

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 98/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 7/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 17-2-2025**

ΘΕΜΑ 9^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ προϋπολογισμού μελέτης 348.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 19/2024) περί κατακύρωσης της δημόσιας σύμβασης».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 17^η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.4965/13.02.2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Σταύρος Δανιήλ, 2)Δημήτριος Μανωλάκης, 3)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στη συνεδρίαση προσήλθε η Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ.Καλαμπαλίκη-Σούκουλη Ευτέρπη.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, υπενθυμίζει στα Μέλη της Επιτροπής την υπ'αριθμ. 24/370/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπ'αριθμ. 19/2024 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό, ανοιχτό διαγωνισμό επιλογή αναδόχου για την σύναψη δημόσιας σύμβασης του εν λόγω έργου και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού και με κριτήριο κατακύρωσης αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει της τιμής για τη σύναψη της εν θέματι δημόσιας σύμβαση. Δυνάμει αυτής της απόφασης εκδόθηκε η υπ'αριθμ.πρωτ. 47149/14.10.2024 διακήρυξη διαγωνισμού, με την οποία ορίστηκε καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών η 31.10.2024 και ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών η 01.11.2024, από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού, η οποία έχει ορισθεί με την υπ'αριθμ. 21/293/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής. Ο ως άνω ηλεκτρονικός διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : 209549.

Με την αριθμ. 64/987/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 01.11.2024 το οποίο ολοκληρώθηκε την 06.12.2024 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανωτέρω διαγωνισμού και απαιτήθηκε εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης, η Τεκμηρίωση-Αιτιολόγηση της Ασυνήθιστα Χαμηλής Προσφοράς για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου από τον οικονομικό φορέα «ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ» του οποίου η Οικονομική Προσφορά εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 88, παρ. 5α του Ν.4412/2016. Οι εξηγήσεις θα αφορούν ιδίως:α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής και β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου.

Με την αριθμ. 1/6/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 07.01.2025 Πρακτικό αξιολόγησης φακέλου Αιτιολόγησης Οικονομικής Προσφοράς του Ο.Φ. «ΙΑΚΩΒΟΥ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΥ» της Επιτροπής Διαγωνισμού, απορρίφθηκε η προσφορά του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ» και ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω διαγωνισμού ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.», με αύξοντα

αριθμό κατάθεσης προσφοράς στο σύστημα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 328707 και με μέση έκπτωση 15,91% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Ο ανωτέρω οικονομικός φορέας κλήθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 3785/05.02.2025 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων να υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Δημοτικής Επιτροπής το από 12.02.2025 πρακτικό περί «Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης» της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του εν θέματι έργου, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα, κι έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Κόρινθος 12/02/2025
Αριθμός πρωτ. Αναλυτικής Διακήρυξης 47149/14-10-2024
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 24PROC015588497 2024-10-14
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 209549

Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης περί «Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης» για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων »

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (αριθμός μελέτης 19/2024), προϋπολογισμού 348.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 12/02/2025, ημέρα Τετάρτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Βασιλική Φίλη, Μηχανικός ΤΕ , τακτικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (υπ' αριθ. 21/293/2024 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων), συνεδριάζουμε προκειμένου να ελέγξουμε τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, έχοντας υπόψη:

- Την αριθ. 47149/14-10-2024 Αναλυτική διακήρυξη
- Το ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Τις αριθ. 64/987/2024 & 1/6/2025 Α.Δ.Ε.
- Την υπ' αριθ. 3785/4-2-2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής στον Ο.Φ. «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης, που στάλθηκε την 7/2/2025 στον προσωρινό ανάδοχο μέσω της επικοινωνίας της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
- Την από 11/2/2025 εμπρόθεσμη υποβολή από τον οικονομικό φορέα «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή των δικαιολογητικών κατακύρωσης

Ελέγξαμε τα Αποδεικτικά Μέσα για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού, τα δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας - Ανεκτέλεστες συμβάσεις, τα δικαιολογητικά καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας και τα δικαιολογητικά νόμιμης εκπροσώπησης και τα βρήκαμε σύμφωνα με την αριθ. 47149/14-10-2024 Αναλυτική διακήρυξη .

Ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί για την κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» .

Αφού έγινε η σύνταξη του παρόντος πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

	Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ	
1. Αναστασία Θεοδοσίου	2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου	3. Βασιλική Φίλη

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει την έγκριση του από 12.02.2025 πρακτικού περί «Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης» της Επιτροπής Διαγωνισμού του εν θέματι διαγωνισμού και την κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» με μέση έκπτωση 15,91%, επί του προϋπολογισμού της μελέτης όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ως άνω πρακτικό.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, το 12.02.2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, και γενικότερα κάθε νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εγκρίνει το από 12.02.2025 πρακτικό περί «Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης» της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ προϋπολογισμού μελέτης 348.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 19/2024)** ο οποίος έλαβε αύξοντα αριθμό ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 209549.

B.- Ανακηρύσσει ανάδοχο και κατακυρώνει την δημόσια σύμβαση για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 47149/14.10.2024 διακήρυξης διαγωνισμού, τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» (25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 11 ΚΙΑΤΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Τ.Κ. 20200 Α.Φ.Μ. 997636418) με αύξοντα αριθμό κατάθεσης προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ 328707, με μέση έκπτωση 15,91% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Γ.- Για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης για το εν λόγω έργο ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 105 του Ν.4412/2016 και των άρθρων 360 και επόμενα του Ν.4412/2016, όπως ισχύουν.

Δ- Το έργο χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ Συντήρησης Σχολικών Κτιρίων (Ποσό 213.877,56€) & Ίδιοι Πόροι (Ποσό 116.122,44€).

Η δαπάνη ύψους 348.000,00€ θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2025 με ΚΑ 70/7331.0003 και τίτλο «Συντήρηση σχολικών κτιρίων».

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 5634/19.02.2025 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025 και με Α/Α 421 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 7/98/2025.-

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 18-03-2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ

Επισυνάπτεται το από 12.02.2025 πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Κόρινθος 12/02/2025
Αριθμός πρωτ. Αναλυτικής Διακήρυξης 47149/14-10-2024
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 24PROC015588497 2024-10-14
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 209549

Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης περί «Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης» για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων »

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (αριθμός μελέτης 19/2024), προϋπολογισμού 348.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 12/02/2025, ημέρα Τετάρτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Βασιλική Φίλη, Μηχανικός ΤΕ , τακτικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (υπ' αριθ. 21/293/2024 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων), συνεδριάζουμε προκειμένου να ελέγξουμε τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, έχοντας υπόψη:

- Την αριθ. 47149/14-10-2024 Αναλυτική διακήρυξη
- Το ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Τις αριθ. 64/987/2024 & 1/6/2025 Α.Δ.Ε.
- Την υπ' αριθ. 3785/4-2-2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής στον Ο.Φ. «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης, που στάλθηκε την 7/2/2025 στον προσωρινό ανάδοχο μέσω της επικοινωνίας της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
- Την από 11/2/2025 εμπρόθεσμη υποβολή από τον οικονομικό φορέα «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή των δικαιολογητικών κατακύρωσης

Ελέγξαμε τα Αποδεικτικά Μέσα για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού, τα δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας - Ανεκτέλεστες συμβάσεις, τα δικαιολογητικά καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας και τα διακιολογητικά νόμιμης εκρποσώπησης και τα βρήκαμε σύμφωνα με την αριθ. 47149/14-10-2024 Αναλυτική διακήρυξη .

Ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί για την κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» .

Αφού έγινε η σύνταξη του παρόντος πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

1. Αναστασία Θεοδοσίου	Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ 2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου	3. Βασιλική Φίλη
------------------------	---	------------------