



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 27/14.07.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 334/2025

Θέμα 13ο Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 165/2025)».

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 14^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:45** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **24468/10-07-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5. Πανταζής Βασίλειος
6. Τσάκωνας Ιωάννης
7. Λαμπρινός Παναγιώτης (αποχώρησε στο 4ο Θ.Η.Δ.)
8. Καλκανάς Ιωάννης
9. Αγγέλου Κωνσταντίνος
10. Πούλος Ανδρέας
11. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
12. Μελέτης Χρήστος
13. Μανωλάκης Δημήτριος (αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)
14. Στριμενοπούλου Γεωργία (αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ. και επανήλθε στο 18ο Θ.Η.Δ.)
15. Καρασάββας Ιωάννης
16. Δημάκος Κωνσταντίνος
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Δανιήλ Σταύρος
19. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
20. Παπαδημητρίου Σωτήριος
21. Νανόπουλος Βασίλειος
22. Πούρος Γεώργιος
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος
25. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
26. Ταγαράς Αναστάσιος
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος (αποχώρησε στο 2ο Θ.Η.Δ.)
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) (αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μποζίκης Αναστάσιος
2. Καρσιώτης Παναγιώτης
3. Τσατσούλης Αθανάσιος
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Μπίτζιος Δημήτριος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
15. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
17. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
18. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 165/2025)», έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

«Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009)».

3. Την αριθ. 165/10.03.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, η δικηγόρος Κορίνθου, κα Τσελώνη Φερενίκη - Μαρία, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του αιτήματος αποζημίωσης γης και επικειμένων με συμβιβασμό, λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Κορίνθου, της Δ. Α. του Κ., που αφορά στο αρχικό γεωτεμάχιο με αρ. κτ. 0607023 στο Κ.Φ. 738, ΟΤ 735, ΚΧ 760 και ΟΤ 747, για το οποίο, μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλης, δικαιούνται αποζημίωση, λόγω ελλείμματος γης και ρυμοτόμησης επικειμένων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται και στην υπ' αριθ. πρωτ. 5893/21-2-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

Η ως άνω σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2025 με Κ.Α. 00/6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. με α/α 355/2025).

4. Την με αριθμ. πρωτ. 1912/21-01-2024 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Φερενίκης - Μαρίας Τσελώνη, Δικηγόρου Κορίνθου, Α.Μ.Δ.Σ.Κ. 550 (οδός Δερβενακίων, αρ. 14) στην οποία αναφέρει:

«...ορίζω το κάτωθι ποσό σύμφωνα με τον Ν. 4194/2013 (Κώδικα περί Δικηγόρων), ως ισχύει:

- Δύο (2) ώρες εργασίας, οι οποίες αμείβονται έκαστη με 80€ πλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά (2Χ80€ + 24% ΦΠΑ) **198,40€** για τη σύνταξη γνωμοδότησης και μία (1) ώρα εργασίας η οποία αμείβεται με 80€ πλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά **99,20€**, για τη σύνταξη πρακτικού συμβιβασμού. Επομένως, το συνολικό ποσό της αμοιβής μου ανέρχεται στο ποσό των **297.60€**». Από το έγγραφο προσφοράς έχει αφαιρεθεί σημείο όπου αναφέρονται προσωπικά δεδομένα της αιτούσας εξώδικου συμβιβασμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του,

την εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. 165/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 1912/21.01.2024 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως

αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, του άρθρου 65 του ν. 3852/2010, του άρθρου 74 του Ν 4555/2018, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (παρ. 10, άρθρο 74, του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου κας Φερενίκης – Μαρίας Τσελώνη (αριθ. 165/2025 Α.Δ.Ε.), στην οποία δίνει:

ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 46690/09.10.2024, αιτήματος αποζημίωσης γης της Δ.Α. του Κ και επικειμένων με συμβιβασμό, λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Κορίνθου, που αφορά στο αρχικό γεωτεμάχιο με αρ. κτ. 0607023 στο Κ.Φ. 738, ΟΤ 735, ΚΧ 760 και ΟΤ 747, στο ποσό των **297,60€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 355/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **27 / 334 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 18 - 07 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ