



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 50/25.11.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 737/2024

Θέμα 27° Η.Δ. «Παράταση συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων κα μέσω πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 25^η του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **52785/21-11-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι πέντε (25) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος (αποχώρησε στο 27° Θ.Η.Δ.)
5. Δανιήλ Σταύρος
6. Χατζής Μιχαήλ
7. Πανταζής Βασίλειος
8. Τσάκωνας Ιωάννης
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Δημάκος Κωνσταντίνος
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Πούλος Ανδρέας
13. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
14. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
15. Τζαναβάρας Δημήτριος (αποχώρησε στο τέλος του 18^{ου} Θ.Η.Δ.)
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Ταγαράς Αναστάσιος Αντιπρόεδρος
18. Πούρος Γεώργιος
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Τσατσούλης Αθανάσιος
21. Ραντίτσα Μαρίνα
22. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
23. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
24. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
25. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λαμπρινός Παναγιώτης
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Μποζίκης Αναστάσιος
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Πιέτρης Τιμολέων
7. Μπίτζιος Δημήτριος
8. Καρασάββας Ιωάννης (προσήλθε στα Ε.Η.Δ.Θ.)
9. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (προσήλθε στα Ε.Η.Δ.Θ.)
10. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 17° Θ.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
5. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
5. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
9. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
10. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
11. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
12. Σκούρης Μενέλαος – Αγιοορίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
15. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
16. Σκούρης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Παπαχαράλαμπος Σωτηρία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Παράταση συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών την αριθ. πρωτ. 50577/06.11.2024 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Εγκαταστάσεων, Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ : «Πέμπτη παράταση συμβατικής προθεσμίας της μελέτης : “Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων”»

- ΣΧΕΤ.** :
1. Η αρ. 639/03.01.2024 (ΑΔΑ: ΨΤΞΒΩΛ7-ΨΛΠ) Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου Ψηφιακής Πολιτικής
 2. Η αρ. 3454/2024 συμπληρωματική Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ : ΡΓΙ0ΩΛ7-4Χ1)
 3. Το αρ. 2110/2022 (ΑΔΑ : ΨΜΩ3ΩΛ7-6ΜΔ) έγγραφο του Δήμου περί Ανάθεσης καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
 4. Το αρ. 17422/2020 (ΑΔΑ : 9ΞΕΒΩΛ7-ΟΡΣ) έγγραφο του Δήμου περί Ανάθεσης καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων
 5. Το αρ. 46815/17.10.2022 συμφωνητικό (ΑΔΑΜ : 22SYMV011435972) με τον ανάδοχο **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ**
 6. Η αρ. 19640/2023 αίτηση του αναδόχου περί πρώτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 7. Η αρ. 163/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 62ΩΑΩΛ7-ΥΗΧ)
 8. Η αρ. 41420/2023 αίτηση του αναδόχου περί δεύτερης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 9. Η αρ. 384/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Φ7ΡΩΛ7-042)
 10. Η αρ. 61032/2023 αίτηση του αναδόχου περί τρίτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 11. Η αρ. 489/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Υ0ΓΩΛ7-ΒΓ9)
 12. Η αρ. 23681/2024 αίτηση του αναδόχου περί τέταρτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 13. Η αρ. 50199/2024 αίτηση του αναδόχου περί πέμπτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 14. Τα άρθρα 65 και 72 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/07.06.2010) : Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης

και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

15. Το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος, **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ**, δυνάμει της αρ. 46815/17.10.2022 συμβάσεως ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης : "Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων", για την οποία έχει συνταχθεί η αρ. 19/2020 μελέτη από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, με :

1. **τμηματικό** χρόνο περαίωσης του μελετητικού αντικειμένου έξι μηνών, ήτοι **έως 17/04/2023**

και

2. **συνολικό** συμβατικό χρόνο περαιώσεως επτά μηνών, ήτοι **έως 17/05/2023**.

Με την αρ. 19640/06.04.2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε η πρώτη παράταση προθεσμίας τριών (3) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 163/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 62ΩΑΩΛ7-ΥΗΧ) δόθηκε παράταση τριών μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 41420/13.07.2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (δεύτερη) παράταση προθεσμίας τριών (3) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 384/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Φ7ΡΩΛ7-042) δόθηκε παράταση τριών μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 61032/2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (τρίτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 489/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Υ0ΓΩΛ7-ΒΓ9) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 23681/2024 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (τέταρτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 296/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 69ΦΣΩΛ7-ΟΔΖ) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 50199/2024 αίτηση (σε ορθή επανάληψη) του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (πέμπτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) ή τακτοποιήσεων για κάποια σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει σε ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο. Για αυτά τα σχολεία έχει πραγματοποιηθεί αναζήτηση στην ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε. από τον ανάδοχο, λαμβάνοντας αρνητική απάντηση σχετικά με την ύπαρξη στοιχείων.

Επειδή :

1. Υπάρχει έλλειψη στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια σχολεία, και χωρίς αυτά ο ανάδοχος δεν μπορεί να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί η εκπόνηση των μελετών,

2. οι οικοδομικές άδειες κάποιων σχολείων θα πρέπει να ενημερωθούν (τακτοποίηση αυθαιρεσιών),

Η υπηρεσία μας συμφωνεί με το λόγο παράτασης και **εισηγείται την παράταση :**

1. της **τμηματικής** προθεσμίας παράδοσης του μελετητικού αντικειμένου κατά έξι μήνες, ήτοι **έως 17/04/2025** και

2. της **συνολικής** συμβατικής προθεσμίας του εν λόγω έργου κατά έξι μήνες, ήτοι **έως 17/05/2025**,

με αναθεώρηση τιμών σε όλες τις περιπτώσεις.>>.

Ο **κ. Τζουτζόπουλος** αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι: «...να γίνει διαχωρισμός των σχολείων που έχουν όλα τα στοιχεία για την πυρασφάλεια...»

Ο **κ. Γκουργιώτης** αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι: «...συμφωνεί με τον κ. Τζουτζόπουλο...»

Ο κ. Δήμαρχος αφού πήρε το λόγο μεταξύ άλλων ανέφερε ότι: «τελευταία παράταση που δίνουμε και να λήξει η σύμβαση...».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. πρωτ. 50577/06.11.2024 εισήγηση της ΔΤΥΠ, καθώς και όλες τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνει τον χρόνο ισχύος της υπ' αριθμ. 46815/17.10.2022 συμβάσεως μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ», της μελέτης «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων», προϋπολογισμού μελέτης 101.487,50€ (χωρίς Φ.Π.Α.) ως κατωτέρω:

1. της **τμηματικής** προθεσμίας παράδοσης του μελετητικού αντικειμένου κατά έξι (6) μήνες, ήτοι **έως 17.04.2025** και
 2. της **συνολικής** συμβατικής προθεσμίας του εν λόγω έργου κατά έξι (6) μήνες, ήτοι **έως 17.05.2025**,
- με αναθεώρηση τιμών σε όλες τις περιπτώσεις, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **50 / 737 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 29 - 11 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ