



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **52/11.12.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 762/2024

Θέμα 2^ο Ε.Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **11^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **55232/06-12-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι πέντε (25) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Ταγαράς Βασίλειος
4. Δανιήλ Σταύρος
5. Χατζής Μιχαήλ
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
9. Δημάκος Κωνσταντίνος
10. Αγγέλου Κωνσταντίνος
11. Πούλος Ανδρέας
12. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Παπαδημητρίου Σωτήριος
15. Τσουλουχά Δήμητρα
16. Τζαναβάρας Δημήτριος(αποχώρησε μετά τα Θ.Ε.Η.Δ.)
17. Νανόπουλος Βασίλειος
18. Ταγαράς Αναστάσιος Αντιπρόεδρος
19. Τσατσούλης Αθανάσιος
20. Πιέτρης Τιμολέων (αποχώρησε πριν την έναρξη των Θ.Η.Δ.)
21. Κυριαζής Αντώνιος
22. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
23. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
24. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
25. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Στριμενοπούλου Γεωργία
2. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
3. Καρασάββας Ιωάννης
4. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε μετά τα Θ.Ε.Η.Δ.)
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Πούρος Γεώργιος(προσήλθε μετά τα Θ.Ε.Η.Δ.)
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Μπίτζιος Δημήτριος
9. Ραντίτσα Μαρίνα(προσήλθε μετά τα Θ.Ε.Η.Δ.)
10. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων (προσήλθε μετά τα Θ.Ε.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
4. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
5. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης – Σοφικού
7. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
11. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
12. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
13. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
15. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
16. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, ως κατεπείγοντος του θέματος «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου» που συνίσταται στο ότι άμεσα πρέπει να υπογραφεί πρακτικό διαμεσολάβησης για υπόθεση του Δήμου Κορινθίων, ενώπιον του διαπιστευμένου διαμεσολαβητή κου Μιχαήλ Ζαφείρη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα δέχθηκε να συζητήσει το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και ν' αποφασίσει επ' αυτού.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή (Δημοτική Επιτροπή):

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”

3. Την αριθ. 994/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, τον Δικηγόρο Κορίνθου κ. Δημήτριο Βλάχο, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων στη διαδικασία της διαμεσολάβησης του Ν. 4640/2019, με διαμεσολαβητή τον κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, κάτοικο Κορίνθου (Κύπρου 59), ώστε να υπογραφεί μεταξύ των νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων και του ενάγοντα πρακτικό επιτυχούς διαμεσολάβησης [για την με αριθμό δικογράφου 135/TM135/2024 αγωγή (αναγνωριστική αγωγή κυριότητας άρθρου 6 παρ. 2 του Ν.2664/1998 ως ισχύει σήμερα) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου του Α. Κ. κατά Δήμου Κορινθίων περί διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών του Ελληνικού Κτηματολογίου εντός της Κοινότητας Περιγιαλίου της Δ.Ε. Άσσου - Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, στη διαδικασία της διαμεσολάβησης του Ν. 4640/2019, με διαμεσολαβητή τον κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, κάτοικο Κορίνθου (Κύπρου 59), ώστε να

υπογραφεί μεταξύ των νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων και του ενάγοντα πρακτικό επιτυχούς διαμεσολάβησης, σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Κορινθίων θα αποδέχεται και θα συνομολογεί το περιεχόμενο της αγωγής και το οποίο εν συνεχεία θα καταχωρηθεί στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να διορθωθούν τα οικεία βιβλία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην αγωγή του Α. Κ. και στο συνημμένο σε αυτή τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου στο Δήμο 53253/26-11-2024 εισήγηση] και να προβεί στον απαιτούμενο έλεγχο μερίδων.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

4. Την αριθμ. πρωτ. 55249/09-12-2024 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου κου Δημητρίου Βλάχου στην οποία αναφέρει ότι :

«100 Ευρώ για την παράσταση ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου στη διαδικασία της διαμεσολάβησης, 60 ευρώ για έλεγχο μερίδων (οι τιμές είναι χωρίς ΦΠΑ γιατί έχω απαλλαγή)».

Τέλος ο Πρόεδρος ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής του δικηγόρου κου Δημητρίου Βλάχου εξειδικευμένου σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 994/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 55249/09-12-2024 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου κου Δημητρίου Βλάχου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή του δικηγόρου κου Δημητρίου Βλάχου (Α.Δ.Ε. 994/2024), στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων στη διαδικασία της διαμεσολάβησης του Ν. 4640/2019, με διαμεσολαβητή τον κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, κάτοικο Κορίνθου (Κύπρου 59), ώστε να υπογραφεί μεταξύ των νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων και του ενάγοντα πρακτικό επιτυχούς διαμεσολάβησης [για την με αριθμό δικογράφου 135/TM135/2024 αγωγή (αναγνωριστική αγωγή κυριότητας άρθρου 6 παρ. 2 του Ν.2664/1998 ως ισχύει σήμερα) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου του Α. Κ. κατά Δήμου Κορινθίων περί διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών του Ελληνικού Κτηματολογίου εντός της Κοινότητας Περιγιαλίου της Δ.Ε. Άσσου - Λεχαιού του Δήμου Κορινθίων, στη διαδικασία της διαμεσολάβησης του Ν. 4640/2019, με διαμεσολαβητή τον κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, κάτοικο Κορίνθου (Κύπρου 59), ώστε να υπογραφεί μεταξύ των νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων και του ενάγοντα πρακτικό επιτυχούς διαμεσολάβησης, σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Κορινθίων θα αποδέχεται και θα συνομολογεί το περιεχόμενο της αγωγής και το οποίο εν συνεχεία θα καταχωρηθεί στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να διορθωθούν τα οικεία βιβλία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην αγωγή του Α. Κ. και στο συνημμένο σε αυτή τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου στο Δήμο 53253/26-11-2024 εισήγηση] και να προβεί στον απαιτούμενο έλεγχο μερίδων, στο ποσό των **160,00€** χωρίς Φ.Π.Α. (έχει απαλλαγή ΦΠΑ), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 1308/2024).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **52 / 762 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 12 - 12 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ