



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/17.02.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 38/2025

Θέμα 4ο Ε.Η.Δ.: «Τροποποίηση της αριθ. 37/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την εξουσιοδότηση Δημάρχου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 17^η του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:30** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **4977/13-02-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο 12ο Θ.Η.Δ.
2. Τσουλουχά Δήμητρα
3. Δημάκος Κωνσταντίνος
4. Χατζής Μιχαήλ
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Πούλος Ανδρέας
14. Καρασάββας Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο 9ο Θ.Η.Δ.
16. Νανόπουλος Βασίλειος
17. Πούρος Γεώργιος
18. Ραντίτσα Μαρίνα
19. Κυριαζής Αντώνιος
20. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
21. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία), αποχώρησε στο 9ο Θ.Η.Δ.
22. Καρσιώτης Παναγιώτης
23. Πιέτρης Τιμολέων
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
26. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο 1ο Θ.Η.Δ.
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τζαναβάρας Δημήτριος
7. Τσατσούλης Αθανάσιος
8. Μπίτζιος Δημήτριος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Διαμαντίδης Αλεξανδρος – Λεχαίου
11. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
12. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
13. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
14. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
15. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
16. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
18. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου
19. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαβενετίου Γεώργιου, στη σημερινή συνεδρίαση προέδρευσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου που έχει εκλεγεί με την υπ' αριθμ. 1/1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΧΣΝΩΛ7-ΠΦΙ) .

Ο Προεδρεύων αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, ως κατεπείγοντος, του θέματος «Τροποποίηση της αριθ. 37/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την εξουσιοδότηση Δημάρχου», προκειμένου να συνταχθεί η συμβολαιογραφική πράξη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα δέχθηκε να συζητηθεί το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και ν' αποφασίσει επ' αυτού.

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων για το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Τροποποίηση της αριθ. 37/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την εξουσιοδότηση Δημάρχου», ενημέρωσε το Σώμα ότι με την υπ' αριθμ. 37/2020 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο είχε αποφασίσει:

1. την αποδοχή της αίτησης του κ. Κаланτζή Μιχαήλ του Σπυρίδωνα και της Ευγενίας ιδιοκτήτη σε ποσοστό 100% του αρχικού γεωτεμαχίου με αρ. κτ. 0613022 (τελικό οικόπεδο 06 στο Ο.Τ.843 & ΚΑΕΚ 28055_6106006) το οποίο βρίσκεται στην περιοχή "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης της Κορίνθου και συμπεριλαμβάνεται στην Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) η οποία κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 3920/15-05-2009 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, για προσκύρωση εδαφικής έκτασης 43,66 τ.μ. στην ιδιοκτησία του (καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος).
2. τον καθορισμό τιμής μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης 43,66 τ.μ. της ανωτέρω ιδιοκτησίας, σύμφωνα με το από 22-1-2020 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120 €/τ.μ.),
3. την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφανείας 43,66 τ.μ.,
4. την εξουσιοδότηση του κ. Βασιλείου Δ. Νανόπουλου – Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει την συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αίτια, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που χρειάζεται για την υλοποίηση της παρούσας.

Επειδή πρέπει να συνταχθεί συμβολαιογραφική πράξη, προτείνω τη τροποποίηση της ανωτέρω απόφασης ως προς την παράγραφο 3 που αφορά την εξουσιοδότηση του Δημάρχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. 37/2020 απόφαση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την τροποποίηση της αριθμ. 37/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την παράγραφο 4 η οποία διαμορφώνεται ως εξής:

«**Την εξουσιοδότηση** του Δημάρχου Κορινθίων, κ. Νικόλαου Σταυρέλη, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου να υπογράψει την συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησμένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που χρειάζεται για την υλοποίηση της παρούσας».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5 / 38 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΤΑΓΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 18- 02 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ