



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 3/03.02.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 31/2025

Θέμα 5^ο Η.Δ.: «Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ του έργου : Εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 03η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19:30 έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3147/30-01-2025 έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα ένα (31) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Μελέτης Χρήστος
6. Τσουλουχά Δήμητρα
7. Δημάκος Κωνσταντίνος
8. Χατζής Μιχαήλ
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Πανταζής Βασίλειος
11. Τσάκωνας Ιωάννης
12. Μποζίκης Αναστάσιος
13. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
14. Δανιήλ Σταύρος
15. Τζαναβάρας Δημήτριος
16. Λαμπρινός Παναγιώτης
17. Αγγέλου Κωνσταντίνος
18. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
19. Πούλος Ανδρέας
20. Καρασάββας Ιωάννης
21. Παπαδημητρίου Σωτήριος
22. Νανόπουλος Βασίλειος
23. Πούρος Γεώργιος
24. Ραντίτσα Μαρίνα
25. Κυριαζής Αντώνιος
26. Ταγαράς Αναστάσιος
27. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
28. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
29. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
30. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
31. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Καρσιώτης Παναγιώτης
2. Τσατσούλης Αθανάσιος
3. Μπίτζιος Δημήτριος
4. Πιέτρης Τιμολέων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
9. Διαμαντίδης Αλεξανδρος – Λεχαίου
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
11. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
12. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
14. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
15. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
17. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)-
Αρχ. Κορίνθου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών. Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου : Εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την υπ' αριθμ. 1/2023 μελέτη με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» προϋπολογισμού 315.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),
2. Την υπ' αριθμ. 22/218/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού των όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ: ΨΜ5ΩΩΛ7-ΦΜΠ)
3. Τις υπ' αριθ. 35/350/2023 (ΑΔΑ: 6ΖΛΔΩΛ7-ΧΥΠ), 42/426/2023 (ΑΔΑ: 67Δ0ΩΛ7-Φ9Κ), 47/494/2023 (ΑΔΑ: 6Υ4ΣΩΛ7- 028) Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
4. Την υπ' αριθ. 63/667/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ανάδειξης αναδόχου τον οικονομικό φορέα Γ. ΜΑΡΑΣ ΚΑΙ Χ. ΝΤΑΦΛΟΣ Ο.Ε., με διακριτικό τίτλο GREEN VOLT (ΑΔΑΜ:23ΑWRD013912584)
5. Την υπ' αριθ. 16068/21.2.2024 (ΑΔΑ: 9Σ61ΟΡ1Φ-ΙΙΘ) Απόφαση Γ.Α.Δ.Π.Δ.Υ.&Ι. περί ελέγχου νομιμότητας της 63/667/2023 Α.Ο.Ε.
6. Την υπ' αριθμ. 14355/04-03-2024 σύμβαση έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΜΑΡΑΣ ΚΑΙ Χ. ΝΤΑΦΛΟΣ Ο.Ε.» (ΑΔΑΜ: 24SYMV014360329), με προθεσμία εκτέλεσης του έργου εννέα (9) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
7. Την αριθ. 50/736/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου (ΑΔΑΜ: 24SYMV015876669) (ΑΔΑ: 67ΖΥΩΛ7-Ε70)
8. Τον 1ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει καθώς και το 1ο ΠΚΝΤΜΕ
9. Την με αριθμ. πρωτ. 2490/27.01.2025 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» με αρ. μελέτης 1/2023

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν 3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Το Ν 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
4. Την από 21/01/2025 Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΝΤΜΕ
5. Το 1ο ΠΚΝΤΜΕ όπου καθορίζονται δεκατρία (13) άρθρα νέων εργασιών λαμβάνοντας υπόψη τα επίσημα

αναλυτικά τιμολόγια.

6. Τη συνολική δαπάνη του 1^{ου} ΑΠΕ που ανέρχεται στο ποσό των 225.623,17€ «χωρίς ΦΠΑ) και είναι ισόποσος με το ποσό του συμφωνητικού. Η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 279.772,73€.

Παρακαλούμε

Την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» με αρ. μελέτης 1/2023 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2026 τεύχος Α) για την ανάλωση μέρος απροβλέπτων δαπανών, προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες από τις νέες τιμές εργασιών, όπως αυτές περιγράφονται στην αιτιολογική έκθεση και αναλύονται στο 1^ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 2490/27.01.2025 εισήγηση της ΔΤΥΠ, την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα και το 1^ο ΠΚΝΤΜΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» εργολαβίας της αναδόχου εταιρείας Γ. ΜΑΡΑΣ ΚΑΙ Χ. ΝΤΑΦΛΟΣ Ο.Ε., ποσού 279.772,73€ (συμπ. Φ.Π.Α.) ο οποίος έχει συνταχθεί από τη Τεχνική Υπηρεσία, σύμφωνα με την αριθμ. 1/2023 μελέτη και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **3 / 31 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 06- 02 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ