



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **12/07.04.2025** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 126/2025

Θέμα 1^ο Η.Δ.: «Αίτημα στη ΓΑΙΑΟΣΕ για παραχώρηση χρήσης ακινήτων της στην Κόρινθο, Σολομό, Χιλιομόδι και Άγιο Βασίλειο ».

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **07^η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **10877/03-04-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.
3. Ταγαράς Βασίλειος,
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Δημάκος Κωνσταντίνος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Μελέτης Χρήστος
8. Τζαναβάρας Δημήτριος αποχώρησε στο 28^ο Θ.Η.Δ.
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
12. Δανιήλ Σταύρος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
16. Πούλος Ανδρέας αποχώρησε στο 28^ο Θ.Η.Δ.
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ραντίτσα Μαρίνα αποχώρησε στο 28^ο Θ.Η.Δ.
21. Κυριαζής Αντώνιος αποχώρησε στο 15^ο Θ.Η.Δ.
22. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), αποχώρησε στο 19^ο Θ.Η.Δ.
24. Καρσιώτης Παναγιώτης αποχώρησε στο 28^ο Θ.Η.Δ.
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος
2. Μποζίκης Αναστάσιος προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος προσήλθε στο 12^ο Θ.Η.Δ.
4. Καρασάββας Ιωάννης
5. Πιέτρης Τιμολέων
6. Τσατσούλης Αθανάσιος
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
8. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
9. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
10. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
11. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
12. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
15. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
16. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
17. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, «Αίτημα στη ΓΑΙΑΟΣΕ για παραχώρηση χρήσης ακινήτων της στην Κόρινθο, Σολομό, Χιλιομόδι και Άγιο Βασίλειο», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 23-03-2025 εισήγηση του Δημάρχου Κορινθίων η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< Όπως γνωρίζετε η σιδηροδρομική γραμμή Κορίνθου-Άργους έχει ανασταλεί από πολλών ετών. Τα κτίρια των σιδηροδρομικών γραμμών στις κατά Τόπους περιοχές παραμένουν αχρησιμοποίητα και ανεκμετάλλευτα.

Ο Δήμος Κορινθίων σε αρκετά από αυτά παρεμβαίνει για καθαριότητα του περιβάλλοντος χώρου, προστασίας του περιβάλλοντος, κοπής χορταριών, κ.ά.

Πρότασή μου προς το Δημοτικό Συμβούλιο είναι να αιτηθούμε προς την ΓΑΙΑΟΣΕ την παραχώρηση της χρήσης των ακινήτων των σταθμών προς αξιοποίηση από το Δήμο, είτε με τη στέγαση Υπηρεσιών είτε με χρήση κοινωφελών σκοπών πολιτισμού, κοινωνικής πολιτικής, αθλητισμού κλπ. Ήδη έχουμε συζητήσει σχετικά με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Κ. Παναγιώτη Μπαλωμένο. οι σταθμοί που ζητάμε να παραχωρηθούν στο Δήμο Κορινθίων είναι οι εξής:

-Κτίριο εμβαδού 88,07 τ.μ., μετά του περιβάλλοντος χώρου και της σχετικής γεώτρησης στην Κόρινθο – Βοσεΐκα (όπισθεν Φυλακών) εμβαδού 40.555 τ.μ.

-Κτίριο Σολομού εμβαδού 67,50 τ.μ. μετά τοι.) περιβάλλοντος χώρου εμβαδού 479,80 τ.μ.

-Κτίρια Χιλιομοδίου εμβαδού 278,20 Τ.μ. (5 τεμάχια) μετά του περιβάλλοντος χώρου 10.466,60 Τ.μ.

-Κτίρια Αγίου Βασιλείου εμβαδού 157,8 τ.μ. (τρία τεμάχια) μετά του περιβάλλοντος χώρου συνολικά 14.898,30 τ.μ.>>.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο Δήμαρχος ο οποίος πρότεινε να συμπεριληφθεί στην ανωτέρω εισήγηση και τα κτίρια που βρίσκεται στην περιοχή Δερβενάκια μετά του περιβάλλοντος χώρου..

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα, την εισήγηση του Δημάρχου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Υποβάλλει αίτημα στην ΓΑΙΑΟΣΕ για την παραχώρηση χρήσης των ακινήτων των σταθμών, προς αξιοποίηση από το Δήμο, είτε με τη στέγαση Υπηρεσιών είτε με χρήση κοινωφελών σκοπών πολιτισμού, κοινωνικής πολιτικής, αθλητισμού κλπ. ως κατωτέρω:

-Κτίριο εμβαδού 88,07 τ.μ., μετά του περιβάλλοντος χώρου και της σχετικής γεώτρησης στην Κόρινθο - Βοσεϊκά (όπισθεν Φυλακών) εμβαδού 40.555 τ.μ.

-Κτίριο Σολομού εμβαδού 67,50 τ.μ. μετά τοι.) περιβάλλοντος χώρου εμβαδού 479,80 τ.μ.

-Κτίρια Χιλιομοδίου εμβαδού 278,20 Τ.μ. (5 τεμάχια) μετά του περιβάλλοντος χώρου 10.466,60 Τ.μ.

-Κτίρια Αγίου Βασιλείου εμβαδού 157,8 τ.μ. (τρία τεμάχια) μετά του περιβάλλοντος χώρου συνολικά 14.898,30 τ.μ

-Κτίρια στην περιοχή Δερβενάκια μετά του περιβάλλοντος χώρου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **12 / 126/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 14- 04 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ