιεινής και της καθαριότητας στους χώρους των Δημοτικών WC, προς εξυπηρέτηση των πολιτών και για την προστασία της δημόσιας υγείας, αλλά και λόγω της αδυναμίας εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας από το υφιστάμενο προσωπικό του Δήμου, κυρίως εξαιτίας της έλλειψης κατάλληλου μόνιμου προσωπικού.

Κατόπιν τούτων, ο Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση ανάθεσης της εν λόγω υπηρεσίας, όπως αναλυτικά περιγράφεται στη σχετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και στη με αριθμ. πρωτ. 22343/25-06-2025 μελέτη του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων.

Παίρνοντας τον λόγο, ο κ. Βασίλειος Νανόπουλος, μεταξύ άλλων αναφέρει,“ότι δύο (2) ημέρες για τον καθαρισμό των δημοτικών WC στην Αρχαία Κόρινθο δεν επαρκούν, και καλό θα είναι να συμπληρωθεί από την Τοπική Κοινότητα, ώστε ο καθαρισμός των δημοτικών WC να πραγματοποιείται καθημερινά.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ’ αριθμ. πρωτ. 22475/26-06-2025 εισήγηση καθώς και την με αριθμ. πρωτ. 22343/25-06-2025 μελέτη του Τμήματος Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 178 του Ν.4635/2019 (όπως αντικατέστησαν τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2001), τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανάθεση δημόσιας σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός Δημοτικών W.C.» προϋπολογισμού: 26.567,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των δημοτικών W.C. του Δήμου Κορινθίων με σκοπό την διατήρηση της υγιεινής και της καθαριότητας στους χώρους των Δημοτικών WC, προς εξυπηρέτηση των πολιτών και για την προστασία της δημόσιας υγείας, αλλά και λόγω της αδυναμίας εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας από το υφιστάμενο προσωπικό του Δήμου, κυρίως εξαιτίας της έλλειψης κατάλληλου μόνιμου προσωπικού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην

υπ' αριθμ. πρωτ. 22475/26-06-2025 εισήγηση και στην υπ' αριθμ. πρωτ. 22343/25-06-2025 μελέτη του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων στο ιστορικό της παρούσας απόφασης .

Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα περιλαμβάνουν τον καθαρισμό των δημοτικών W.C

α) επί της Εθνικής Αντίστασης προκειμένου τα δημοτικά WC να λειτουργούν και να διατηρούνται καθαρά κατά τις ημέρες Δευτέρα έως και Σάββατο ως εξής:

ΔΕΥΤΕΡΑ, ΤΕΤΑΡΤΗ & ΣΑΒΒΑΤΟ 09:00 έως και 14:30,

ΤΡΙΤΗ, ΠΕΜΠΤΗ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 09:00 έως 14:00 και το απόγευμα από 17:30 έως 21:30,

β) στην Αρχαία Κόρινθο 2 φορές την εβδομάδα ημέρες οι οποίες θα υποδεικνύονται από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί με τις διαδικασίες της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 .

Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός της ανωτέρω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των €26.567,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, το οποίο θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2025 με ΚΑ. 10/6279.0002 και θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του Δήμου Κορινθίων

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **31/521/2025**.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 3-7-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ