



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 19/26.05.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 253/2025

**Θέμα 8ο Η.Δ.: «Έγκριση εισόδου εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης ακίνητου στην οδό Ελλησπόντου με αρ. 18 στην πόλη της Κορίνθου»**

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **26η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **17127/22-05-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2ου Θ.Η.Δ.)
4. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2ου Θ.Η.Δ.)
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Πούλος Ανδρέας
16. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
17. Μελέτης Χρήστος
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Τσατσούλης Αθανάσιος
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)  
(αποχώρησε πριν την ψήφιση του 1ου Θ.Η.Δ.)
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2ου Θ.Η.Δ.)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε πριν από τα Θ.Η.Δ. και αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2ου Θ.Η.Δ.)
2. Μποζίκης Αναστάσιος
3. Δανιήλ Σταύρος
4. Καρασάββας Ιωάννης (προσήλθε πριν από τα Θ.Η.Δ.)
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πιέτρης Τιμολέων
8. Ταγαράς Αναστάσιος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχάιου
13. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
15. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
16. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
17. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
18. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
19. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση εισόδου εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης ακίνητου στην οδό Ελλησπόντου με αρ. 18 στην πόλη της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 23/376/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση της έγκρισης εισόδου- εξόδου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης κατοικίας σε ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Ελλησπόντου με αρ. 18 στην εντός σχεδίου περιοχή 'Αγίας Άννας-Συνοικισμού ' της πόλης της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης εισόδου-εξόδου συνταγμένο τον Φεβρουάριο του 2025 από τον Νικόλαο Κώτση πολιτικό μηχανικό με την επισήμανση ότι η είσοδος – έξοδος βρίσκεται σε ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου και με τους όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος –έξοδος θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση του υφισταμένου ανοίγματος εισόδου-εξόδου μήκους 3,50 μ. στο υλοποιημένο όριο επί της πρόσοψης οικοπέδου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχέδιο της διάταξης εισόδου- εξόδου. Με την υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου εφαρμογής δεν θα ισχύει η είσοδος - έξοδος και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία .
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση μια πινακίδα (**P-40**) του ΚΟΚ σε ευδιάκριτο σημείο έμπροσθεν της εισόδου- εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».
3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του ακινήτου και της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και της πινακίδας σήμανσης.
4. Σε περίπτωση έργων ανάπτυξης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή παρέμβασης, η χορηγούμενη έγκριση εισόδου - εξόδου δύναται να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού.
5. Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου -εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ'

ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης-τομής απότμησης πεζοδρομίου.

6. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα έγκριση εισόδου -εξόδου
7. Το τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης της εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί τον Φεβρουάριο του 2025 από τον από τον Νικόλαο Κώση πολιτικό μηχανικό όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας
8. Η σχετική εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 23/376/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 5/19/2025 απόφαση της Δ.Κ. Κορίνθου, την αριθ. πρωτ. 12894/22.04.2025 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Π., τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Την χορήγηση** της έγκρισης εισόδου- εξόδου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης κατοικίας σε ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Ελλησπόντου με αρ. 18 στην εντός σχεδίου περιοχή 'Αγίας Άννας-Συνοικισμού ' της πόλης της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης εισόδου-εξόδου συνταγμένο τον Φεβρουάριο του 2025 από τον Νικόλαο Κώση πολιτικό μηχανικό με την επισήμανση ότι η είσοδος – έξοδος βρίσκεται σε ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση του υφισταμένου ανοίγματος εισόδου-εξόδου μήκους 3,50 μ. στο υλοποιημένο όριο επί της πρόσοψης οικοπέδου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχέδιο της διάταξης εισόδου- εξόδου. Με την υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου εφαρμογής δεν θα ισχύει η είσοδος - έξοδος και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση μια πινακίδα (**P-40**) του ΚΟΚ σε ευδιάκριτο σημείο έμπροσθεν της εισόδου- εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».
3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών να γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του ακινήτου και της εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο, η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και της πινακίδας σήμανσης.
4. Σε περίπτωση έργων ανάπλασης, κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης, έκτακτων ρυθμίσεων αναθεώρησης μελετών, σύνταξης κυκλοφοριακής μελέτης στην περιοχή παρέμβασης, η χορηγούμενη έγκριση εισόδου - εξόδου δύναται να τροποποιείται για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού.
5. Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου -εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα κάτοψης-τομής απότμησης πεζοδρομίου.
6. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα έγκριση εισόδου -εξόδου
7. Το τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης της εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί τον Φεβρουάριο του 2025 από τον από τον Νικόλαο Κώση πολιτικό μηχανικό όπως επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας
8. Η σχετική εγκριτική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **19 / 253 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 04- 06 - 2025  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**