



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 19/26.05.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 247/2025

Θέμα 2^ο Η.Δ.: «Σημειακές τροποποιήσεις στο Γ.Π.Σ. Δ. Ε. (τέως Δήμου) ΑΣΣΟΥ – ΛΕΧΑΙΟΥ του Δήμου Κορινθίων, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 45789/07-04-2022 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ (ΦΕΚ 216/Δ/2022)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **26η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **17127/22-05-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2^{ου} Θ.Η.Δ.)
4. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2^{ου} Θ.Η.Δ.)
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Καλκανάς Ιωάννης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Πούλος Ανδρέας
16. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
17. Μελέτης Χρήστος
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Τσατσούλης Αθανάσιος
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 1^{ου} Θ.Η.Δ.)
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) (αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2^{ου} Θ.Η.Δ.)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε πριν από τα Θ.Η.Δ. και αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2^{ου} Θ.Η.Δ.)
2. Μποζίκης Αναστάσιος
3. Δανιήλ Σταύρος
4. Καρασάββας Ιωάννης (προσήλθε πριν από τα Θ.Η.Δ.)
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πιέτρης Τιμολέων
8. Ταγαράς Αναστάσιος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
13. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
15. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
16. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
17. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
18. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
19. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Σημειακές τροποποιήσεις στο Γ.Π.Σ. Δ. Ε. (τέως Δήμου) ΑΣΣΟΥ – ΛΕΧΑΙΟΥ του Δήμου Κορινθίων, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 45789/07-04-2022 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ (ΦΕΚ 216/Δ/2022)», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 24/394/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση των σημειακών τροποποιήσεων στο Γ.Π.Σ. ΑΣΣΟΥ - ΛΕΧΑΙΟΥ του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με την μελέτη που εκπονήθηκε από την εταιρεία ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΙΚΕ η οποία έχει ως εξής:

1. Επειδή εκ παραδρομής είχε ενσωματωθεί μέρος του υφισταμένου γηπέδου περιοχής Λεχαίου στο τεχνολογικό πάρκο και μέρος αυτού στον Τομέα ΙΙΙ (Γενική Κατοικία), προτείνεται ο αποχαρακτηρισμός:

➤ Του τμήματος ΚΑΕΚ 280660302002 που εμπίπτει στο τεχνολογικό πάρκο και

➤ Του τμήματος του ΚΑΕΚ 2806603020 που εμπίπτει στον τομέα ΙΙΙ (Γενική Κατοικία)

και ο χαρακτήρισμός του ως Κοινοφελούς Χώρου και ειδικότερα ως χώρου Αθλητισμού (αρθ. 6 του ΠΔ 59/2018)

2. Στο ΚΑΕΚ 280660118005 προτείνεται ο αποχαρακτηρισμός του από χώρο πρασίνου και ο χαρακτήρισμός του σε κέντρο πόλεως με ειδικότερη χρήση τις «Πολιτιστικές Δραστηριότητες» και στο ΚΑΕΚ 280660118038 ο πλήρης χαρακτήρισμός του ως χώρος πρασίνου.

Ο επικεφαλής της Πράσινης Πόλης **κ. Πρωτοπαπάς Δημήτριος** αφού πήρε τον λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι : «...ψηφίζουμε θετικά, εφόσον για το θέμα του ισοζυγίου έλαβα διαπιστευτήρια από τον κ. Πανταζή Βασίλειο, Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας ότι δεν θα υπάρχει θέμα στα τ.μ...»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την υπ' αριθμ. 24/394/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τις διατάξεις των Νόμων 3463/2006, 4555/2018, 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις σημειακές τροποποιήσεις στο Γ.Π.Σ. Δ. Ε. (τέως Δήμου) ΑΣΣΟΥ – ΛΕΧΑΙΟΥ του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με την μελέτη που εκπονήθηκε από την εταιρεία ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΙΚΕ, ως κάτωθι:

1. Επειδή εκ παραδρομής είχε ενσωματωθεί μέρος του υφισταμένου γηπέδου περιοχής Λεχαίου στο τεχνολογικό πάρκο και μέρος αυτού στον Τομέα ΙΙΙ (Γενική Κατοικία), εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό :

α. Του τμήματος ΚΑΕΚ 280660302002 που εμπίπτει στο τεχνολογικό πάρκο και

β. Του τμήματος του ΚΑΕΚ 2806603020 που εμπίπτει στον τομέα ΙΙΙ (Γενική Κατοικία)

και τον χαρακτηρισμό του ως Κοινοφελούς Χώρου και ειδικότερα ως χώρου Αθλητισμού (αρθ. 6 του ΠΔ 59/2018)

2. Στο ΚΑΕΚ 280660118005 εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του σε κέντρο πόλεως με ειδικότερη χρήση τις «Πολιτιστικές Δραστηριότητες» και στο ΚΑΕΚ 280660118038 τον πλήρη χαρακτηρισμό του ως χώρου πρασίνου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **19 / 247 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 11 - 06 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ