



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **22/16.06.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 285/2025

Θέμα 18^ο Η.Δ.: «Παραχώρηση χώρου εκδηλώσεων του Δημοτικού Θεάτρου «Ανοιχτό Θέατρο Σολυγείας» στο Σοφικό για την διοργάνωση μουσικών και θεατρικών παραστάσεων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **16η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **20350/12-06-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Δημάκος Κωνσταντίνος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
8. Πανταζής Βασίλειος
9. Τσάκωνας Ιωάννης
10. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Καλκανάς Ιωάννης
13. Αγγέλου Κωνσταντίνος (αποχώρησε στο 5^ο Θ.Η.Δ.)
14. Πούλος Ανδρέας
15. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
16. Μελέτης Χρήστος (αποχώρησε στο 12^ο Θ.Η.Δ.)
17. Δανιήλ Σταύρος (αποχώρησε στο 5^ο Θ.Η.Δ.)
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα (αποχώρησε στο 5^ο Θ.Η.Δ.)
21. Τσατσούλης Αθανάσιος
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
24. Ταγαράς Αναστάσιος
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε στο 3^ο Θ.Η.Δ.)
2. Στριμενοπούλου Γεωργία (προσήλθε στο 3^ο Θ.Η.Δ.)
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Καρασάββας Ιωάννης
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πιέτρης Τιμολέων (προσήλθε πριν την έναρξη Θ.Η.Δ.)
8. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Ζούζας Γεώργιος – Σεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
15. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
16. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
17. Καλαμπάλικη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
18. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
19. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Παραχώρηση χώρου εκδηλώσεων του Δημοτικού Θεάτρου «Ανοιχτό Θέατρο Σολυγείας» στο Σοφικό για την διοργάνωση μουσικών και θεατρικών παραστάσεων», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 11-06-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Δημάρχου, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< Παραχώρηση χώρου εκδηλώσεων του Δημοτικού Θεάτρου 'Ανοιχτό Θέατρο Σολυγείας' στο Σοφικό για την διοργάνωση μουσικών & θεατρικών παραστάσεων

Σύμφωνα με το Ν. 3463/06 Άρθρο 192 παρ. 2. <<Το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να εκμισθώνει, χωρίς δημοπρασία, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θέατρα και κινηματοθέατρα ή άλλους χώρους, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν>>.

Έχουν κατατεθεί στο πρωτόκολλο του Δήμου:

- ✓ Η αρ. 20099/11-06-2025 αίτηση της ORAMA ENTERTAINMENT , με την οποία ζητούν την παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων στις 25/07/2025 προκειμένου να πραγματοποιηθεί συναυλία με τους Goín Through και τον Γιώργο Αλκαίο
- ✓ Η αρ. 20094/11-06-2025 αίτηση της 'Concerts in Greece, Διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες Π.Δ.Κ.Α' με την οποία ζητούν την παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων στις 30/07/2025 προκειμένου να πραγματοποιηθεί αφηγηματική μουσική παράσταση με τίτλο «ΑΓΙΟΣ ΠΑΪΣΙΟΣ Ο ΑΓΙΟΡΕΙΤΗΣ» με κύριους συντελεστές τον Πέτρο Γαϊτάνο και τον Προκόπη Αγαθοκλέους
- ✓ Η αρ.8002/13-03-2025 αίτηση της Ε.Παπαμαθαϊάκη & ΣΙΑ Ε.Ε , με την οποία ζητούν την παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων στις 18/08/2025 προκειμένου να πραγματοποιηθεί συναυλία με τον Σωκράτη Μάλαμα
- ✓ Η αρ. 20096/11-06-2025 αίτηση του 'Δημήτριος Πίτσας' ο οποίος ζητάει την παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων στις 23/08/2025 προκειμένου να πραγματοποιηθεί συναυλία με τον Δημήτρη Μπάκουλη

Εισηγούμεστε όπως εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Η απευθείας εκμίσθωση του Δημοτικού Θεάτρου 'Ανοιχτό Θέατρο Σολυγείας', του Δήμου Κορινθίων
 - στην ORAMA ENTERTAINMENT στις 25/07/2025 για την συναυλία με τους Goin Through και τον Γιώργο Αλκαίο
 - στην 'Concerts in Greece, Διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες Π.Δ.Κ.Α' στις 30/07/2025 ,για την αφηγηματική μουσική παράσταση με τίτλο «ΑΓΙΟΣ ΠΑΪΣΙΟΣ Ο ΑΓΙΟΡΕΙΤΗΣ»
 - στην Ε. Παπαματθαϊάκη & ΣΙΑ Ε.Ε στις 18/08/2025 για συναυλία με τον Σωκράτη Μάλαμα
 - στον 'Δημήτριος Πίτσας' στις 23/08/2025 για συναυλία με τον Δημήτρη Μπάκουλη
2. Ο ορισμός του μισθώματος για κάθε μια από τις παραπάνω εκδηλώσεις στα 400,00€.
3. Η αποκλειστική χρήση του μισθίου και μόνο για την διοργάνωση των αναφερόμενων εκδηλώσεων οι οποίες χαρακτηρίζονται από ποιότητα και θεωρούνται επιστημονικά και καλλιτεχνικά επαρκείς.
5. Η εξασφάλιση από τους ενδιαφερόμενους όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων για την διοργάνωση των εκδηλώσεων.
6. Η ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ επί του ακινήτου φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής των εκδηλώσεων. Ο διοργανωτής υποχρεούται να παραδώσει τον ανωτέρω χώρο καθαρό και να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν.
7. Δύναται να αλλάξει η ημερομηνία πραγματοποίησης των αναφερόμενων εκδηλώσεων , κατόπιν συμφωνίας μεταξύ των δύο μερών
8. Η εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης.>>.

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων, πρότεινε το ποσό των 300,00€ ως μίσθωμα για κάθε μία εκδήλωση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την από 11-06-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Δημάρχου και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση του Δημοτικού Θεάτρου «ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΣΟΛΥΓΕΙΑΣ» στην Δ.Κ. Σοφικού, Δήμου Κορινθίων για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων, στα πλαίσια μουσικών & θεατρικών παραστάσεων, ως κάτωθι:

Στις 25/07/2025 στην εταιρεία ORAMA ENTERTAINMENT για την συναυλία με τους Goin Through και τον Γιώργο Αλκαίο.

Στις 30/07/2025 στην εταιρεία 'Concerts in Greece, Διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες Π.Δ.Κ.Α', για την αφηγηματική μουσική παράσταση με τίτλο «ΑΓΙΟΣ ΠΑΪΣΙΟΣ Ο ΑΓΙΟΡΕΙΤΗΣ».

Στις 18/08/2025 στην εταιρεία Ε. Παπαματθαϊάκη & ΣΙΑ Ε.Ε για συναυλία με τον Σωκράτη Μάλαμα.

Στις 23/08/2025 στον κ. 'Δημήτριο Πίτσα' για συναυλία με τον Δημήτρη Μπάκουλη.

B. Ορίζει το μίσθωμα για κάθε μια από τις παραπάνω εκδηλώσεις στο ποσό των 300,00€.

Γ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων για την υπογραφή του συμφωνητικού εκμίσθωσης με κάθε έναν διοργανωτή.

Η αποκλειστική χρήση του μισθίου και μόνο θα αφορά την διοργάνωση των αναφερόμενων εκδηλώσεων οι οποίες χαρακτηρίζονται από ποιότητα και θεωρούνται επιστημονικά και καλλιτεχνικά επαρκείς.

Οι ενδιαφερόμενοι θα εξασφαλίσουν όλες τις απαραίτητες άδειες και εγκρίσεις για την διοργάνωση των εκδηλώσεων.

Την ευθύνη για φθορές, ζημιές κ.λ.π. επί του ακινήτου θα φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής της εκάστοτε εκδήλωσης και θα υποχρεούται να παραδώσει τον ανωτέρω χώρο καθαρό και να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν.

Η ημερομηνία πραγματοποίησης των αναφερόμενων εκδηλώσεων δύναται να αλλάξει κατόπιν συμφωνίας μεταξύ των δύο Μερών.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **22 / 285/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 19- 06 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ