



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **51/02.12.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 759/2024

Θέμα 12^ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **02** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **53806/28-11-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν απών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι έξι (26) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Δανιήλ Σταύρος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Πανταζής Βασίλειος
8. Τσάκωνας Ιωάννης
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Δημάκος Κωνσταντίνος
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Πούλος Ανδρέας
13. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
14. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
15. Λαμπρινός Παναγιώτης
16. Παπαδημητρίου Σωτήριος
17. Τσουλουχά Δήμητρα
18. Πιέτρης Τιμολέων
19. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
20. Ταγαράς Αναστάσιος Αντιπρόεδρος
21. Κυριαζής Αντώνιος
22. Ραντίτσα Μαρίνα
23. Πρωτοπαπάς Δημήτριος (αποχώρησε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
24. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ) (αποχώρησε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
25. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
26. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μποζίκης Αναστάσιος
2. Τζαναβάρας Δημήτριος (προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
3. Νανόπουλος Βασίλειος
4. Πούρος Γεώργιος
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Καρασάββας Ιωάννης (προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
9. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
5. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
6. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
11. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
12. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
13. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
14. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
15. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
16. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”

3. Την αριθ. 935/25.11.2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, την δικηγόρο Κορίνθου κα. Σοφία Χαλκιώτη στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων για τον εξώδικο συμβιβασμό καθορισμού τιμής μονάδος γης και επικείμενων, κάτοπιν των υπ' αριθμ. πρωτ. 14846/16-03-23 και 14798/16-03-23 Αιτήσεων και της υπ' αριθμ. πρωτ. 52549/20-11-2024 εισήγησης του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου για την σύνταξη της εν λόγω γνωμοδότησης, υπολογίζεται με ώρες εργασίας και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

4. Την οικονομική προσφορά της Δικηγόρου κας Σοφίας Χαλκιώτη, στην οποία αναφέρει ότι :

«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Σοφίας Χαλκιώτη του Βλασίου, Δικηγόρου Κορίνθου, Α.Μ. Δ.Σ.Κ. 358, κατοίκου Κορίνθου (οδός Κολοκοτρώνη, αρ. 6).

ΥΠΟΘΕΣΗ: Εξώδικος συμβιβασμός για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης για την ιδιοκτησία με συνιδιοκτήτες τους Ελένη χήρα Δημητρίου Γκράβα, Νικόλαο Γκράβα του Δημητρίου και Ιωάννη Γκράβα του Νικολάου (αφορά τις με αριθμό πρωτοκόλλου 14798/16-3-2023 και 14846/16-3-2023 αιτήσεις των ανωτέρω).

Η σύνταξη της άνω γνωμοδότησης αποτελεί εξωδικαστική ενέργεια, η αμοιβή της οποίας - ελλείψει έγγραφης συμφωνίας μεταξύ εμού και του εντολέα μου - υπολογίζεται με ώρες εργασίας, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τα Παραρτήματα που συνοδεύουν τον Κώδικα περί Δικηγόρων (Ν. 4194/2013 ΦΕΚ Α' 208/2013), όπως ισχύει. Η προβλεπόμενη αμοιβή του άνω Κώδικα περί Δικηγόρων για την απασχόληση ανά ώρα ανέρχεται στο ποσό των 80,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. Για την εν θέματι υπόθεση και τη διεκπεραίωση αυτής η απασχόλησή μου θα ξεπεράσει τις τρεις ώρες (3 ώρες).

Ως εκ τούτου, η οικονομική μου προσφορά για τη διεκπεραίωση της άνω υπόθεσης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 240, 00 ευρώ (3 ώρες X 80 ευρώ =240,00 ευρώ).

Αξίζει να σημειωθεί ότι απαλλάσσομαι της καταβολής του Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ».

Τέλος ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής της δικηγόρου εξειδικευμένης σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 935/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την οικονομική προσφορά της δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου κας. Σοφίας Χαλκιάκη (Α.Δ.Ε. 935/2024), στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων για τον εξώδικο συμβιβασμό καθορισμού τιμής μονάδος γης και επικείμενων, κάτοπιν των υπ'αριθμ.πρωτ.14846/16-03-23 και 14798/16-03-23 Αιτήσεων και της υπ' αριθμ. πρωτ. 52549/20-11-2024 εισήγησης του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, στο ποσό των **240,00€** χωρίς Φ.Π.Α. (δεν υπάγεται σε καθεστώς ΦΠΑ, απαλλαγή μικρών επιχειρήσεων), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 809/2024).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **51 / 759 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 05 - 12 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ