



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **12/07.04.2025** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 147/2025

Θέμα 23° Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 166/2025)».

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **07^η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **10877/03-04-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία αποχώρησε στο 2° Θ.Η.Δ.
3. Ταγαράς Βασίλειος,
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Δημάκος Κωνσταντίνος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Μελέτης Χρήστος
8. Τζαναβάρας Δημήτριος αποχώρησε στο 28° Θ.Η.Δ.
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
12. Δανιήλ Σταύρος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
16. Πούλος Ανδρέας αποχώρησε στο 28° Θ.Η.Δ.
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα αποχώρησε στο 28° Θ.Η.Δ.
21. Κυριαζής Αντώνιος αποχώρησε στο 15° Θ.Η.Δ.
22. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), αποχώρησε στο 19° Θ.Η.Δ.
24. Καρσιώτης Παναγιώτης αποχώρησε στο 28° Θ.Η.Δ.
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος
2. Μποζίκης Αναστάσιος προσήλθε στο 1° Θ.Η.Δ.
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος προσήλθε στο 12° Θ.Η.Δ.
4. Καρασάββας Ιωάννης
5. Πιέτρης Τιμολέων
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
8. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
9. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
10. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
11. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
12. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
15. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
16. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
17. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιμοδίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου (Α.Δ.Ε. 166/2025)», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 166/26.03.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος η δικηγόρος Αθηνών κα Δήμητρα Κατεμή στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 678/10.01.2025 αιτήματος των κ. κ. Σ. Σ. του Λ., Θ. Σ. του Γ. και Κ. Σ. του Γ. περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης, για την ιδιοκτησίας τους με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0522011 στο ΟΤ 634 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δήμου Κορινθίων καθώς και να συντάξει το σχετικό πρακτικό εξώδικου συμβιβασμού.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογισθεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την αριθμ. πρωτ. 4799/12.02.2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Δήμητρας Κατεμή στην οποία αναφέρει ότι:

«ΥΠΟΘΕΣΗ: ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΣΟΥΚΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΘΕΟΔΩΡΑ – ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΚΑΝΕΛΛΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΜΕ ΕΞΩΔΙΚΟ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟ.

Ως νόμιμη αμοιβή για τις ανωτέρω εξωδικαστικές ενέργειες (γνωμοδότηση για απαλλοτρίωση με εξώδικο συμβιβασμό) ορίζω τα κάτωθι ποσά σύμφωνα με τον Ν. 4194/2013 (Κώδικα περί Δικηγόρων) ως ισχύει:

Κατόπιν αιτήματος του Δήμου για σύνταξη γνωμοδότησης από μέρους μου αναφορικά με την εν θέματι η αμοιβή μου υπολογίζεται με ώρες εργασίας και συγκεκριμένα 3 ώρες Χ 80,00 πλέον ΦΠΑ 24% = 240,00 πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικό ποσό συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 297,60€.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 212/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 6703/04.03.2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου Αθηνών κας Δήμητρας Κατεμή (αριθ. 166/2025 Α.Δ.Ε.) στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 678/10.01.2025 αιτήματος των κ. κ. Σ. Σ. του Λ., Θ. Σ. του Γ. και Κ. Σ. του Γ. περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης, για την ιδιοκτησίας τους με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0522011 στο ΟΤ 634 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δήμου Κορινθίων καθώς και να συντάξει το σχετικό πρακτικό εξώδικου συμβιβασμού, στο ποσό των 297,60 € (συμπ. ΦΠΑ), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. 427/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **12 / 147/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 08- 04 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ