



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **25/02.07.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 309/2025

Θέμα 14^ο Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **02^α** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **22711/27-06-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1, του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι ένα (21) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5. Πανταζής Βασίλειος
6. Τσάκωνας Ιωάννης (αποχώρησε πριν τα Θ.Η.Δ.)
7. Λαμπρινός Παναγιώτης
8. Καλκανάς Ιωάννης
9. Αγγέλου Κωνσταντίνος
10. Πούλος Ανδρέας
11. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
12. Μελέτης Χρήστος
13. Νανόπουλος Βασίλειος
14. Πούρος Γεώργιος
15. Ραντίτσα Μαρίνα
16. Τσατσούλης Αθανάσιος
17. Κυριαζής Αντώνιος
18. Καρσιώτης Παναγιώτης
19. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
20. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
21. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία (προσήλθε πριν τα Θ.Η.Δ.)
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Καρασάββας Ιωάννης
5. Δημάκος Κωνσταντίνος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Δανιήλ Σταύρος
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος (προσήλθε πριν τα Θ.Η.Δ.)
9. Παπαδημητρίου Σωτήριος
10. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
11. Ταγαράς Αναστάσιος
12. Μπίτζιος Δημήτριος
13. Πιέτρης Τιμολέων
14. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) (προσήλθε πριν τα Θ.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
15. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
16. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
17. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
18. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
19. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 509/23.06.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, η δικηγόρος Κορίνθου, κα Οσία Δαλακλή, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 118/TM118/2025 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου των Μ.Κ. του Α. και Α.Κ. του Α. κατά Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 3) η οποία αφορά υπόθεση διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών του Ελληνικού Κτηματολογίου στον οικισμό Άσσου της ΔΕ Άσσου-Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 29-04-2025 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου, λόγω πολυπλοκότητας της υπόθεσης και της μελέτης που πρέπει να πραγματοποιηθεί, θα καθορισθεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την με αριθμ. πρωτ. 19681/06-06-2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Οσίας Δαλακλή, στην οποία αναφέρει ότι:

ΥΠΟΘΕΣΗ: Παράσταση και σύνταξη προτάσεων επί της υπ' αριθμ. κατ. 118/TM118/2025 αγωγής (αναγνωριστική κυριότητας) της Μαρίας Κακιζή κ.λ.π. κατά του Δήμου.

Επί της άνω υποθέσεως θα χρειασθεί να διενεργηθεί έλεγχος στο Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου, αναζήτηση τίτλων ιδιοκτησίας, μελέτη αυτών καθώς και τοπογραφικών, ανεύρεση και μελέτη νομολογίας κ.λ.π., σύνταξη προτάσεων (πιθανότατα και σύνταξη και λήψη ενόρκων βεβαιώσεων) στην περίπτωση που από τη μελέτη των εγγράφων προκύπτει ότι είναι αναγκαίες, καθώς και η παράστασή μου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Κορίνθου κατά τη συζήτηση της υπόθεσης.

Ως αμοιβή μου για τις ανωτέρω δικαστικές ενέργειες κ.λπ., δικαιούμαι τα κάτωθι ποσά σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων (Ν. 4194/2013).

- Παράσταση-προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου(τακτική διαδικασία

- Για σύνταξη και παράσταση 219,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%.

Επιπλέον της ανωτέρω αμοιβής, λόγω του χρόνου απασχόλησής μου, ο οποίος για την αντίκρουση της άνω αγωγής και την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου στην εν λόγω υπόθεση, εκτιμάται στις (9) ώρες συνολικά, υπολογιζόμενη ανά ώρα απασχόλησης, οριζόμενη, σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων, στο ποσό των 80 €/ώρα, θα ανέλθει σε (9ώρες Χ80=) 720 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%, επιπλέον της κατά τα άνω ελαχίστης αμοιβής ποσού 219,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%, που θα προκαταβληθεί στο Δ.Σ. Κορίνθου,

ΉΤΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΦΠΑ 1.164,36 ΕΥΡΩ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 509/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 19681/06.06.2025 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου κας Οσίας Δαλακλή (αριθ. 509/2025 Α.Δ.Ε.), στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 118/TM118/2025 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου των Μ.Κ. του Α. και Α.Κ. του Α. κατά Δήμου Κορινθίων και

λοιπών (σύνολο 3) η οποία αφορά υπόθεση διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών του Ελληνικού Κτηματολογίου στον οικισμό Άσσου της ΔΕ Άσσου-Λεχαιού του Δήμου Κορινθίων, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 29-04-2025 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται, στο ποσό των 1.164,36€ (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 789/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25 / 309/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 07 - 07 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ