

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 92/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 7/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 17-2-2025

ΘΕΜΑ 3^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» και καθορισμός όρων αυτής».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 17^η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.4965/13.02.2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Σταύρος Δανιήλ, 2)Δημήτριος Μανωλάκης, 3)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στη συνεδρίαση προσήλθε η Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ.Καλαμπαλίκη-Σούκουλη Ευτέρπη.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της § 2 του άρθρου 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής Επιτροπής» όπως αυτό προστέθηκε με άρθρο 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, 2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 αποφασίζει και για τα εξής:.....γ)την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α'147)».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την από 13.02.2025 βεβαίωση του αν. Προϊστάμενου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων με θέμα: Τεκμηρίωση ανάγκης οικονομοτεχνική υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων και την υπ' αριθ. πρωτ. 4969/13.02.2025 σχετική εισήγηση και το συνημμένο σε αυτήν σχέδιο της εν θέματι προγραμματικής σύμβασης του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» και καθορισμός όρων αυτής.

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος Κορινθίων**

έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 3768/04-02-2025 Απόφαση του Δημάρχου Κορινθίων με θέμα: «Τροποποίηση-συμπλήρωση Απόφασης ορισμού Αντιδημάρχων στο Δήμο Κορινθίων» [ΑΔΑ: 6Φ1ΛΩΛ7-ΝΗ7]
2. Το ν. 4412/2020 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)»
3. Το ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»
4. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρα 100 & 74Α
5. Την Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 37260/16.6.2020 και θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
6. Την αριθ. 14/181/2024 Απόφαση σε ορθή επανάληψη του ΔΣ του Δήμου Κορινθίων [ΑΔΑ: 6Η0ΝΩΛ7-ΔΗΚ] Πράξη Σύστασης της ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α., σύμφωνα με την οποία μεταξύ των σκοπών της Εταιρείας είναι και η επιστημονική, τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Δήμου.

7. Το από 13-02-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων με θέμα «Τεκμηρίωση ανάγκης οικονομοτεχνικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων».

8. Τον υπό έγκριση προϋπολογισμό τρέχοντος έτους, όπου έχει εγγραφεί πίστωση στον Κ.Α. 30/6737.0029 με τίτλο «Προγραμματική Σύμβαση με την ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α., ποσού 164.275,20€.

9. Το άρθρο 158 του Ν.3463/2006, σύμφωνα με το οποίο: «1. Οι δαπάνες είναι υποχρεωτικές και προαιρετικές. Υποχρεωτικές δαπάνες από την έναρξη κάθε δημοτικής περιόδου είναι: [...] Οι δαπάνες υλοποίησης των συμβάσεων διαδημοτικής συνεργασίας και των προγραμματικών συμβάσεων [...] και το άρθρο 160 «Διάρκεια της ισχύος του προϋπολογισμού».

Εισηγείται :

1. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Κορινθίων με την «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»
2. Την έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Τον ορισμό των δύο μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τους αναπληρωτές του, ως εξής:
 - Ο κ. Ευάγγελος Παπαϊωάννου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, και πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ Δημήτριο Μανωλάκη, μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Κορινθίων.
 - Η κ. Γεωργία Στριμενοπούλου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή τον κ. Βασίλειο Πανταζή, μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Κορινθίων.
4. Τον ορισμό μέλους στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με την αναπληρώτρια του, ως εξής:
 - Τον κ. Ιωάννη Τσολάκη, Προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρώτρια του την κ. Βασιλική Φίλη, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων
5. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Κορινθίων, κος Νικόλαος Σταυρέλης, ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

**Ο Αντιδήμαρχος Ψηφιακής Πολιτικής και
Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων**

Ευάγγελος Παπαϊωάννου

Συν.: Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει την έγκριση της σύναψης της εν θέματι προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, την έγκριση του επισυναπτόμενου στην ανωτέρω εισήγηση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης, προτείνει ως μέλη εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής σύμβασης: 1) το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ευάγγελο Παπαϊωάννου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, και Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή, το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δημήτριο Μανωλάκη, και 2) το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Βασίλειο Πανταζή, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρώτρια, τη Δημοτική Σύμβουλο κ. Γεωργία Στριμενοπούλου, στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

προτείνει εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων, τον κ. Ιωάννη Τσολάκη, αν Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρώτρια του, την κ. Βασιλική Φίλη υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, και τέλος, την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων κ. Νικόλαου Σταυρέλη, ως νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης.

. Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την από 13.02.2025 βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, την υπ' αριθ. πρωτ. 4969/13.02.2025 σχετική εισήγηση και το συνημμένο σε αυτήν σχέδιο της εν θέματι προγραμματικής σύμβασης του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού Δήμου Κορινθίων, την υπ' αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 με αριθμό 200 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)» του Τμήματος Νομικών Προσώπων Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Δ/σης Οργάνωσης και Λειτουργίας Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Γεν. Δ/σης Αποκέντρωσης και Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε.-Α.Ο.ΤΑ» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ».

Β.- Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχετικό σχέδιο προγραμματικής σύμβασης και τα παραρτήματα αυτού, και τους καθορίζει ως εξής:

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
(Άρθρο 100, Ν.3852/2010)
Όπως ισχύει**

Αρ. Πρωτ. :

ΑΔΑΜ:

.....

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**



ΚΑΙ ΤΗΣ

**ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»**



ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:

**«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ ΜΑΕ ΑΟ ΤΑ-
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»**

Κόρινθος, Φεβρουάριος 2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σήμερα, την 2025, ημέρα και ώρα 10:00 πμ στο Δημαρχείο του Δήμου Κορινθίων οι κατωτέρω φορείς:

1. **Ο ΔΗΜΟΣ Κορινθίων** της ΠΕ Κορινθίας, που εδρεύει στην Κόρινθο, Κολιάτσου 32, Τ.Κ.: 20131 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον σύμφωνα με την υπ. αριθ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
2. **Η ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με διακριτικό τίτλο «**ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.**», που εδρεύει στην Κόρινθο, στην Κόρινθο, Λ. Αθηνών 31-33, Τ.Κ. 20132 με ΑΦΜ 802574712 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο σύμφωνα με τη υπ. αριθ. απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

1. Την ύπαρξη ανάγκης για οριζόντια συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών-αναθετουσών αρχών και σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου που αφορά στην αποτελεσματική επίτευξη των στόχων και ανάπτυξη του συμβαλλόμενου Δήμου.
 2. Την αδυναμία λόγω: α) υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων και β) έλλειψης του απαιτούμενου διαθέσιμου τεχνικού προσωπικού της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.
 3. Το γεγονός ότι η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο ENISO 9001:2015 βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 551/25 SGQ - 28/01/2025 και διαθέτει Διαχειριστική Επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 003/25 ELT - 28/01/2025, σύμφωνα με το ENISO 1429:2008 όπως εξειδικεύεται στους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2, και ΕΛΟΤ 1431-3 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Διαχείριση και Υποβολή Χρηματοδοτήσεων σε Επενδυτικά Προγράμματα, Τεχνική Επάρκεια Μελετών – Έργων – Υπηρεσιών, Διαχείριση Δημοπρασιών και Διαγνωστικών Διαδικασιών, Οικονομική Επάρκεια Προμηθειών, Διαχείριση Τεχνικής – Οικονομικής Επάρκειας».
- Ειδικότερα, η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» διαθέτει διαχειριστική και τεχνική επάρκεια, τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό και είναι στελεχωμένη και μπορεί να στελεχωθεί περαιτέρω με τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες επιστημονικού, τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με τη νομοθεσία που την διέπει, προκειμένου να αναλάβει και να υλοποιήσει το συμβατικό έργο, ενώ ο Δήμος Κορινθίων είναι μοναδικός μέτοχος της «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» η οποία έχει αναλάβει στο πλαίσιο των καταστατικών της σκοπών και του νόμου, να παρέχει υπηρεσίες τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης προς το Δήμο Κορινθίων.

A. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».

2. Τις διατάξεις του Ν.4674 / 2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020).
3. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Του Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για ΑΔΑ: ΡΔΦ646Μ5ΙΔ-ΦΞ8 11 την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 74Α του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει σήμερα
7. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104).
8. Του Ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
9. Το υπ' αριθμ. 2339/16-04-2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με θέμα « Διευκρινίσεις ως προς επιμέρους διατάξεις του ν. 4782/2021 (Α' 36). Τροποποίηση του ν. 4412/2016 και άλλες διατάξεις».
10. Την από 23/8/2024 βεβαίωση σύστασης της εταιρείας με την επωνυμία: ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» με αριθμό ΓΕΜΗ: 178869937000.
11. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 499Β/28-02-2014) όπως ισχύει σήμερα.
12. Το άρθρο 376 του Ν. 4700/2020 σχετικά με την «Πλήρη άσκηση αρμοδιοτήτων Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης από τους ΟΤΑ α' βαθμού».
13. Το άρθρο 43 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α 197/12-10-2020) σχετικά με τις «Υπηρεσίες Δόμησης ΥΔΟΜ».

Και

Β. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :

1. Την υπ' αριθ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του για την υπογραφή της παρούσας.
2. Την υπ' αριθ. απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Συμβουλίου της «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής

Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης τουγια την υπογραφή της παρούσας.

3. Την από/...../2025 βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων με την οποία τεκμηριώνεται η ανάγκη για υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της και η επιλογή της δυνατότητας σύναψης προγραμματικής σύμβασης με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Περιεχόμενο σύμβασης
- Προοίμιο
- Αντικείμενο – Σκοπός Σύμβασης
- Πόροι - Χρηματοδότηση – Προϋπολογισμός - Τόπος παροχής του έργου
- Διάρκεια - Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες (ρήτρες)
- Επίλυση Διαφορών
- Ειδικοί Όροι
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Κορινθίων με βάση τον εγκεκριμένο Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) διαθέτει Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, ωστόσο υπάρχει αδυναμία λόγω υποστελέχωσης και έλλειψης του απαιτούμενου διαθέσιμου τεχνικού προσωπικού εντός της Διεύθυνσης, όπως βεβαιώνεται με το από/...../2025 έγγραφο του Αναπλ. Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

Το τρέχον αυτοδιοικητικό έτος, ο Δήμος Κορινθίων ευρίσκεται στη διαδικασία υλοποίησης πληθώρας τεχνικών έργων τόσο μέσω ιδίων πόρων, όσο και μέσω εθνικών ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων και επίσης επίκειται να υποβάλλει προτάσεις χρηματοδότησης για έτερα έργα. Όλα τα παραπάνω αποτυπώνονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Κορινθίων για το έτος 2025.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Κορινθίων συμβάλλεται με την «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την τεχνική υποστήριξη του για την υλοποίηση του αναπτυξιακού αυτού στόχου και την εκπλήρωση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων του.

Η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α., προκειμένου να υποστηρίξει την υλοποίηση των εν λόγω πράξεων.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας των δύο μερών επιτυγχάνεται η υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου και η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Κορινθίων και της «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».

Λαμβανομένων υπόψη των ανωτέρω, αλλά και της πληθώρας των αρμοδιοτήτων που καλείται να φέρει εις πέρας το περιορισμένο προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, είναι προφανές ότι η κατάρτιση της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως αποτελεί το έσχατο μέσο προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία της προς υποστήριξη Δ/σης, αλλά κυρίως να μην απωλεσθούν πόροι για Αναπτυξιακά έργα και να βελτιστοποιηθεί η απορρόφηση ιδίων αλλά και Εθνικών και Ευρωπαϊκών Πόρων .

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση της Πράξης:
«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ ΜΑΕ ΑΟ ΤΑ- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ».

Ειδικότερα:

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό,

οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος με σκοπό την παροχή υποβοήθησης και υποστήριξης στην υλοποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Κορινθίων για τα έτη 2025-2026, αλλά και υποβοήθηση και τεχνική υποστήριξη και στις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκεί η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.

2. Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υποστήριξης στο Δήμο Κορινθίων με ταυτόχρονη εξασφάλιση του απαιτούμενου καταρτισμένου ανθρώπινου δυναμικού προκειμένου να υποστηριχθεί και να υποβοηθηθεί η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, με στόχο την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και την εξυπηρέτηση του πολίτη, σύμφωνα πάντοτε με την διατήρηση της αρχής της Οικονομικότητας.

3. Μέσω της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η υποστήριξη του Δήμου Κορινθίων στην άσκηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων του, με την διευκρίνιση ότι η υποστήριξη αυτή διατηρεί απολύτως επικουρικό χαρακτήρα και αφορά κάλυψη ποσοτικά περιορισμένων και παροδικών αναγκών, τις οποίες τη δεδομένη χρονική στιγμή ο Δήμος Κορινθίων αδυνατεί να καλύψει και δεν αφορά καθολική συνδρομή ή υποκατάσταση του προσωπικού και των αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών του Δήμου και πιο συγκεκριμένα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας την οποία υποστηρίζει και συνδράμει η παρούσα σύμβαση.

4. Η παροχή της υποστήριξης θα υλοποιηθεί ως περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ – ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και όπως αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II της παρούσας ανέρχεται στο ποσό των εκατόν εξήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ και είκοσι λεπτών (164.275,20 €), συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας.

Το ποσό αυτό θα συνεισφέρει ο Δήμος Κορινθίων σε βάρος του προϋπολογισμού του 2025 προερχόμενο από ίδιους πόρους (ΚΑ 30-6737.0029).

2. Το ποσό θα εκταμιευτεί σε δώδεκα (12) μηνιαίες εκταμιεύσεις, με τη διαπίστωση εκπλήρωσης της καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατόπιν μηνιαίας σχετικής βεβαίωσης της υπηρεσίας (Δ/ση ΤΥ & Πολεοδομίας) και την πιστοποίηση των Πινάκων χρονοαπασχόλησης (timesheets) από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

3. Η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» θα συνεισφέρει με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχες συμβάσεις, τις υποδομές - εξοπλισμό και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Κορινθίων και την ανάπτυξη της περιοχής.

4. Τόπος παροχής του έργου θα είναι οι εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας που θα υποδείξει ο Δήμος Κορινθίων και τα γραφεία του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.
4. Το έργο θα παραδοθεί κατά τμήματα σε μηνιαία βάση.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Κορινθίων αναλαμβάνει:

- Να σχεδιάζει και να προγραμματίζει την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσης και να αναθέτει καθήκοντα στο επιστημονικό προσωπικό που διαθέτει προς υποστήριξη και υποβοήθηση η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»
- Να παραχωρήσει γραφείο εντός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας για την υποστήριξη και να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών
- Να παραχωρήσει τον απαραίτητο εξοπλισμό Η/Υ και το απαραίτητο λογισμικό για την υποστήριξη, το οποίο και θα αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Κορινθίων
- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα καθώς και να συμμετάσχει στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών για την υλοποίηση της παρούσας

- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Κορινθίων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα
- Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στην «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».

2. Η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» αναλαμβάνει:

- Να διαθέσει έξι (6) επιστημονικά στελέχη πλήρους απασχόλησης με κατάλληλες ειδικότητες προκειμένου να συνδράμουν με αποτελεσματικό τρόπο στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης και έναν (1) συντονιστή-υπεύθυνο υλοποίησης της Πράξης.
- Να εξασφαλίζει την υπαγωγή των επιστημονικών στελεχών στον Προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας), στις εντολές και υποδείξεις του οποίου τα διατιθέμενα επιστημονικά στελέχη οφείλουν να συμμορφώνονται άμεσα. Αυτονόητο είναι ότι όλες οι εκτελεστές πράξεις που προβλέπει η νομοθεσία εκδίδονται από τα μόνιμα στελέχη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, ενώ το διατιθέμενο προσωπικό περιορίζεται στην υποστήριξη αυτής.
- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο
- Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο Κορινθίων
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.
Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:

- Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ.
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή τον κ.
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο της «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» με αναπληρωτή τον κ.
2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβολή της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
 3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
 4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
 5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
 6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει τουλάχιστον μία (1) φορά ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
 7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
 8. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Κορινθίων ή με τηλεδιάσκεψη. Η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
 9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.
 10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
 11. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
 12. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
 13. Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:

- 1.1. Τον κ., Δ/νη ΤΥ & Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή του τον κ., υπάλληλο της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.
- 1.2. Τον κ., με αναπληρώτ.....
2. Τα μέλη της Επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την πρόοδο του φυσικού αντικείμενου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ζημιά του.
2. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
3. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο Κορινθίων, η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
4. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια της Κορίνθου.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από την «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων

εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος Κορινθίων και ένα η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

**ΓΙΑ ΤΟ
ΔΗΜΟ
ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ
«ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»**

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....
(σφραγίδα-υπογραφή)

.....
(σφραγίδα-υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΑΞΗΣ**

Για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, η «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και υποβοήθησης προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων με τη διάθεση έκτακτου επιστημονικού προσωπικού ειδικότητας Μηχανικών που θα παρέχουν τις υπηρεσίες τους κάτω από τις οδηγίες και εντολές του Αναπλ. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, η οποία θα λειτουργήσει ως Προϊστάμενη Αρχή και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για την υλοποίηση όσων προβλέπονται στο εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Κορινθίων αλλά και των εν γένει δραστηριοτήτων και αρμοδιοτήτων της Δ/σης.

Ενδεικτικές αρμοδιότητες του επιστημονικού προσωπικού που θα διατεθεί με την παρούσα είναι η συνδρομή στα κάτωθι:

Όσον αφορά το Συντονισμό-Οικονομοτεχνική Διαχείριση-Υπεύθυνος έργου:

- Έχει ως υπεύθυνος της Πράξης τη γενική ευθύνη, την επιμέλεια και την παρακολούθηση για την καλή εκτέλεση της σύμβασης και το συντονισμό της επιστημονικής Ομάδας Έργου της Πράξης, όπως αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ.
- Έχει την ευθύνη τήρησης του Πίνακα (timesheet) στον οποίο παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολούμενων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών

Όσον αφορά την ειδικότητα ΤΕ ή ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός:

- Επεξεργασία, υποστήριξη και τεκμηρίωση προτάσεων προς εισήγηση για τη διαμόρφωση άποψης του Δήμου σε ζητήματα πολιτικής γης, με την εκπόνηση, ανάθεση και επίβλεψη πολεοδομικών μελετών, για την τροποποίηση και αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ), για την τροποποίηση, αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλης (ρυμοτομικού σχεδίου) του Δήμου και για την επικαιροποίηση των προβλέψεων του πολεοδομικού σχεδιασμού, σε σχέση με τις εκάστοτε προδιαγραφές, τις σύγχρονες ανάγκες, τις αρχές της αειφόρας και της βιώσιμης ανάπτυξης και τα πολεοδομικά σταθερότυπα.
- Διαχειρίζεται θεμάτων σχετικών με το σχέδιο πόλης (αναθεωρήσεις, τροποποιήσεις, πράξεις αναλογισμού), ισχυόντων σχεδίων πόλεων, τηρώντας τις σχετικές διαδικασίες, συντάσσοντας τα αναγκαία επιμέρους διαγράμματα και κάνοντας τις απαιτούμενες διορθώσεις και συμπληρώσεις στα σχετικά ρυμοτομικά σχέδια.
- Επιλαμβάνεται και παρακολουθεί τον ρυθμό προόδου υλοποίησης των σχεδίων πόλεως και τηρεί όλες τις αναγκαίες ενέργειες που αφορούν τις απαιτούμενες πράξεις αναλογισμού, τακτοποίησης και προσκύρωσης, προκειμένου να είναι δυνατή η διάνοξη των κοινοχρήστων κ.λπ. χώρων (δρόμοι, πλατείες, κοινωφελείς χώροι), για τους οποίους είναι επισπεύδων ο Δήμος.
- Επιλαμβάνεται λοιπών τοπογραφικών θεμάτων που του ανατίθενται από τον Αναπλ. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
- Τηρεί οργανωμένο αρχείο μελετών και από περατωμένων έργων, αρχεία αρχιτεκτονικών και φωτογραφικών αποτυπώσεων καθώς και τοπογραφικών διαγραμμάτων που εκπονήθηκαν.
- Συνεργάζεται με όλες τις υπηρεσίες του Δήμου προκειμένου να επιτευχθεί το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα με το λιγότερο δυνατόν κόστος.

Όσον αφορά την ειδικότητα ΤΕ Πολιτικός Έργων Υποδομής ή ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός ή ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός ή ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός:

- Μεριμνά για την εκπόνηση όλων των αναγκαίων μελετών για την υλοποίηση των έργων της Διεύθυνσης (εκπόνηση με προσωπικό της Διεύθυνσης ή με ανάθεση σε τρίτο) και τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, της εποπτείας και της επίβλεψης Δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης ή εργασίας/υπηρεσίας ή προμήθειας που εμπίπτουν στο αντικείμενο του τμήματος.
- Μεριμνά για τη μελέτη με αυτεπιστασία των έργων συντήρησης των δημοτικών κτιρίων ιδιόκτητων ή μισθωμένων καθώς και των κτιριακών εγκαταστάσεων των Δημοτικών Κοιμητηρίων.

- Μεριμνά για την μελέτη με αυτεπιστασία έργων συντηρήσεων υπαίθριων χώρων (πλατειών, πάρκων, πεζοδρόμων, παιδικών χαρών, αθλητικών χώρων και εγκαταστάσεων, Δημοτικών Κοιμητηρίων) και τη μελέτη και εκτέλεση με αυτεπιστασία έργων μικρής κλίμακας διαμορφώσεων.
- Συνεργάζεται με τα άλλα Τμήματα και τις Διευθύνσεις του Δήμου για την εκπόνηση μελετών και εκτέλεση έργων-εργασιών.
- Μεριμνά για τον σχεδιασμό άρδευσης των χώρων πρασίνου σε συνεργασία με άλλες αρμόδιες Διευθύνσεις και Τμήματα του Δήμου.
- Παρακολουθεί, εισηγείται και συνεργάζεται με άλλες αρμόδιες Διευθύνσεις και Τμήματα γ του Δήμου για προγράμματα χρηματοδότησης και εργασιών των Τμημάτων.
- Συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες για τις μελέτες έργων και τους διαγωνισμούς προμήθειας υλικών.
- Η σύνταξη μελετών με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές για την προμήθεια του Αστικού και Κτιριακού εξοπλισμού του Δήμου, καθώς και την προμήθεια του τεχνικού εξοπλισμού, των υλικών και των μηχανημάτων, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία των επί μέρους οργανικών μονάδων του Δήμου.
- Η τήρηση οργανωμένου αρχείου μελετών και λοιπών εγγράφων έκδοσης αδειών κατασκευής και ανακαίνισης κτιρίων.
- Η μέριμνα για την τήρηση της νομοθεσίας που έχει σχέση με ανάθεση, επίβλεψη, εκτέλεση και παραλαβή μελετών και τεχνικών έργων.
- Η μέριμνα για την τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων κατασκευής των έργων.
- Η συμμετοχή στην κατάρτιση του επιχειρησιακού προγράμματος και του ετήσιου προγράμματος δράσης, στα τμήματα αυτών που αφορούν τον τομέα ευθύνης του.
- Συνεργάζεται με τους μελετητές για την υλοποίηση των έργων, στις περιπτώσεις που προκύπτουν κωλύματα λόγω ασάφειας, ή ελλιπών στοιχείων και υποβάλλει συμπληρωματικά στοιχεία για οποιεσδήποτε τροποποιήσεις προκύπτουν και καθίστανται αναγκαίες κατά την κατασκευή των έργων.
- Συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες και κοινωφελείς οργανισμούς (Αρχαιολογία, ΔΕΗ, λοιπές Υπηρεσίες του Δήμου, της Περιφέρειας κ.ά.) όπου αυτό απαιτείται για τον συντονισμό και την εύρυθμη εκτέλεση των εργασιών του έργου.
- Σε συνεργασία με τις υπόλοιπες αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου ενημερώνεται για την διαθεσιμότητα και αξιοποίηση Εθνικών και Κοινοτικών πόρων και επιδοτούμενων προγραμμάτων που αφορούν το Τμήμα.
- Τηρεί οργανωμένο αρχείο μελετών και από περατωμένων έργων, αρχεία αρχιτεκτονικών και φωτογραφικών αποτυπώσεων καθώς και τοπογραφικών διαγραμμάτων που εκπονήθηκαν.
- Συνεργάζεται με όλες τις υπηρεσίες του Δήμου προκειμένου να επιτευχθεί το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα με το λιγότερο δυνατόν κόστος.

Όσον αφορά την ειδικότητα ΠΕ Μηχανικός Περιβάλλοντος:

- Εισηγείται πολιτικές ανάπτυξης του Δήμου, οι οποίες θα έχουν βασικό στόχο τη προστασία του περιβάλλοντος και την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, μέσω αποτελεσματικού για αυτό το σκοπό Επιχειρησιακού Σχεδιασμού Έργων Υποδομής και Πολεοδομικών Εφαρμογών.
- Μέριμνα για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και υποβολή σχετικών εισηγήσεων για την εφαρμογή πολιτικών, προγραμμάτων, δράσεων και μέτρων για την προστασία και αναβάθμιση του περιβάλλοντος στη περιοχή του Δήμου.
- Συνδράμει στον έλεγχο της πληρότητας και της συμβατότητας των έργων βάσει των ισχυόντων κανονισμών (ΑμεΑ, ενεργειακά, περιβαλλοντικούς όρους κ.λπ.) ή τις ειδικότερες απαιτήσεις των χρηματοδοτικών αρχών, πριν τη δημοπράτηση ή την υποβολή τους προς έγκριση σε φορείς.
- Μεριμνά για τη σύνταξη φακέλων/μελετών και ολοκλήρωση σχετικών διαδικασιών για την έκδοση ή ανανέωση όλων των περιβαλλοντικών και λοιπών αδειών στο πλαίσιο της λειτουργίας της.
- Συνδράμει στην σύνταξη Μελετών Ανάπτυξης Περιοχών, Διαμόρφωσης Κοινοχρήστων Χώρων και Κτιριακών Μελετών (αρχιτεκτονικών και στατικών) μετά του απαραίτητου Αστικού και Κτιριακού Εξοπλισμού, καθώς και η μέριμνα για τις απαραίτητες συνοδευτικές μελέτες (περιβαλλοντικές, κυκλοφοριακές, γεωτεχνικές κ.ά.).
- Συνδράμει στην σύνταξη Μελετών Ανάπτυξης Περιοχών , Διαμόρφωσης Κοινοχρήστων Χώρων και Κτιριακών Μελετών (αρχιτεκτονικών και στατικών) μετά του απαραίτητου Αστικού και Κτιριακού

Εξοπλισμού, καθώς και η μέριμνα για τις απαραίτητες συνοδευτικές μελέτες (περιβαλλοντικές, κυκλοφοριακές, γεωτεχνικές κ.ά.).

- Τηρεί οργανωμένο αρχείο μελετών και από περατωμένων έργων, αρχεία αρχιτεκτονικών και φωτογραφικών αποτυπώσεων καθώς και τοπογραφικών διαγραμμάτων που εκπονήθηκαν.
- Συνεργάζεται με όλες τις υπηρεσίες του Δήμου προκειμένου να επιτευχθεί το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα με το λιγότερο δυνατόν κόστος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ**

A/ A	Κέντρο Δαπάνης	Μηνιαίο Κόστος	Μηνιαίες Έμμεσες δαπάνες (Γενικά έξοδα λειτουργίας)	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης	Συνολικό Κόστος ανά Κέντρο Δαπάνης
		€	€	€	Μήνες	€
1	Συντονισμός-Οικονομοτεχνική Διαχείριση- Υπεύθυνος έργου (Τακτικό Προσωπικό «ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»)	0	1.440,00	1.440,00	12	17.280,00
2	ΤΕ ή ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός (Σύμβαση Μίσθωσης Έργου)	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
3	ΤΕ ή ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
4	ΠΕ Μηχανικός Περιβάλλοντος (Σύμβαση Μίσθωσης Έργου)	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
5	ΤΕ Πολιτικός Έργων Υποδομής ή ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός (Σύμβαση Μίσθωσης Έργου)	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
6	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός ή ΤΕ Πολιτικός Έργων Υποδομής ή ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός ή ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός (Σύμβαση Μίσθωσης Έργου)	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
7	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός ή ΤΕ Πολιτικός Έργων Υποδομής ή ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός ή ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός (Σύμβαση Μίσθωσης Έργου)	1.600,00	0	1.600,00	12	19.200,00
	Συνολικό Κόστος:				12	132.480,00
	Φ.Π.Α 24%:					31.795,20
	Γενικό Σύνολο:					164.275,20

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ**

Το χρονοδιάγραμμα της Πράξης, συνοψίζεται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ		
Α/Α	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΜΗΝΕΣ
	«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ ΜΑΕ ΑΟ ΤΑ- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»	Δώδεκα (12)

Γ.- Ορίζει δύο (2) μέλη για την συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τους αναπληρωτές τους ως εξής:

- 1) τον κ. Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων και Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή, τον κ. Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο και
- 2) τον κ. Βασίλειο Πανταζή, Δημοτικό Σύμβουλο, ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρώτρια, την κα Γεωργία Στριμενοπούλου, Δημοτική Σύμβουλο.

Δ.- Ορίζει μέλος στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων τον αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων κ. Ιωάννη Τσολάκη, ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων με αναπληρώτριά του, την υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων κα Βασιλική Φίλη .

Ε.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη για την υπογραφή της ως άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **7/92/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 21-02-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ