

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/17.02.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 43/2025

#### Θέμα 5<sup>ο</sup> Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου Α.Δ.Ε. 68/2025»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 17<sup>η</sup> του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:30 έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4977/13-02-2025 έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο 12<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ.
2. Τσουλουχά Δήμητρα
3. Δημάκος Κωνσταντίνος
4. Χατζής Μιχαήλ
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Πούλος Ανδρέας
14. Καρασάββας Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο 9<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ.
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Πούρος Γεώργιος
18. Ραντίσα Μαρίνα
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
21. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), αποχώρησε στο 9<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ.
22. Καρσιώτης Παναγιώτης
23. Πιέτρης Τιμολέων
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο 1<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ.
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τζαναβάρας Δημήτριος
7. Τσατσούλης Αθανάσιος
8. Μπίτζιος Δημήτριος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου
11. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
12. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
13. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
14. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
15. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
16. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
18. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-  
Αρχ. Κορίνθου
19. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαβενετίου Γεώργιου, στη σημερινή συνεδρίαση προέδρευσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου που έχει εκλεγεί με την υπ' αριθμ. 1/1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΧΣΝΩΛ7-ΠΦΙ) .

Ο Προεδρεύων αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου Α.Δ.Ε. 68/2025» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα κατωτέρω:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 68/03.02.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο Κορίνθου τον κ. Μιχαήλ Ζορμπά, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 461/ΤΜ461/2024 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου των Ε. Τ. και λοιπών (σύνολο 3) κατά Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 4), που αφορά σε υπόθεση αναγνώρισης κυριότητας ακινήτου στην περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 29-11-2024 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου, δεδομένου ότι η εν λόγω υπόθεση απαιτεί εκτεταμένη μελέτη της δικογραφίας, καθώς περιλαμβάνει δύσκολα νομικά και τεχνικά ζητήματα, προκειμένου να συνταχθούν οι προτάσεις που θα

κατατεθούν προς αντίκρουσή της, θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

4.Την αριθμ. πρωτ. 483/08.01.2025 οικονομική προσφορά του δικηγόρου κου Μιχαήλ Ζορμπά στην οποία αναφέρει ότι:

«Σε απάντηση της υπ. αριθ. πρωτ. 56969/18.12.2024 επιστολής σας σας αποστέλλω την παρούσα προσφορά μου και σας ενημερώνω ότι προκειμένου να παρασταθώ και να καταθέσω προτάσεις εντός της νομίμου προθεσμίας επί της υπ' αριθ. 461/ΤΜ461/2024 Αγωγής των κ. Ε. Τ. ή Τ. του Σ., Σ. Τ. του Δ. και Μ. Τ. του Δ. (αγωγή τακτική – κτηματολογίου) θα πρέπει να μελετήσω την δικογραφία τουλάχιστον επί τρίωρο καθώς περιλαμβάνει δύσκολα νομικά και τεχνικά ζητήματα, προκειμένου να συντάξω τις προτάσεις που θα κατατεθούν προς αντίκρουσή της. Ως εκ τούτου η αμοιβή μου δέον όπως συμφωνηθεί να ανέλθει στο συνολικό ποσόν των 459 Ευρώ (χρονοχρέωση 3 ωρών x 80/ώρα = 240€ και παράσταση και κατάθεση προτάσεων 219€, σύμφωνα με το σχετικό Παράρτημα αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων), χωρίς ΦΠΑ καθώς υπάγομαι σε καθεστώς απαλλαγής ΦΠΑ.».

Τέλος ο Προεδρεύων ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής του δικηγόρου κου Μιχαήλ Ζορμπά, εξειδικευμένου σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 68/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 483/08.01.2025 οικονομική προσφορά του δικηγόρου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Καθορίζει**, την αμοιβή του δικηγόρου Κορίνθου κ. Μιχαήλ Ζορμπά (Α.Δ.Ε. 68/2025) στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 461/ΤΜ461/2024 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου των Ε. Τ. και λοιπών (σύνολο 3) κατά Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 4), που αφορά σε υπόθεση αναγνώρισης κυριότητας ακινήτου στην περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 29-11-2024 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται, στο ποσό των **459,00 €** (χωρίς ΦΠΑ, λόγω απαλλαγής από το καθεστώς ΦΠΑ), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του υπό έγκριση Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 176/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5 / 43 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
**ΤΑΓΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 21- 02 - 2025  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**