



**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021 - 2027»**



Αρ. Διακήρυξης: 24315/2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠ: 24364/10-7-2025

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Ημερομηνία: 9/7/2025

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«Δράσεις και Παρεμβάσεις Ενεργειακής αναβάθμισης Πολιτιστικού & Πνευματικού Κέντρου Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Υποέργο 1 της Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Πολιτιστικού & Πνευματικού Κέντρου Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων» (MIS 6011292)»

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Περιβάλλον και κλιματική αλλαγή»
ΜΕ ΤΗ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ**

1. Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Κορινθίων

Είδος Αναθέτουσας Αρχής: Οργανισμός ΟΤΑ
Διεύθυνση: Κολιάτσου 32, Κόρινθος, 20131
Τηλέφωνο: +30 2741361000
Email: mail@korinthos.gr
Ιστοσελίδα <https://www.korinthos.gr/>
Κωδικός NUTS: EL652

Αρμόδιος για πληροφορίες: Άννα Γιαβάση (για θέματα διακήρυξης και διαδικασίας διαγωνισμού), Νικόλαος Κουίνης, Ιωάννης Τσολάκης (για θέματα μελέτης) (όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες)

2. **Τίτλος: «Δράσεις και Παρεμβάσεις Ενεργειακής αναβάθμισης Πολιτιστικού & Πνευματικού Κέντρου Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»**
3. **Συνολικός προϋπολογισμός:** Η συνολική εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης ανέρχεται σε τετρακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες οχτακόσια τρία ευρώ και δέκα λεπτά (432.803,10 €) μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Πεντακόσιες τριάντα έξι χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (536.675,85 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., Φ.Π.Α. 24% εκατό τρεις χιλιάδες οχτακόσια εβδομήντα δύο ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (103.872,10 €).
4. **Περιγραφή – αντικείμενο της σύμβασης:** Η ενεργειακή αναβάθμιση και εξοικονόμηση ενέργειας, που αφορούν στο Πολιτιστικό και Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Κορινθίων με την υλοποίηση των κάτωθι παρεμβάσεων:
 1. Προμήθεια και εγκατάσταση αντλίας θερμότητας αέρος-νερού
 2. Προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED
 3. Προμήθεια και εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος
 4. Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος διαχείρισης ενέργειας
 5. Προμήθεια και αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων - Εργασίες αποξήλωσης

5. CPV:



**Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**



42511110-5 Αντλίες θερμότητας,
 44115200-1 Υλικά υδραυλικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων θέρμανσης
 44115210-4 Υλικά υδραυλικών εγκαταστάσεων
 42943600-4 Κυκλοφορητές υψηλής θερμοκρασίας
 48151000-1 Σύστημα ελέγχου με ηλεκτρονικό υπολογιστή
 31644000-2 Διάφορες συσκευές καταγραφής δεδομένων
 50700000-2 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου
 31530000-0 Μέρη λαμπών και φωτιστικού εξοπλισμού
 09331200-0 Ηλιακά φωτοβολταϊκά στοιχεία
 09332000-5 Ηλιακές εγκαταστάσεις
 48921000-0 Ηλεκτρονικά συστήματα αυτοματοποίησης
 35721000-4 Ηλεκτρονικά συστήματα πληροφοριών
 31680000-6 Προμήθειες ηλεκτρικών ειδών και εξαρτήματα
 45314120-8 Εγκατάσταση πινάκων ελέγχου
 44221000-5 Πόρτες παράθυρα και συναφή είδη

6. **Τόπος παράδοσης των προμηθειών:** Όπου επιβάλλεται από τη φύση των ζητούμενων προμηθειών (σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της Διακήρυξης)

7. **Υποδιαίρεση σε τμήματα:** Η σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα:

Τμήμα 1. Προμήθεια και εγκατάσταση αντλίας θερμότητας αέρος-νερού
 Τμήμα 2. Προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED
 Τμήμα 3. Προμήθεια και εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος
 Τμήμα 4. Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος διαχείρισης ενέργειας
 Τμήμα 5. Προμήθεια και αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων - Εργασίες αποξήλωσης

8. **Κριτήριο ανάθεσης:** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Η διαδικασία ανάθεσης θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016.

9. **Διάρκεια σύμβασης:** Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε πέντε (5) μήνες.

10. **Απαιτούμενες εγγυήσεις:** Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας Σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, που ανέρχεται σε **1.562,00** για το Τμήμα 1, **635,00€** για το Τμήμα 2, **450,00€** για το Τμήμα 3, **1.825,20€** για το Τμήμα 4, **4.183,86€** για το Τμήμα 5, η οποία αντιστοιχεί στο **2%** της εκτιμώμενης αξίας του τμήματος της σύμβασης. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται στο 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή της σύμβασης.

11. **Προϋποθέσεις συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση..

12. **Βασικοί όροι χρηματοδότησης:** Το Έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους. Το σύνολο των δαπανών του Έργου (κοινοτική συνδρομή και εθνική συμμετοχή), θα βαρύνουν τις πιστώσεις του ΠΔΕ και συγκεκριμένα τον ενάριθμο κωδικό Συλλογικής Απόφασης Ένταξης (ΣΑΕ) 3757, στο πλαίσιο του Προγράμματος «Περιβάλλον και κλιματική αλλαγή» του ΕΣΠΑ 2021-2027. Φορέας Χρηματοδότησης είναι το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.
13. **Πρόσβαση στα έγγραφα:** Άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης υπάρχει στη διεύθυνση διαδικτύου <http://www.promitheus.gov.gr> (ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ). Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης στην ιστοσελίδα www.korinthos.gr καθώς και στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
14. **Παραλαβή προσφορών:** Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, **την 19/8/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00** (ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών). Η ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών είναι αμέσως μετά την δημοσίευση του διαγωνισμού στην Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Η ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών είναι η **13/8/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00**.
15. **Γλώσσα σύνταξης των προσφορών:** Ελληνική.
16. **Χρόνος ισχύος των προσφορών:** Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
17. **Εναλλακτικές προσφορές:** Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.
18. **Προδικαστικές προσφυγές:** Στοιχεία αρμόδιου φορέα για τις διαδικασίες προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)
Διεύθυνση : Κεφαλληνίας 45 & Κομνά Τράκα Τ.Κ. 11257 - Αθήνα
Τηλέφωνο : +30 2132124700
E-mail : eaadhsy@eaadhsy.gr
Διεύθυνση Διαδικτύου : (URL) <https://www.eaadhsy.gr/>
19. **Δημοσιεύσεις:** Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις **7/7/2025** στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>. Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.korinthos.gr Η προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).
20. **Στοιχεία διαγωνισμού:** Όλες οι πληροφορίες για το διαγωνισμό περιλαμβάνονται στη Διακήρυξη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ