



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 9/26.03.2025 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 97/2025

Θέμα 8ο Η.Δ.: «Έγκριση της αριθμ. 65/2025 Α.Δ.Ε. «Καθορισμός τιμής μονάδας για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία του φερόμενου ιδιοκτήτη Α. Τ. του Δ. και της Δ. με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0514002 στο Ο.Τ 667 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 26^η του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18:30** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **9413/21-03-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι εννέα (29) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος,
3. Τσουλουχά Δημήτρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Χατζής Μιχαήλ
6. Μελέτης Χρήστος
7. Τζαναβάρας Δημήτριος
8. Πανταζής Βασίλειος
9. Τσάκωνας Ιωάννης
10. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
11. Δανιήλ Σταύρος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Αγγέλου Κωνσταντίνος
14. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
15. Πούλος Ανδρέας
16. Καρασάββας Ιωάννης
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα
21. Κυριαζής Αντώνιος
22. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία),
24. Πιέτρης Τιμολέων
25. Τσατσούλης Αθανάσιος
26. Μπίτζιος Δημήτριος αποχώρησε στο 20^ο Θ.Η.Δ.
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Στριμενοπούλου Γεωργία προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ.
2. Μανωλάκης Δημήτριος προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ. και αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του θέματος και επανήλθε στο 15^ο Θ.Η.Δ.
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
2. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
4. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
5. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
8. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
9. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
12. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
13. Ζούζας Γεώργιος – Σεφανίου
14. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Έγκριση της αριθμ. 65/2025 Α.Δ.Ε. «Καθορισμός τιμής μονάδας για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία του φερόμενου ιδιοκτήτη Α. Τ. του Δ. και της Δ. με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0514002 στο Ο.Τ 667 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. 65/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων:

Α.- Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 111,83 τ.μ από τον ΟΤΑ στην ιδιοκτησία του φερόμενου ιδιοκτήτη κ. Α. Τ. του Δ. και της Δ. με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 02 στο Ο.Τ 667 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων",

Β.- Τον καθορισμό τιμής μονάδος της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 111,83 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 02 στο Ο.Τ 667 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 49016/25.10.2024 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου,

Γ.- Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τον ιδιοκτήτη προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης, προκειμένου να λάβει χώρα η προσκύρωση αυτή και

Δ.- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. πρωτ. 65/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, όλες τις ισχύουσες διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 111,83 τ.μ από τον ΟΤΑ στην ιδιοκτησία του φερόμενου ιδιοκτήτη κ. Α. Τ. του Δ. και της Δ. με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 02 στο Ο.Τ 667 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων",

Β.- Τον καθορισμό τιμής μονάδος της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 111,83 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 02 στο Ο.Τ. 667 από τον ΟΤΑ, στην τιμή των 120,00€/τ.μ., λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 49016/25.10.2024 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου,

Γ.- Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τον ιδιοκτήτη προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης, προκειμένου να λάβει χώρα η προσκύρωση αυτή και

Δ.- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **9 / 97 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 31- 03 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ