

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 81/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 6/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 10-2-2025**

ΘΕΜΑ 12^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης της επιχείρησης «Δράκος Σπυρίδων» στον οικισμό Χιλιομοδίου της Δημοτικής Κοινότητας Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 10^η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 4094/6-2-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα εννέα (9) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Δημήτριος Τζαναβάρας, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Αναστάσιο Μποζίκη), 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Μανωλάκη), 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Αθανάσιος Τσατσούλης, 9)Γεώργιος Πούρος.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

Ουδείς.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι στην παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 «Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999» (Α' 57). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών

Α) την με αριθμ. πρωτ. 47501/16.10.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, καθώς και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα: α)την αρ. πρ. 46760/10-10-2024 αίτηση του κ. Δράκου Σπυρίδωνα και β)το τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:250) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχουν συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό και η οποία εισήγηση έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου εγκατάστασης της επιχείρησης: ΔΡΑΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ στον οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων»

ΣΧΕΤΙΚΟ: 1. Η αρ. πρ. 46760/10-10-2024 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού, κατατέθηκε αίτημα του κ. Σπυρίδωνα Δράκου για χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου μονάδας (ξυλουργείο) του ιδίου στον οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων.

Έπειτα, από αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι, η εξεταζόμενη είσοδος έξοδος βρίσκεται επί τσιμεντοστρωμένης αδιέξοδης οδού μέσου πλάτους πέντε μέτρων περίπου χωρίς πεζοδρόμιο.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

Α.Τις επικρατούσες κυκλοφοριακές συνθήκες στο εξεταζόμενο τμήμα της δημοτικής οδού

Β.Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:250) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχουν συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό

Γ.Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (μισθωτήριο , υπεύθυνες δηλώσεις, κλπ)

εισηγείται, την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου

μονάδας (ξυλουργείο) της επιχείρησης : Δράκος Σπυρίδων σε εκμισθωμένο ακίνητο με πρόσβαση σε ανώνυμη οδό στον οικισμό Χιλιμοδίου της Κοινότητας Χιλιμοδίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με τη μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και με τις πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος και έξοδος οχημάτων της μονάδας θα γίνεται αποκλειστικά από τη θέση που δείχνεται στο σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (P-2) του ΚΟΚ με δαπάνες του σε ευδιάκριτα σημεία, βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Οι πινακίδες σήμανσης (P-2) θα αναγράφουν τη φράση: « Αριθ. Απόφ. Δ.Σ. ».
3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν στην οδό πρόσβασης (πχ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑΚ κλπ).
4. Απαγορεύεται η οδός πρόσβασης και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
5. Με μέριμνα και επιβάρυνση των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στις θέσεις εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
6. Οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως **ξυλουργείο**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης των κτιρίων ή επέκτασης ή προσθήκης νέων απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου από το οποίο δίνεται η είσοδος-εξόδος, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
7. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες του ακινήτου να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη εισόδου εξόδου της παρούσας.
8. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
9. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.>>.

Β) την αριθμ. 1/1/2025 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χιλιμοδίου, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά, στην χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου μονάδας (ξυλουργείο) της επιχείρησης : Δράκος Σπυρίδων σε εκμισθωμένο ακίνητο με πρόσβαση σε ανώνυμη οδό στον οικισμό Χιλιμοδίου της Κοινότητας Χιλιμοδίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με τη μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου μονάδας (ξυλουργείο) της επιχείρησης : Δράκος Σπυρίδων σε εκμισθωμένο ακίνητο με πρόσβαση σε ανώνυμη οδό στον οικισμό Χιλιομοδίου, της Κοινότητας Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με τη μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό και σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 47501/16.10.2024 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα, την υπ' αριθμ. 1/1/2025 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χιλιομοδίου, τις διατάξεις τις παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου μονάδας (ξυλουργείο) της επιχείρησης: Δράκος Σπυρίδων σε εκμισθωμένο ακίνητο με πρόσβαση σε ανώνυμη οδό στον οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με τη μελέτη εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Χρυσούλα Βαϊτση Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα ηλεκτρολόγο μηχανικό και με τους όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 6/81/2025.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 07-3-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ