



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **5/17.02.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 42/2025

Θέμα 4^ο Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **17^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:30** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **4977/13-02-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο 12^ο Θ.Η.Δ.
2. Τσουλουχά Δημήτρα
3. Δημάκος Κωνσταντίνος
4. Χατζής Μιχαήλ
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Πούλος Ανδρέας
14. Καρασάββας Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο 9^ο Θ.Η.Δ.
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Πούρος Γεώργιος
18. Ραντίτσα Μαρίνα
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
21. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), αποχώρησε στο 9^ο Θ.Η.Δ.
22. Καρσιώτης Παναγιώτης
23. Πιέτρης Τιμολέων
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τζαναβάρας Δημήτριος
7. Τσατσούλης Αθανάσιος
8. Μπίτζιος Δημήτριος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Διαμαντίδης Αλεξανδρος – Λεχαίου
11. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
12. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
13. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
14. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
15. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
16. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
18. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου
19. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαβενετίου Γεώργιου, στη σημερινή συνεδρίαση προέδρευσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου που έχει εκλεγεί με την υπ' αριθμ. 1/1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΧΣΝΩΛ7-ΠΦΙ) .

Ο Προεδρεύων αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα κατωτέρω:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 85/10.02.2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, την κα. Κωνσταντίνα Αργυρού δικηγόρο Κορίνθου, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της 438/ΤΜ438/2024 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου του Ταμείου Εθνικής Άμυνας κατά Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 2), που αφορά σε υπόθεση αναγνώρισης κυριότητας ακινήτου στην περιοχή, όπου βρίσκεται το Πεδίο Βολής στην περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 22-11-2024 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου, δεδομένου ότι η εν λόγω υπόθεση έχει ιδιαίτερες δυσκολίες και απαιτεί ιδιαίτερη μελέτη των νόμων του Κτηματολογίου και ειδικότερα του ν. 2664/1998, στον οποίο στηρίζεται η κρίσιμη αγωγή και πρέπει να μελετηθούν οι σχετικές νομικές διατάξεις, αλλά και η αντίστοιχη νομολογία που έχει εκδοθεί επί των

συγκεκριμένων θεμάτων της αγωγής και παρουσιάζει ιδιαίτερη δυσκολία στο χειρισμό της, στη σύνταξη των προτάσεων και της προβλεπόμενης προσθήκης — αντίκρουσης, θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

4.Την αριθμ. πρωτ. 2467/24-01-2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας. Κωνσταντίνας Αργυρού, στην οποία αναφέρει ότι :

«ΑΙΤΗΣΗ – ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Κωνσταντίνας Ι. Αργυρού, Δικηγόρου στον Άρειο Πάγο, Μέλους του Δικηγορικού Συλλόγου Κορίνθου, κατοίκου Κορίνθου, οδός Κολιάτσου αριθμ. 36, (τηλ. 27410-72422)

Με το από 23/01/2025 έγγραφο της Υπηρεσίας σας, που υπογράφεται από τον κ. Αντιδήμαρχο, μου ζητάτε εκτίμηση δαπάνης — προσφοράς της αμοιβής μου ως πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Κορινθίων στην με αριθμό 438/ΤΜ 438/2024 αγωγή, που έχει ασκήσει το Ν.Π.Δ.Δ., με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ», που εδρεύει στην Αθήνα και στρέφεται μεταξύ των άλλων και εναντίον του Δήμου Κορινθίων, απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και είναι αγωγή του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 2664/1998 (Κτηματολόγιο) και εκδικάζεται με την Νέα Τακτική Διαδικασία.

Επειδή η συγκεκριμένη υπόθεση έχει ιδιαίτερες δυσκολίες και απαιτεί ιδιαίτερη μελέτη των νόμων του Κτηματολογίου και ειδικότερα του ν. 2664/1998, στον οποίο στηρίζεται η κρινομένη αγωγή και πρέπει να μελετήσω τις σχετικές νομικές διατάξεις, αλλά και την αντίστοιχη νομολογία που έχει εκδοθεί επί των συγκεκριμένων θεμάτων της αγωγής και παρουσιάζει ιδιαίτερη δυσκολία στο χειρισμό της, στη σύνταξη των προτάσεων και της προβλεπόμενης προσθήκης — αντίκρουσης, ζητώ η αμοιβή μου να ανέλθει ως εξής:

Α) Για την παράστασή μου κατά τη συζήτηση της υπόθεσης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και την κατάθεση προτάσεων:

1.- Το ποσό των 219,00 Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. λόγω απαλλαγής μου, σύμφωνα με το άρθρο 39 του Κώδικα Φ.Π.Α., για το Γραμμάτιο προκαταβολής εξόδων και φόρων επί πολιτικών υποθέσεων του Δικηγορικού Συλλόγου Κορίνθου-

2.- Το ποσό των 500,00 Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. λόγω απαλλαγής μου, σύμφωνα με το άρθρο 39 του Κώδικα Φ.Π.Α., ως επιπρόσθετη αμοιβή μου και ΣΥΝΟΛΙΚΑ το ποσό των (219,00 Ε + 500,00 719,00 Ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, σύμφωνα με τα παραπάνω».

Τέλος ο Προεδρεύων ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής της Δικηγόρου κας. Κωνσταντίνας Αργυρού, εξειδικευμένης σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 85/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 2467/24-01-2025 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου κας. Κωνσταντίνας Αργυρού, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της κας. Κωνσταντίνας Αργυρού, δικηγόρου Κορίνθου, (Α.Δ.Ε. 85/2025) στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρασταθεί στην εκδίκαση της 438/ΤΜ438/2024 αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου του Ταμείου Εθνικής Άμυνας κατά Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 2), που αφορά σε υπόθεση αναγνώρισης κυριότητας ακινήτου στην περιοχή, όπου βρίσκεται το Πεδίο Βολής στην περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο με δικαστικό επιμελητή στις 22-11-2024 και για την οποία έχει τεθεί προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την επίδοση της αγωγής, για την κατάθεση προτάσεων από τους διαδίκους, κατά την οποία δικάσιμο ήθελε ορισθεί ή/και σε όποια μετ' αναβολής δικάσιμο, και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει υπόμνημα-προτάσεις, ως απαιτείται, στο ποσό των **719,00 €** χωρίς Φ.Π.Α. 24% λόγω απαλλαγής, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του υπό έγκριση Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 με τίτλο “Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων” (Α.Α.Υ. 249/2025).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5 / 42 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΤΑΓΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 18- 02 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ