



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **50/25.11.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 743/2024

Θέμα 33ο Η.Δ. «Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (δημοτικού αναψυκτηρίου) στην Δ.Κ. Σολομού»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **25^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **52785/21-11-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι πέντε (25) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε στο 27ο Θ.Η.Δ.)
5. Δανιήλ Σταύρος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Πανταζής Βασίλειος
8. Τσάκωνας Ιωάννης
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Δημάκος Κωνσταντίνος
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Πούλος Ανδρέας
13. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
14. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
15. Τζαναβάρας Δημήτριος (αποχώρησε στο τέλος του 18ου Θ.Η.Δ.)
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Ταγαράς Αναστάσιος Αντιπρόεδρος
18. Πούρος Γεώργιος
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Τσατσούλης Αθανάσιος
21. Ραντίτσα Μαρίνα
22. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
23. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
24. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
25. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λαμπρινός Παναγιώτης
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Πιέτρης Τιμολέων
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Καρασάββας Ιωάννης (προσήλθε στα Ε.Η.Δ.Θ.)
9. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (προσήλθε στα Ε.Η.Δ.Θ.)
10. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 17ο Θ.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
5. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
5. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
9. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
10. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
11. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
12. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
15. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
16. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Παπαχαράλαμπος Σωτηρία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (δημοτικού αναψυκτηρίου) στην Δ.Κ. Σολομού» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. πρωτ. 51065/11.11.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< Θέμα: «Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου»

Την 25/04/2016 μετά από δημοπρασία συνάφθηκε ιδιωτικό συμφωνητικό με συμβαλλόμενους τον Δήμο Κορινθίων και την κα Λαγού Δήμητρα για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου στην περιοχή Σολομού. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε 12 έτη από 25/04/2016 μέχρι 24/04/2028.

Στις 05.11.2024 κατατέθηκε στο Δήμο Κορινθίων η αρ. πρωτ. 50461 αίτηση της κας Λαγού με την οποία ζητά την λύση της ανωτέρω συμβάσεως & παρέδωσε τα κλειδιά του ανωτέρω ακινήτου.

Κατόπιν της ανωτέρω αιτήσεως, θα πρέπει να αποφασίσετε την λύση της ανωτέρω συμβάσεως & την επανεκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου. Η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται πάντα με δημοπρασία (άρθρο 192 παρ. 1 Ν. 3463/2006), ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Παρακαλείστε όπως λάβετε τη σχετική απόφαση..>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 51065/11.11.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την λύση της από 25/04/2016 σύμβασης για την μίσθωση του δημοτικού αναψυκτηρίου στην Δ.Κ. Σολομού μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της κας Λαγού Δήμητρας.

Β) Την επανεκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στην Δ.Κ. Σολομού.

Η επανεκμίσθωση του ακινήτου θα γίνει με δημοπρασία (άρθρο 192 παρ. 1 Ν. 3463/2006). Ο καθορισμός των όρων διακήρυξης θα γίνει από την Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **50 / 743 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 06 - 12 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ