

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 4/2025 της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου.
Θέμα 1ο : «Αναγκαιότητα αγοράς οικοπέδου στην Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου για κοινόχρηστο χώρο»

Σήμερα την 31^η Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 9907/27-03-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κας Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπης που επιδόθηκε νόμιμα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα Μέλη λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 4555/2018. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν παρόντα πέντε (5) Μέλη, δηλαδή:

Παρόντες:

- 1] Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη) (Πρόεδρος),
- 2] Μεταξάς Παναγιώτης,
- 3] Κεφάλια Κωνσταντίνα,
- 4] Τσέλιος Ιωάννης,
- 5] Νέζη Αικατερίνη.

Απόντες :

Ουδείς

Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναγκαιότητα αγοράς οικοπέδου στην Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου για κοινόχρηστο χώρο» ενημέρωσε τα Μέλη ότι το ανωτέρω θέμα συζητείται για δεύτερη φορά λόγω αναβολής συζήτησης του θέματος στην συνεδρίαση της 12^{ης} Μαρτίου (αριθ. 8/2025 απόφαση).

Συνεχίζοντας ενημέρωσε τα Μέλη ότι κρίνεται αναγκαία η αγορά από τον Δήμο Κορινθίων ακινήτου στην Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου για χρήση κοινόχρηστου χώρου. Ο κ. Τ. Χ. του Δ. σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 6861/05.03.2025 αίτημά του έχει στην κυριότητά του ακίνητο - οικόπεδο εμβαδού 3.472,00 τ.μ. στην περιοχή «Μαρκελίνα – Αγία Παρασκευή» της Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου, εντός των ορίων του οικισμού σύμφωνα με την αριθ. 1368/20.03.1991 συμβολαιογραφική πράξη και προτίθεται να το παραχωρήσει με αντάλλαγμα (πώληση) στο Δήμο Κορινθίων έναντι του ποσού των εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (165.000,00€). Το ακίνητο απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του 12^{ος} / 2018, έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. κ. Παναγιώτη Σαρμά και περιμετρικά συνορεύει: **δυτικά** με ιδιοκτησία Α. Κ., **ανατολικά** με ιδιοκτησία Ν. Σ. και εν μέρει με ρέμα, **βόρεια** με Αγροτική οδό πλάτους 6,00 μ. και **νότια** με Επαρχιακή Οδό: Αρχ. Κόρινθος – Ζευγολατιό – Κρήνες προς Αρχαία Κόρινθο πλάτους 8,00 μ...

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρχ. Κορίνθου μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Προέδρου καθώς και όλες τις σχετικές διατάξεις όπως ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αναγκαιότητα αγοράς ακινήτου για την χρήση του ως κοινόχρηστο χώρο, στην περιοχή «Μαρκελίνα – Αγία Παρασκευή» Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου, εντός των ορίων του οικισμού στην οποία υπάρχει ακίνητο εμβαδού 3.472,00 τ.μ. ιδιοκτησίας του κ. Τ. Χ. του Δ. ο οποίος προτίθεται να το πουλήσει έναντι του ποσού των 165.000,00 ευρώ. Στο από 12^{ος} / 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα το ανωτέρω ακίνητο όπως απεικονίζεται, συνορεύει **δυτικά** με ιδιοκτησία Α. Κ., **ανατολικά** με ιδιοκτησία Ν. Σ. και εν μέρει με ρέμα, **βόρεια** με Αγροτική οδό πλάτους 6,00 μ. και **νότια** με Επαρχιακή Οδό: Αρχ. Κόρινθος – Ζευγολατιό – Κρήνες προς Αρχαία Κόρινθο πλάτους 8,00 μ...

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό υπογράφηκε όπως ακολουθεί.
Η απόφαση αυτή πήρε α/α 11/2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΤΕΡΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Αρχ. Κόρινθος, 04 - 04 - 2024
Η Πρόεδρος της Δ. Κοινότητας

ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗ - ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΤΕΡΠΗ